



ประกาศ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

เรื่อง จ้างออกแบบกลุ่มอาคารสนามกีฬา (กลุ่มอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์การกีฬา
และวิทยาศาสตร์สุขภาพ) โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด

มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่มีความประสงค์จะจ้างออกแบบกลุ่มอาคารสนามกีฬา (กลุ่มอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์การกีฬาและวิทยาลัยสุขภาพ) โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัด ข้อกำหนด วงเงินค่าก่อสร้าง 800,000,000 บาท (แปดร้อยล้านบาทถ้วน) ก่อสร้าง ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แมริม อำเภอแมริม จังหวัดเชียงใหม่ โดยมีข้อแนะนำและ ข้อกำหนดตามเอกสารแนบท้ายประกาศ ดังต่อไปนี้

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

1. ผู้ให้บริการที่เสนองานที่เป็นนิติบุคคลที่ประกอบวิชาชีพงานสถาปัตยกรรมและหรือ วิศวกรรม โดยกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นจะต้องเป็นคนไทยและเป็น นิติบุคคลมีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น
2. ผู้ให้บริการและหรือผู้ที่เข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
3. ผู้ให้บริการที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะต้องลงทะเบียนใน ระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
4. ผู้ให้บริการที่ชนะการประกาศจ้างฯ ซึ่งได้เป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยราชภัฏ เชียงใหม่จะต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมี มูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้
5. ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุงชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทาง ราชการและได้แจ้งเวียนชื่อหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็น ผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
6. ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ ยอมขึ้น ศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการที่มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกัน เช่นว่านั้น

17. ผู้ให้บริการที่เสนองาน...

7. ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการเสนองานรายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่มหาวิทยาลัย ณ วันประกาศหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการสอบราคาจ้างครั้งนี้

8. ผู้ให้บริการต้องมีผลงานการออกแบบและเขียนแบบก่อสร้างอาคารสาธารณะในลักษณะของกลุ่มอาคารขนาดใหญ่ และงานผังบริเวณที่มีงานถนน ลานจอดรถ พร้อมระบบสาธารณูปโภค วงเงินค่าก่อสร้างไม่น้อยกว่า 320,000,000 บาท (สามร้อยยี่สิบล้านบาทถ้วน) ซึ่งเป็นผลงานในสัญญาเดี่ยวและเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจที่เป็นเจ้าของงบประมาณหรือโครงการนั้น ๆ โดยแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาจ้าง พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องทุกแผ่น ทั้งนี้ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ไม่รับพิจารณาผลงานการออกแบบและเขียนแบบของผู้ให้บริการที่เป็นคู่สัญญาซึ่งมีการชงงานทั้งหมดหรือบางส่วน ไม่ว่าจะเป็นการชงงานให้ผู้อื่นทำหรือรับชงงานมาจากผู้อื่น

9. สิทธิในการออกแบบเป็นของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

กำหนดดูสถานที่ก่อสร้างและรับฟังคำชี้แจงเพิ่มเติม ในวันที่ 22 ธันวาคม 2558 ตั้งแต่เวลา 10.00 - 10.30 น. พร้อมกัน ณ อาคารหอประชุมที่ปิงกรรัศมิโชติ ศูนย์แม่ริม อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่ ทั้งนี้ ผู้ไม่มาดูสถานที่และเข้ารับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมในวันที่ มหาวิทยาลัยกำหนดถือว่าได้รับทราบและต้องปฏิบัติตามรายละเอียดให้ครบถ้วน

กำหนดยื่นซองเสนองานพร้อมซองเสนอราคา ผู้เสนองานต้องผนึกซองจำหน่ายซองถึง "คณะกรรมการรับซองเสนองานออกแบบและเขียนแบบกลุ่มอาคารสนามกีฬา (กลุ่มอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์การกีฬาและวิทยาศาสตร์สุขภาพ) มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่" โดยยื่นซองต่อคณะกรรมการรับซองเสนองาน ในวันที่ 11 มกราคม 2559 ตั้งแต่เวลา 08.30-11.30 น. ณ งานพัสดุ กองคลัง สำนักงานอธิการบดี อาคาร 5 ชั้น 1 มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ และกำหนดเปิดซองเสนองาน ในวันที่ 15 มกราคม 2559 ตั้งแต่เวลา 13.00 น. เป็นต้นไป

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองจ้างออกแบบแล้ว จะไม่รับเอกสารเพิ่มเติมโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนองานแต่ละรายว่า เป็นผู้เสนองานที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนองานรายอื่น ณ วันประกาศจ้างออกแบบหรือไม่ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อเสนอ อื่น ๆ ตามที่ระบุในประกาศนี้ และจะประกาศรายชื่อผู้เสนองานที่มีสิทธิ์ได้รับคัดเลือกเบื้องต้นให้ผู้เสนองานทุกรายทราบ

ผู้เสนองานที่ผ่านการคัดเลือกเบื้องต้นให้นำเสนอผลงานต่อคณะกรรมการในวันที่ 15 มกราคม 2559 ตั้งแต่เวลา 09.00 น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมสภามหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ อาคารราชภัฏเฉลิมพระเกียรติ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ เมื่อผู้เสนองานทุกรายนำเสนอผลงานแล้วเสร็จ คณะกรรมการจะประกาศผลผู้ชนะการคัดเลือกให้ทุกรายทราบและเปิดซองใบเสนอราคาเฉพาะผู้ที่ชนะการคัดเลือกดังกล่าว

ผู้สนใจติดต่อขอซื้อเอกสารจ้างออกแบบ ในราคาชุดละ 100 บาท ได้ที่งานพัสดุ กองคลัง สำนักงานอธิการบดี อาคาร 5 ชั้น 1 มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ในวันที่ 9 ธันวาคม 2558 ถึงวันที่ 21 ธันวาคม 2558 ตั้งแต่เวลา 08.30 - 16.30 น. ดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.cmru.ac.th, www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข 053-885369 ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ 27 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2558

(รองศาสตราจารย์ดร.ประพันธ์ ธรรมไชย)
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

แนวคิดและขอบเขตงาน

ชื่อโครงการ : ออกแบบกลุ่มอาคารสนามกีฬา (กลุ่มอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์การกีฬา
และวิทยาศาสตร์สุขภาพ)

ก่อสร้าง ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แมริม อำเภอแมริม จังหวัดเชียงใหม่

1. เหตุผลความจำเป็น

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่มีความประสงค์จะก่อสร้างกลุ่มอาคารสนามกีฬา (กลุ่มอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์การกีฬาและวิทยาศาสตร์สุขภาพ) เพื่อใช้จัดการเรียนการสอนด้านวิทยาศาสตร์การกีฬาและวิทยาศาสตร์สุขภาพ รวมทั้งเป็นศูนย์การกีฬา ออกกำลังกาย และนันทนาการ สำหรับนักศึกษา คณาจารย์และบุคลากรของมหาวิทยาลัย แต่ยังไม่มียุทธศาสตร์การที่จะดำเนินการก่อสร้าง ดังนั้น จึงมีความจำเป็นที่จะต้องจ้างออกแบบเพื่อให้ได้แบบรูปารายการและรายการประกอบแบบที่สามารถนำไปก่อสร้างได้

2. วัตถุประสงค์

เพื่อให้ได้แบบรูปารายการจ้างก่อสร้างกลุ่มอาคารสนามกีฬา (กลุ่มอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์การกีฬาและวิทยาศาสตร์สุขภาพ)

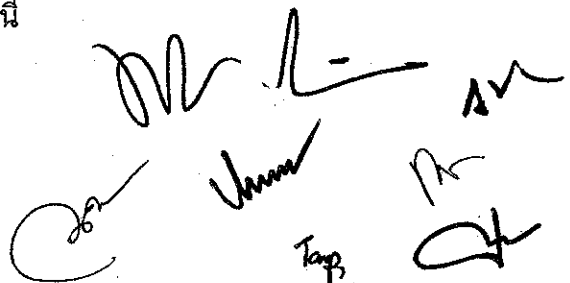
3. สถานที่ก่อสร้าง/หน่วยงาน

ก่อสร้าง ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แมริม อำเภอแมริม จังหวัดเชียงใหม่

4. ขอบเขตงานและความต้องการเบื้องต้น

4.1 เป็นโครงการออกแบบก่อสร้างกลุ่มอาคารสนามกีฬา (กลุ่มอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์การกีฬาและวิทยาศาสตร์สุขภาพ) วงเงินค่าก่อสร้างรวม 800,000,000 บาท (แปดร้อยล้านบาทถ้วน) โดยการออกแบบให้ทำการออกแบบก่อสร้างเป็น 2 ระยะ คือ ในระยะที่ 1 วงเงินค่าก่อสร้าง 450,000,000 บาท (สี่ร้อยห้าสิบล้านบาทถ้วน)และในระยะที่ 2 วงเงินค่าก่อสร้าง 350,000,000 บาท (สามร้อยห้าสิบล้านบาทถ้วน)

4.2 เป็นลักษณะกลุ่มอาคารและสนามกีฬาากลางแจ้งสำหรับการเรียนการสอนและการแข่งขันกีฬาและนันทนาการหลากหลายประเภท พร้อมทั้งงานผังบริเวณที่มีงานระบบสาธารณูปโภคโดยรอบที่ครบถ้วน โดยมีองค์ประกอบในการออกแบบดังนี้



โครงการระยะที่ 1 ประกอบด้วย MAIN STADIUM, INDOOR STADIUM 1, สนามกีฬา
กลางแจ้ง และลานจอดรถ โดยมีองค์ประกอบในการออกแบบดังนี้

1. MAIN STADIUM ประกอบด้วย

1.1 สนามแข่งขันกีฬาและกรีฑามาตรฐาน

1.1.1 สนามฟุตบอลมาตรฐาน จำนวน 1 สนาม

1.1.2 สนามกรีฑา โดยรอบสนามฟุตบอล

1.1.2.1 ลู่วิ่งมาตรฐาน 8 ลู่วิ่ง

1.1.2.2 ขว้างค้อน-ขว้างจักร

1.1.2.3 พุ่งแหลน

1.1.2.4 กระโดดไกลและเขย่งก้าวกระโดด

1.1.2.5 ทูมน้ำหนัก

1.1.2.6 กระโดดสูง

1.1.2.7 อื่น ๆ

1.2 อัฒจันทร์แบบมีหลังคาคลุม มีรายละเอียดพื้นที่ใช้สอยต่างๆ ดังนี้

1.2.1 ชั้นที่ 1 ส่วนผู้เข้าชม

1.2.1.1 โถงทางเข้าและทางเดินมีหลังคาคลุม พื้นที่ไม่น้อยกว่า 750 ตร.ม.

1.2.1.2 ห้องจำหน่ายตั๋วเข้าชม พื้นที่ไม่น้อยกว่า 35 ตร.ม.

1.2.1.3 โถงพักรอ (Pre-Funtion) พื้นที่ไม่น้อยกว่า 1,000ตร.ม.

1.2.1.4 โถงบันได (2 ชุด ชุดละ 95 ตร.ม.) พื้นที่ไม่น้อยกว่า 190 ตร.ม.

1.2.1.5 บันไดและลิฟท์ (2 ชุด ชุดละ 55 ตร.ม.) พื้นที่ไม่น้อยกว่า 110 ตร.ม.

1.2.1.6 ทางลาด (2 ชุด ชุดละ 95 ตร.ม.) พื้นที่ไม่น้อยกว่า 190 ตร.ม.

1.2.1.7 ห้องน้ำหญิง พื้นที่ไม่น้อยกว่า 90 ตร.ม.

1.2.1.8 ห้องน้ำชาย พื้นที่ไม่น้อยกว่า 90 ตร.ม.

1.2.1.9 ส่วนสำนักงานและประชาสัมพันธ์ พื้นที่ไม่น้อยกว่า 50 ตร.ม.

1.2.1.10 ห้อง Multi Purpose (ขนาด 40 ตร.ม./2ห้อง) พื้นที่ไม่น้อยกว่า 80 ตร.ม.

1.2.1.11 ห้อง Multi Purpose (ขนาด 35 ตร.ม./2ห้อง) พื้นที่ไม่น้อยกว่า 70 ตร.ม.

1.2.1.12 ร้านจำหน่ายเครื่องดื่ม/อาหารว่าง พื้นที่ไม่น้อยกว่า 176 ตร.ม.

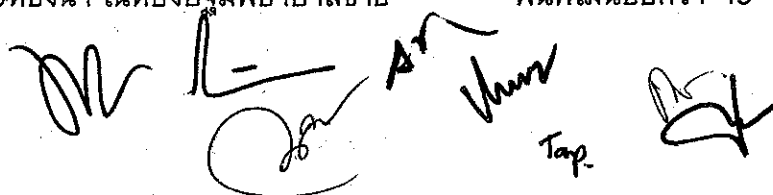
และของที่ระลึก (8ร้าน ร้านละ 22 ตร.ม.)

1.2.1.13 ห้องปฐมพยาบาลหญิง พื้นที่ไม่น้อยกว่า 30 ตร.ม.

1.2.1.14 ห้องน้ำ ในห้องปฐมพยาบาลหญิง พื้นที่ไม่น้อยกว่า 15 ตร.ม.

1.2.1.15 ห้องปฐมพยาบาลชาย พื้นที่ไม่น้อยกว่า 30 ตร.ม.

1.2.1.16 ห้องน้ำ ในห้องปฐมพยาบาลชาย พื้นที่ไม่น้อยกว่า 15 ตร.ม.

 Tap.

1.2.2 ชั้นที่ 1 ส่วนนักกีฬา/ กรรมการ

- | | |
|--|------------------------------|
| 1.2.2.1 โถงและทางเดิน | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 550 ตร.ม. |
| 1.2.2.2 ห้องพักรวมกรรมการหญิง | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 85 ตร.ม. |
| 1.2.2.3 ห้องน้ำและ Pantry ในห้องพักรวมกรรมการหญิง | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 25 ตร.ม. |
| 1.2.2.4 ห้องพักรวมกรรมการชาย | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 85 ตร.ม. |
| 1.2.2.5 ห้องน้ำ และ Pantry ในห้องพักรวมกรรมการชาย | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 25 ตร.ม. |
| 1.2.2.6 ห้องปรับสภาพนักกีฬาและ Weight 1
(Weighting Training & Conditioning) | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 160 ตร.ม. |
| 1.2.2.7 ห้องปรับสภาพนักกีฬาและ Weight 2
(Weighting Training & Conditioning) | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 160 ตร.ม. |
| 1.2.2.8 บันได | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 65 ตร.ม. |
| 1.2.2.9 ห้องประชุม 1 | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 135 ตร.ม. |
| 1.2.2.10 ห้องประชุม 2 | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 135 ตร.ม. |
| 1.2.2.11 ห้องพักนักกีฬาหญิง
(ขนาด 135 ตร.ม. จำนวน 3 ห้อง) | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 405 ตร.ม. |
| 1.2.2.12 ห้องพักนักกีฬาชาย
(ขนาด 135 ตร.ม. จำนวน 3 ห้อง) | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 405 ตร.ม. |
| 1.2.2.13 ห้องเก็บอุปกรณ์การกีฬา
(ขนาด 100 ตร.ม. จำนวน 2 ห้อง) | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 200 ตร.ม. |
| 1.2.2.14 ห้องเครื่อง/ บัมน้ำ | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 30 ตร.ม. |
| 1.2.2.15 ห้องเครื่องไฟฟ้า | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 30 ตร.ม. |
- 1.2.3 ชั้นที่ 2 ส่วนทางเข้าชมการแข่งขัน และ VIP
- | | |
|---|------------------------------|
| 1.2.3.1 บันไดและลิฟท์ (2 ชุด ชุดละ 55 ตร.ม.) | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 110 ตร.ม. |
| 1.2.3.2 ทางลาด (2 ชุด ชุดละ 95 ตร.ม.) | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 190 ตร.ม. |
| 1.2.3.3 โถงและทางเดิน/ ภายในโถงทางเข้า | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 700 ตร.ม. |
| 1.2.3.4 ห้องน้ำหญิง | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 90 ตร.ม. |
| 1.2.3.5 ห้องน้ำชาย | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 90 ตร.ม. |
| 1.2.3.6 Cafeteria | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 280 ตร.ม. |
| 1.2.3.7 Learning & Leisure | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 280 ตร.ม. |
| 1.2.3.8 ห้อง Multi Purpose (ขนาด 90 ตร.ม./6 ห้อง) | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 540 ตร.ม. |
| 1.2.3.9 โถงแยกเข้าชมการแข่งขัน | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 140 ตร.ม. |
| 1.2.3.10 ห้องรับรอง VIP (ขนาด 60 ตร.ม./2 ห้อง) | พื้นที่ไม่น้อยกว่า 120 ตร.ม. |