



รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

โครงการจ้างปรับปรุงอาคารเทพรัตนราชสุดา ชั้น 1-4 จำนวน 12 ห้อง  
เป็นศูนย์การเรียนรู้โบลานศึกษาและศิลปวัฒนธรรมล้านนา

สถานที่ก่อสร้าง  
มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่  
ศูนย์เวียงบัว

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่  
4 สิงหาคม 2560

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ตามคำสั่ง ที่ 1673/2560 สั่ง ณ วันที่ 22 พฤษภาคม 2560

(ลงชื่อ) ..... ประธานกรรมการ

(อาจารย์ ดร.ณัฐพร จักรวิเชียร)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายคณิง กาบกันทะ )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายเกษตร ทาอินดีะ )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายธนทรัพย์ ไชยอินทร์ )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายอุทัย ใจลักเสริญ )



## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง

โครงการจ้างปรับปรุงอาคารเทพรัตนราชสุดา ชั้น 1-4 จำนวน 12 ห้องเป็นศูนย์การเรียนรู้โปลานศึกษาและศิลปวัฒนธรรมล้านนา	
ประเภท งานอาคาร	
เจ้าของ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่	
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์เวียงบัว	
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	
แบบเลขที่ .....	
ประมาณราคาตามแบบ ปร.5(ก), ปร.5(ข) จำนวน	19 แผ่น
คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 4 สิงหาคม 2560 <span style="float: right;">หน่วย : บาท</span>	

ลำดับ	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน	2,036,848.07	
2	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ	654,840.00	
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ	-	
รวมราคาค่าก่อสร้างทั้งโครงการ		2,691,688.07	
สรุป	ราคากลาง (บาท)	2,691,688.07	
	ราคากลาง (ตัวอักษร)	( สองล้านหกแสนเก้าหมื่นหนึ่งพันหกร้อยแปดสิบแปดบาทเจ็ดสตางค์ )	

## คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ตามคำสั่ง ที่ 1673/2560 สั่ง ณ วันที่ 22 พฤษภาคม 2560

(ลงชื่อ) ..... ประธานกรรมการ

(อาจารย์ ดร.ณัฐพร จักรวิเชียร)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นายคณิง กาบกันทะ)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นายเกษตร ทาอินตะ)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นายธนทรัพย์ ไชยอินทร์)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นายอุทัย ใจลักเสริญ)



## แบบสรุปคำนวณต้นทุนก่อสร้าง

โครงการจ้างปรับปรุงอาคารเทพรัตนราชสุตา ชั้น 1-4 จำนวน 12 ห้องเป็นศูนย์การเรียนรู้โอบล้อมศึกษาและศิลปวัฒนธรรมล้านนา

ประเภท งานอาคาร

เจ้าของ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์เวียงบัว

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

แบบเลขที่ .....

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4(ก) จำนวน

15 แผ่น

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 4 สิงหาคม 2560

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	คำนวณต้นทุน	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน				เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม	1,007,656.90	1.3007	1,310,659.33	เงินล่วงหน้าจ่าย 15%
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	558,306.10	1.3007	726,188.74	เงินประกันผลงานหัก 0%
					ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
					ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%
	รวมราคาส่งที่ 1	1,565,963.00	1.3007	2,036,848.07	
สรุป	รวมราคาส่งที่ 1 ค่างานต้นทุนเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น(บาท)			2,036,848.07	
	ตัวอักษร (บาท)	( สองล้านสามหมื่นหกพันแปดร้อยสี่สิบแปดบาทเจ็ดสตางค์ )			

พื้นที่อาคาร (ตารางเมตร)

.....

เฉลี่ยราคา

.....

บาท/ตารางเมตร

## คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ตามคำสั่ง ที่ 1673/2560 สั่ง ณ วันที่ 22 พฤษภาคม 2560

(ลงชื่อ) ..... ประธานกรรมการ

(อาจารย์ ดร.ณัฐพร จักรวิเชียร)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายคณิง กาบกันทะ )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายเกษตร ทาอินตะ )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายธนทรัพย์ ไชยอินทร์ )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายอุทัย ใจลักเสริญ )





แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน

คณะกรรมการกำหนดราคากลางตามคำสั่ง ที่ 1673/2560 สั่ง ณ วันที่ 22 พฤษภาคม 2560

โครงการจ้างปรับปรุงอาคารเทพรตพระราชสุตา ชั้น 1-4 จำนวน 12 ห้องเป็นศูนย์การเรียนรู้โบราณศึกษาและศิลปวัฒนธรรมล้านนา

ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์เวียงบัว

ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

เจ้าของ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางตามคำสั่ง ที่ 1673/2560 สั่ง ณ วันที่ 22 พฤษภาคม 2560 ประมาณการเมื่อวันที่ 4 สิงหาคม 2560

หน่วย : บาท



ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุ และแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน		
1.1	<b>งานปรับปรุงชั้นที่ 1</b>								
	<b>ส่วนต้อนรับ</b>								
	- งานรื้อขนย้าย ผนังปูนฉาบและชุดประตูและผนังกระจกอลูมิเนียม	1.00	งาน	-	-	3,300.00	3,300.00	3,300.00	
	- งานพื้นเดิมทำความสะอาดซ่อมแซมพร้อมปูกระเบื้องยางลายไม้	81.00	ตร.ม.	680.00	55,080.00	80.00	6,480.00	61,560.00	
	- งานทำความสะอาดชุดประตูหน้าต่างเดิม	1.00	งาน	-	-	480.00	480.00	480.00	
	- งานทาสีผนังพร้อมรองพื้นปูนเก่าชนิดสุตรน้ำ	54.00	ตร.ม.	47.00	2,538.00	45.00	2,430.00	4,968.00	
	- งานซ่อมฝ้าเพดาน(เฉพาะจุด)และทาสีน้ำพลาสติกฝ้าเพดานทั้งหมด	81.00	ตร.ม.	55.00	4,455.00	30.00	2,430.00	6,885.00	
	<b>ส่วนห้องประชุม</b>								
	- งานรื้อขนย้าย ผนังปูนฉาบและชุดหน้าต่างและผนังกระจกอลูมิเนียม	1.00	งาน	-	-	1,050.00	1,050.00	1,050.00	
	- งานผนังยิปซัมบอร์ดหนา 12 มม. กรู 2 ด้าน โครงผนัง Pro-wall	6.90	ตร.ม.	320.00	2,208.00	130.00	897.00	3,105.00	
	- งานพื้นเดิมทำความสะอาดซ่อมแซมพร้อมปูกระเบื้องยางลายไม้	58.50	ตร.ม.	680.00	39,780.00	80.00	4,680.00	44,460.00	
	- งานติดตั้งประตู D1 บานเปิดเดี่ยวกระจก TEMPERED ใส 10 มม.	1.00	ชุด	8,500.00	8,500.00	-	-	8,500.00	
	- งานผนังโครงเคร่าไม้ยาง 1 1/2"x 3" @0.40-0.60 ม.	12.00	ตร.ม.	500.00	6,000.00	88.00	1,056.00	7,056.00	
	กรูแผ่นไม้อัดยาง 10 มม. กรูด้านเดียว								
	- งานผนังกระจกเปลี่ยนลามิเนตสีขาว 6mm+PVB ขาว+ 6 mm.	12.00	ตร.ม.	2,800.00	33,600.00	220.00	2,640.00	36,240.00	
	- งานทาสีผนังพร้อมรองพื้นปูนเก่าชนิดสุตรน้ำ	57.00	ตร.ม.	47.00	2,679.00	30.00	1,710.00	4,389.00	
	- งานซ่อมฝ้าเพดาน(เฉพาะจุด)และทาสีน้ำพลาสติกฝ้าเพดานทั้งหมด	58.50	ตร.ม.	55.00	3,217.50	30.00	1,755.00	4,972.50	
	<b>รวม 1.1งานปรับปรุงชั้นที่ 1</b>				<b>158,057.50</b>		<b>28,908.00</b>	<b>186,965.50</b>	







แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน

คณะกรรมการกำหนดราคากลางตามคำสั่ง ที่ 1673/2560 สั่ง ณ วันที่ 22 พฤษภาคม 2560

โครงการจ้างปรับปรุงอาคารเทพรตพระราชสุดา ชั้น 1-4 จำนวน 12 ห้องเป็นศูนย์การเรียนรู้โบราณศึกษาและศิลปวัฒนธรรมล้านนา

ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์เวียงบัว

ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

เจ้าของ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางตามคำสั่ง ที่ 1673/2560 สั่ง ณ วันที่ 22 พฤษภาคม 2560 ประมาณการเมื่อวันที่ 4 สิงหาคม 2560

หน่วย : บาท



ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุ และแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน		
1.4	<b>งานปรับปรุงชั้นที่ 4</b>								
	- งานรื้อขนย้ายประตูและผนังกระจกอลูมิเนียม	1.00	งาน	-	-	1,800.00	1,800.00	1,800.00	
	- งานซ่อมแซมตกแต่งผนัง	1.00	งาน	600.00	600.00	240.00	240.00	840.00	
	- งานขัดทำความสะอาดพื้นหินขัดเดิมพร้อมเคลือบผิว	187.20	ตร.ม.	100.00	18,720.00	-	-	18,720.00	
	- พื้นเดิมทำความสะอาดซ่อมแซม พร้อมปูกระเบื้องยางลายไม้	46.80	ตร.ม.	680.00	31,824.00	100.00	4,680.00	36,504.00	
	- งานทาสีผนังพร้อมรองพื้นปูนเก่าชนิดสูตรน้ำ	243.00	ตร.ม.	47.00	11,421.00	30.00	7,290.00	18,711.00	
	- งานผนังโครงคร่าวไม้ยาง 1 1/2" x 3" @0.40-0.60 ม.	94.50	ตร.ม.	500.00	47,250.00	88.00	8,316.00	55,566.00	
	กรุแผ่นไม้อัดยาง 10 มม. กรุด้านเดียว								
	- งานติดตั้งประตู D3 ประตูเลื่อนเดี่ยว ไม้อัดสัก 5 มม ทำสีแดง	1.00	ชุด	6,000.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
	- งานติดตั้งประตู D4 ประตูบานเปิดแบบประตูวิหาร ไม้สักแกะลาย	1.00	ชุด	156,000.00	156,000.00	5,000.00	5,000.00	161,000.00	
	- งานติดตั้งประตู D6 บานเปิดเดี่ยว ไม้อัดสัก 4 มม. ทาสีขาว	1.00	ชุด	8,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00	
	- งานผนังยิปซัมบอร์ดหนา 12 มม. กรุ 2 ด้าน โครงผนัง Pro-wall	9.00	ตร.ม.	320.00	2,880.00	180.00	1,620.00	4,500.00	
	- งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม (ห้องหน้าโรงลิฟท์)	46.50	ตร.ม.	240.00	11,160.00	100.00	4,650.00	15,810.00	
	โครงคร่าวเหล็กอบสังกะสี								
	- งานซ่อมฝ้าเพดาน(เฉพาะจุด)และทาสีน้ำพลาสติกฝ้าเพดานทั้งหมด	232.50	ตร.ม.	55.00	12,787.50	35.00	8,137.50	20,925.00	
	<b>รวม 1.4งานปรับปรุงชั้นที่ 4</b>				<b>306,642.50</b>		<b>41,733.50</b>	<b>348,376.00</b>	























## แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

โครงการจ้างปรับปรุงอาคารเทพรัตนราชสุดา ชั้น 1-4 จำนวน 12 ห้องเป็นศูนย์การเรียนรู้โปลานศึกษาและศิลปวัฒนธรรมล้านนา

ประเภท งานอาคาร

เจ้าของ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์เวียงบัว

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

แบบเลขที่ .....

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4(ข) จำนวน

2 แผ่น

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 4 สิงหาคม 2560

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ				
1	หมวดงานระบบปรับอากาศ	612,000.00			
	รวมราคาส่งส่วนที่ 2	612,000.00	7.00%	654,840.00	
สรุป	รวมราคาส่งส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น(บาท)			654,840.00	
	ตัวอักษร (บาท)	( หกแสนห้าหมื่นสี่พันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน )			

พื้นที่อาคาร (ตารางเมตร)

.....

เฉลี่ยราคา

.....

บาท/ตารางเมตร

## คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ตามคำสั่ง ที่ 1673/2560 สั่ง ณ วันที่ 22 พฤษภาคม 2560

(ลงชื่อ) ..... ประธานกรรมการ

(อาจารย์ ดร.ณัฐพร จักรวิเชียร)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายคณิง กาบกันทะ )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายเกษตร ทาอินตะ )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายธนทรัพย์ ไชยอินทร์ )

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

( นายอุทัย ใจสักเสริญ )



