

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
โครงการก่อสร้างอาคารโรงซ่อมบำรุงวัสดุ ครุภัณฑ์ที่ใช้ในการจัดกิจกรรมของนักศึกษา
และมหาวิทยาลัย

1. ชื่อโครงการ โครงการจ้างก่อสร้างอาคารโรงซ่อมบำรุงวัสดุ ครุภัณฑ์ที่ใช้ในการจัดกิจกรรมของนักศึกษา
และมหาวิทยาลัย จำนวน 1 หลัง ก่อสร้าง ณ ศูนย์แมริม
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ...งบประมาณแผ่นดินประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2563
เป็นเงินทั้งสิ้น 4,000,000 บาท (สี่ล้านบาทถ้วน)
3. ลักษณะงาน ... เป็นอาคารโรงซ่อมบำรุง คสล. 2 ชั้น ตามแบบรูปรายการ
4. วันที่คำนวณราคากลาง วันที่ 13 มกราคม 2563 เป็นเงินทั้งสิ้น 4,371,957.40 บาท
(สี่ล้านสามแสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันเก้าร้อยห้าสิบบาทสี่สิบสตางค์)
5. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 5.1 ปร.5 (ก) จำนวน 1 แผ่น
 - 5.2 ปร 4 (ก) จำนวน 15 แผ่น
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - 6.1 ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ไกรสร ลักษณะศิริ ประธานกรรมการ
 - 6.2 นายคณิง กาบกันทะ กรรมการ
 - 6.3 นางสาวรัชดาภรณ์ พานคราม กรรมการ
 - 6.4 นายอุทัย ใจสักเสริญ กรรมการ
 - 6.5 นายธนทรัพย์ ไชยอินทร์ กรรมการ



รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

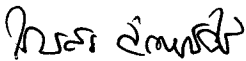
โครงการก่อสร้างอาคารโรงซ่อมบำรุงวัสดุ ครุภัณฑ์ในการจัดกิจกรรมนักศึกษาและมหาวิทยาลัย
จำนวน 1 หลัง ณ ศูนย์แมริม


สถานที่ก่อสร้าง
มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่
ศูนย์แมริม


คำนวณราคากลางเมื่อวันที่
13 มกราคม 2563


คณะกรรมการกำหนดราคากลาง


ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ที่ 3986/2562 สั่ง ณ วันที่ 15 ตุลาคม 2562

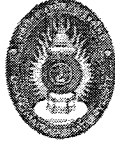
(ลงชื่อ) 
..... ประธานกรรมการ
(ผศ.ดร.โกรสร์ ลักษณศิริ)

(ลงชื่อ) 
..... กรรมการ
(นายคณิง กาบกันทะ)

(ลงชื่อ) 
..... กรรมการ
(นายชนทรัพย์ ไชยอินทร์)

(ลงชื่อ) 
..... กรรมการ
(นายอุทัย ใจลักเสริญ)

(ลงชื่อ) 
..... กรรมการ
(นางสาวรัชดาภรณ์ พานคราม)



แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารโรงซ่อมบำรุงวัสดุ ครุภัณฑ์ในการจัดกิจกรรมนักศึกษาและมหาวิทยาลัย จำนวน 1 หลัง ณ ศูนย์แมริม

ประเภท งานอาคาร

เจ้าของ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 และ ปร.5

จำนวน

1 ชุด

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่

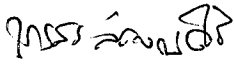
13 มกราคม 2563

หน่วย : บาท


ลำดับ	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	อาคารโรงซ่อมบำรุงวัสดุ ครุภัณฑ์ในการจัดกิจกรรมนักศึกษา	4,371,957.40	
รวมราคาค่าก่อสร้างทั้งโครงการ		4,371,957.40	
สรุป	ราคากลาง (บาท)	4,371,957.40	
	ราคากลาง (ตัวอักษร)	(สี่ล้านสามแสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันเก้าร้อยห้าสิบบาทสี่สิบสตางค์)	


คณะกรรมการกำหนดราคากลาง


ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ที่ 3986/2562 ลง วันที่ 15 ตุลาคม 2562


(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ

(ผศ.ดร.ไกรสร ลักษณ์ศิริ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายคณิง กาบกันทะ)

(ลงชื่อ)  Top. กรรมการ
(นายธนทรัพย์ ไชยอินทร์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายอุทัย ใจสักเสริญ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางสาวรัชดาภรณ์ พานคร้าม)



สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารโรงซ่อมบำรุงวัสดุ ครุภัณฑ์ในการจัดกิจกรรมนักศึกษาและมหาวิทยาลัย จำนวน 1 หลัง ณ ศูนย์แมริม

ประเภท งานอาคาร

เจ้าของ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แมริม

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 จำนวน 15 แผ่น

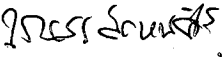
ประมาณการเมื่อวันที่ 13 มกราคม 2563


ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุ รวมเป็นเงิน(บาท)	ค่าแรง รวมเป็นเงิน(บาท)	ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน(บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง		558,752.14	2,105,374.80			เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม		301,468.62	1,077,916.98			เงินล่วงหน้าจ่าย 15%
3	หมวดงานระบบสุขาภิบาล		2,355.00	4,146.44			เงินประกันผลงานหัก 0%
4	หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		45,808.00	181,047.33			ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
	รวม ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน			3,368,485.55	1.2979	4,371,957.40	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%
สรุป	รวมราคาส่งที่ 1 ค่างานต้นทุน เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น(บาท)					4,371,957.40	
	คิดเป็นเงินประมาณ					4,371,957.40	
	ตัวอักษร			(สี่ล้านสามแสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันเก้าร้อยห้าสิบบาทสี่สิบสตางค์)			


- ขนาดหรือพื้นที่อาคาร 520.00 ตรม.
- เฉลี่ยราคาประมาณ 8,407.61 บาท/ตรม.


คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ที่ 3986/2562 ลง วันที่ 15 ตุลาคม 2562

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ
(ผศ.ดร.ไกรสร ลักษณ์ศิริ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายคณิง กาบกันทะ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายอุทัย ไจลักเสริญ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายธนทรัพย์ ไชยอินทร์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางสาวรัชดาภรณ์ พานคราม)

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน

รายการประมาณราคา โครงการก่อสร้างอาคารโรงซ่อมบำรุงวัสดุ ครุภัณฑ์ในการจัดกิจกรรมนักศึกษาและมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แม่ริม

ฝ่ายประมาณการ งานวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม กองอาคารสถานที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....



ประมาณการเมื่อวันที่ 13 มกราคม 2563

ลำดับ ที่	รายการ	ปริมาณ		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	บาท		
1	หมวดงานโครงสร้าง									
	1.1 งานโครงสร้างฐานราก และเสาตอม่อ									
	1.1.1 งานวางผังอาคาร	520.00	ตร.ม.	-		10.00	5,200.00		5,200.00	
	1.1.2 งานขุดหลุมฐานรากและถมดิน	612.96	ลบ.ม.	-		99.00	60,683.04		60,683.04	
	1.1.3 ทราดยาบรอกันหลุม	22.00	ลบ.ม.	370.00		91.00	2,002.00		10,142.00	
	1.1.4 คอนกรีตหยาบ 1:3:5	9.00	ลบ.ม.	1,341.59		398.00	3,582.00		15,656.31	
	1.1.5 คอนกรีตโครงสร้าง (คอนกรีตผสมเสร็จ 240 ksc. Cylinder)	77.50	ลบ.ม.	1,831.78		485.00	37,587.50		179,550.45	
	1.1.6 ค่าแรงงานไม้แบบ	152.88	ตร.ม.	-		133.00	20,333.04		26,755.00	
	1.1.7 งานไม้แบบ (ใช้ 70 %)	107.02	ตร.ม.	250.00		-	-		8,027.50	
	1.1.8 งานไม้คร่าวยึดแบบ	32.11	ลบ.พ	250.00		-	-		4,472.41	
	1.1.9 เหล็กเสริมคอนกรีต								11,919.62	
	- เหล็กเส้นกลม RB 6 mm. (SR 24)	181.26	กก.	20.57		4.10	743.17		107,691.94	
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB 16 mm. (SD 40)	510.76	กก.	20.04		3.30	1,685.51		5,199.34	
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB 20 mm. (SD 40)	4,683.68	กก.	20.09		2.90	13,582.68		1,428.66	
	1.1.10 วัสดุผูกเหล็ก	161.27	กก.	32.24		-	-			
	1.1.11 ตะปู	38.22	กก.	37.38		-	-			
	รวมงาน ข้อ 1.1						311,660.37		145,398.94	457,059.31

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน

รายการประมาณราคา โครงการก่อสร้างอาคารโรงซ่อมบำรุงวัสดุ ครุภัณฑ์ในการจัดกิจกรรมนักศึกษาและมหาวิทยาลัย คณะกรรมการกำหนดราคากลางและมาตรฐานใหม่ ที่ 3986/2562 ตั้งแต่วันที่ 15 ตุลาคม 2562

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แม่ริม

ฝ่ายประมาณการ ภาควิชากรรมและสถาปัตยกรรม กองอาคารสถานที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....



ประมาณการเมื่อวันที่ 13 มกราคม 2563

ลำดับ ที่	รายการ	ปริมาณ		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	บาท		
1.3	งานโครงสร้างชั้นที่ 2 (เสา คาน พื้น) + บันได									
1.3.1	คอนกรีตโครงสร้าง (คอนกรีตผสมเสร็จ 240 ksc. Cylinder)	67.50	ลบ.ม.	1,831.78	123,645.15	485.00	32,737.50	156,382.65		
1.3.2	ค่าแรงประกอบไม้แบบ	538.56	ตร.ม.	-	-	133.00	71,628.48	71,628.48		
1.3.3	งานไม้แบบ (ใช้ 70 %)	376.99	ตร.ม.	250.00	94,247.50	-	-	94,247.50		
1.3.4	งานไม้คร่าวยึดแบบ	113.10	ลบ.ฟ	250.00	28,275.00	-	-	28,275.00		
1.3.5	งานไม้ค้ำ	411.90	ตัน	25.00	10,297.50	-	-	10,297.50		
1.3.6	เหล็กเสริมคอนกรีต									
	- เหล็กเส้นกลม RB 6 mm. (SR 24)	695.01	กก.	20.57	14,296.36	4.10	2,849.54	17,145.90		
	- เหล็กเส้นกลม RB 9 mm. (SR 24)	71.55	กก.	21.29	1,523.30	4.10	293.36	1,816.66		
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB 12 mm. (SD 40)	2,772.43	กก.	19.72	54,669.55	3.30	9,149.02	63,818.57		
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB 16 mm. (SD 40)	1,160.66	กก.	20.04	23,256.14	3.30	3,830.18	27,086.32		
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB 20 mm. (SD 40)	4,940.25	กก.	20.09	99,264.44	2.90	14,326.73	113,591.17		
1.3.7	ลวดผูกเหล็ก	289.20	กก.	32.24	9,323.81	-	-	9,323.81		
1.3.8	ตะปู	94.25	กก.	37.38	3,523.07	-	-	3,523.07		
	รวมงาน ข้อ 1.3				462,321.82		134,814.81	597,136.63		

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนที่ 1 ดำเนินงาน

รายการประมาณราคา โครงการก่อสร้างอาคารโรงซ่อมบำรุงวัสดุ ครุภัณฑ์ในการจัดกิจกรรมนักศึกษาและมหาวิทยาลัย คณะกรรมการกำหนดราคากลางตามคำสั่งมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ที่ 3986/2562 ตั้ง ณ วันที่ 15 ตุลาคม 2562

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แม่ริม

ฝ่ายประมาณการ ภาควิชากรรมและสถาปัตยกรรม กองอาคารสถานที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....



ประมาณการเมื่อวันที่ 13 มกราคม 2563

ลำดับ ที่	รายการ	ปริมาณ		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	บาท		
1.4 งานโครงสร้างคานชั้นรับหลังคา										
1.4.1	คอนกรีตโครงสร้าง (คอนกรีตผสมเสร็จ 240 ksc. Cylinder)	6.50	ลบ.ม.	1,831.78	11,906.57	485.00	3,152.50	15,059.07		
1.4.2	ค่าแรงประกอบไม้แบบ	79.00	ตร.ม.	-	-	133.00	10,507.00	10,507.00		
1.4.3	งานไม้แบบ (ใช้ 70 %)	55.30	ตร.ม.	250.00	13,825.00	-	-	13,825.00		
1.4.4	งานไม้คร่ายัดแบบ	16.59	ลบ.พ	250.00	4,147.50	-	-	4,147.50		
1.4.5	งานไม้ค้ำ	79.00	ตัน	25.00	1,975.00	-	-	1,975.00		
	- เหล็กเส้นกลม RB 6 mm. (SR 24)	176.78	กก.	20.57	3,637.07	4.10	724.80	4,361.87		
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB 16 mm. (SD 40)	692.75	กก.	20.04	13,880.63	3.30	2,286.08	16,166.71		
1.4.7	ลวดผูกเหล็ก	26.09	กก.	32.24	841.14	-	-	841.14		
1.4.6	ตะปู	13.83	กก.	37.38	516.97	-	-	516.97		
	รวมงาน ข้อ 1.4				50,729.88		16,670.38	67,400.26		
1.5 งานโครงสร้างอื่น ๆ (เสาปรับโครงสร้าง)										
1.5.1	คอนกรีตโครงสร้าง (คอนกรีตผสมเสร็จ 240 ksc. Cylinder)	1.50	ลบ.ม.	1,831.78	2,747.67	485.00	727.50	3,475.17		
1.5.2	ค่าแรงประกอบไม้แบบ	18.90	ตร.ม.	-	-	133.00	2,513.70	2,513.70		
1.5.3	งานไม้แบบ (ใช้ 70 %)	13.23	ตร.ม.	250.00	3,307.50	-	-	3,307.50		
1.5.4	เหล็กเสริมคอนกรีต									
	- เหล็กเส้นกลม RB 6 mm. (SR 24)	29.65	กก.	20.57	610.02	4.10	121.57	731.59		
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB 16 mm. (SD 40)	167.31	กก.	20.04	3,352.39	3.30	552.12	3,904.51		
1.5.5	ลวดผูกเหล็ก	5.91	กก.	32.24	190.54	-	-	190.54		
1.5.6	ตะปู	3.31	กก.	37.38	123.73	-	-	123.73		
	รวมงาน ข้อ 1.5				10,331.85		3,914.89	14,246.74		

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคาต่อก่อสร้าง

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน

รายการประมาณราคา โครงการก่อสร้างอาคารโรงเรียนบึงบัวรัฐอุดร รัฐถิ่นใหม่ในการจัดกิจกรรมนักศึกษาและมหาวิทยาลัย ดอนธุรกิจการค้ากลางตามคำสั่งมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ที่ 3986/2562 ลงวันที่ 15 ตุลาคม 2562

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แม่ริม

ฝ่ายประมาณการ งานวิศวกรรมและสถาปัตย์กรรม กองอาคารสถานที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง



ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....

ประมาณการเมื่อวันที่ 13 มกราคม 2563

ลำดับ ที่	รายการ	ปริมาณ		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	หน่วย	รวม	หน่วย	รวม	บาท		
1.6	งานโครงสร้างเหล็ก									
1.6.1	เหล็ก C - 125x50x20x2.3 mm. (หน. 4.51 กก./ม.)	3,595.46	กก.	24.36	87,585.41	-	-	87,585.41		
1.6.2	เหล็กกล่อง ขนาด 75x45x3.2 mm. (หน. 5.50 กก./ม.)	1,894.83	กก.	24.36	46,158.06	-	-	46,158.06		
1.6.3	เหล็กกล่อง ขนาด 125x75x3.2 mm. (หน. 9.52 กก./ม.) แปะ	3,961.46	กก.	22.50	89,132.85	-	-	89,132.85		
1.6.4	แผ่น Plate ขนาด 300x300x20 mm.	324.45	กก.	22.08	7,163.86	-	-	7,163.86		
1.6.5	ค่าแรงประกอบเหล็กโครงสร้าง	9,776.20	กก.	-	-	10.00	97,762.00	97,762.00		
1.6.6	งานทาสีกันสนิมเหล็กโครงสร้าง	446.99	ตร.ม.	19.00	8,492.81	35.00	15,644.65	24,137.46		
1.6.7	ลดค่าขายสำเร็จรูปขนาด 1/2 นิ้ว (กันนก)	106.00	ตร.ม.	70.00	7,420.00	5.00	530.00	7,950.00		
1.6.8	J-Bolt 20 mm. x 300 mm.	72.00	ชุด	160.00	11,520.00	70.00	5,040.00	16,560.00		
	รวมงาน ข้อ 1.5				257,472.99		118,976.65	376,449.64		

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน

รายการประมาณราคา โครงการก่อสร้างอาคารโรงเรียนซ่อมบำรุงวัสดุ ครุภัณฑ์ในการจัดกิจกรรมนักศึกษาและมหาวิทยาลัยสุโขทัยวิทยาธิการกำหนดราคากลางตามคำสั่งมหาวิทยาลัยสุโขทัยฯที่ 3986/2562 ลงวันที่ 15 ตุลาคม 2562

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แม่ริม

ฝ่ายประมาณการ งานวิศวกรรมและสถาปัตย์กรรม กองอาคารสถานที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง



ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....

ประมาณการเมื่อวันที่ 13 มกราคม 2563

ลำดับ ที่	รายการ	ปริมาณ		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	บาท		
2	หมวดงานสถาปัตย์กรรม									
	2.1 งานหลังคา		รวม		250,560.00		56,000.00		306,560.00	
	2.2 งานผนังและตากแต่ง		รวม		246,508.08		166,381.60		412,889.68	
	2.3 งานพื้นและตกแต่ง		รวม		52,640.00		28,800.00		81,440.00	
	2.4 งานประตู-หน้าต่าง		รวม		160,000.00		-		160,000.00	
	2.5 งานทาสี		รวม		53,361.88		45,185.92		98,547.80	
	2.6 งานเบ็ดเตล็ด		รวม		13,378.40		5,101.10		18,479.50	
	รวมหมวดงานสถาปัตย์กรรม				776,448.36		301,468.62		1,077,916.98	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทูน

รายการประมาณราคา โครงการก่อสร้างอาคารโรงเรียนช่อมบรู่วัดตุ้ด ครูภัณฑ์ในการจัดกิจกรรมนันทนาการและมหาวิทยาลัย คณะกรรมการกำหนดราคากลางตามคำสั่งมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ที่ 3986/2562 ลงวันที่ 15 ตุลาคม 2562

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แม่ริม

ฝ่ายประมาณการ งานวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม กองอาคารสถานที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....

ประมาณการเมื่อวันที่ 13 มกราคม 2563

ลำดับ ที่	รายการ	ปริมาณ		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	บาท		
2.1	งานหลังคา									
2.1.1	วัสดุผนังหลังคา Metal Sheet 0.40 มม. ระบุสีภายหลัง บอมนวน กันความร้อน พร้อมอุปกรณ์ประกอบ	720.00	ตร.ม.	320.00	230,400.00	70.00	50,400.00	280,800.00		
2.1.2	Flashing ซายดา + ครอบข้าง	112.00	ม.	180.00	20,160.00	50.00	5,600.00	25,760.00		
	รวมงานข้อ 2.1				250,560.00		56,000.00	306,560.00		
2.2	งานผนังและตกแต่ง									
2.2.1	ผนังก่อผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 7.5x20x60 ซม.	718.20	ตร.ม.	164.00	117,784.80	56.00	40,219.20	158,004.00		
2.2.2	ผนังก่ออิฐบล็อดกระเบื้องภายนอก	98.56	ตร.ม.	143.00	14,094.08	80.00	7,884.80	21,978.88		
2.2.3	ฉาบปูนเรียบผนังและผิวโครงสร้าง	1,436.40	ตร.ม.	75.00	107,730.00	82.00	117,784.80	225,514.80		
2.2.4	ลวดตาข่ายล้ารูปขนาด 1/2 นิ้ว (กันนก) บุด้านในของผนังบล็อกระบายอากาศ	98.56	ตร.ม.	70.00	6,899.20	5.00	492.80	7,392.00		
	รวมงานข้อ 2.2				246,508.08		166,381.60	412,889.68		
2.3	งานพื้นและตกแต่ง									
2.3.1	พื้น F1 ผลิตมาจากซีเมนต์ ผิวขัดมันเรียบ	200.00	ตร.ม.	76.00	15,200.00	40.00	8,000.00	23,200.00		
2.3.2	พื้น F2 ผิวขัดมันเรียบ ผสม FLOOR HARDENER	520.00	ตร.ม.	72.00	37,440.00	40.00	20,800.00	58,240.00		
	รวมงานข้อ 2.3				52,640.00		28,800.00	81,440.00		

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน

รายการประมาณราคา โครงการก่อสร้างอาคารโรงซ่อมบำรุงวัสดุ ครุภัณฑ์ในการจัดกิจกรรมนักศึกษาและมหาวิทยาลัย ศูนย์เสริม

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ศูนย์เสริม

ฝ่ายประมาณการ งานวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม กองอาคารสถานที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง



ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....

13 มกราคม 2563

ลำดับ ที่	รายการ	ปริมาณ		หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย		หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	บาท		
2.4	งานประตู่-หน้าต่าง										
2.4.1	ประตู	4.00	ชุด		40,000.00					160,000.00	
	- D1 ประตูเหล็กถ้ำ ขนาด 4.70x3.50 ม. พร้อมติดตั้ง										
2.5	งานทาสี									160,000.00	
2.5.1	สีน้ำพลาสติก ชนิดทากายนอก	620.53	ตร.ม.		42.00	26,062.26	34.00	21,098.02		47,160.28	
2.5.2	สีน้ำพลาสติก ชนิดทากายใน	802.93	ตร.ม.		34.00	27,299.62	30.00	24,087.90		51,387.52	
	รวมงานข้อ 2.4					160,000.00				160,000.00	
2.6	งานราวบันไดเหล็ก + ราวกันตก									98,547.80	
2.6.1	เหล็กกล่อง 50x25x2.3 มม. (2.44 kg./m.) ราวกันตก	281.48	กก.		21.99	6,189.75				6,189.75	
2.6.2	เหล็กกล่อง 50x25x2.3 มม. (2.44 kg./m.) ราวบันได	120.63	กก.		21.99	2,652.65				2,652.65	
2.6.3	ค่าแรงประกอบเหล็ก	402.11	กก.				10.00	4,021.10		4,021.10	
2.6.4	งานทาสีกันสนิม + สีน้ำมันเคลือบเงา สีดำด้าน	24.00	ตร.ม.		19.00	456.00	35.00	840.00		1,296.00	
2.6.5	งานฉุบบันได PVC 2 นิ้ว ทนไฟ 5 มม.	48.00	เมตร.		85.00	4,080.00	5.00	240.00		4,320.00	
	รวมงานข้อ 2.6					53,361.88		45,185.92		98,547.80	
						13,378.40		5,101.10		18,479.50	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนที่ 1 ต่างงานต้นทุน

รายการประมาณราคา โครงการก่อสร้างอาคารโรงเรียนบำรุงวิทย์ คุรุภัณฑ์ในการจัดกิจกรรมนักศึกษาและมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ที่ 3986/2562 ตั้ง ณ วันที่ 15 ตุลาคม 2562
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แม่ริม
 ฝ่ายประเมินการ งานวิศวกรรมและสถาปัตย์กรรม กองอาคารสถานที่
 ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....
 13 มกราคม 2563



ลำดับ ที่	รายการ	ปริมาณ		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	บาท		
3	หมวดงานระบบสุขาภิบาล 3.1 งานระบบท่อประปา		รวม		1,791.44		2,355.00		4,146.44	
	รวมหมวดงานระบบสุขาภิบาล				1,791.44		2,355.00		4,146.44	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนที่ 1 คำนวณต้นทุน

รายการประมาณราคา โครงการก่อสร้างอาคารโรงเรียนมัธยมบำรุงสวัสดิ์ ครูภัณฑ์ในการจัดกิจกรรมนักศึกษาและมหาวิทยาลัย เชียงใหม่ ที่ 3986/2562 ตั้ง ณ วันที่ 15 ตุลาคม 2562

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แม่ริม

ฝ่ายประมาณการ งานวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม กองอาคารสถานที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....



ประมาณการเมื่อวันที่ 13 มกราคม 2563

ลำดับ ที่	รายการ	ปริมาณ		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	หน่วย	รวม	หน่วย	รวม	บาท		
3.1	งานระบบท่อประปา									
3.1.1	ท่อ PVC. ชั้น 13.5 ขนาด Dia. 1/2"	68.00	ม.	11.33	770.44	30.00	2,040.00	2,810.44		
3.1.2	ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ	1.00	เหมา	308.00	308.00	92.00	92.00	400.00		
3.1.3	อุปกรณ์ยึดตรึงรับท่อ และปลดท่อ	1.00	เหมา	77.00	77.00	23.00	23.00	100.00		
3.1.4	ก๊อบตม 1/2"	4.00	ตัว	159.00	636.00	50.00	200.00	836.00		
	รวมงานข้อ 3.1				1,791.44		2,355.00	4,146.44		

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนที่ 1 ด้างนต้นทุน

รายการประมาณราคา โครงการก่อสร้างอาคารโรงซ่อมบำรุงวัสดุ ครุภัณฑ์ในการจัดกิจกรรมนักศึกษาและมหาวิทยาลัย คณะกรรมการกำหนดราคากลางตามคำสั่งมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ที่ 3986/2562 ตั้งแต่วันที่ 15 ตุลาคม 2562

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แม่ริม

ฝ่ายประมาณการ งานวิศวกรรมและสถาปัตย์กรรม กองอาคารสถานที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....



ประมาณการเมื่อวันที่ 13 มกราคม 2563

ลำดับ ที่	รายการ	ปริมาณ		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	บาท		
4	หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร									
4.1	ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าย่อย		รวม		29,835.00		12,400.00		42,235.00	
4.2	โคมไฟฟ้า สายไฟฟ้า ท่อร้อยสาย และอุปกรณ์		รวม		105,404.33		33,408.00		138,812.33	
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร				135,239.33		45,808.00		181,047.33	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน

รายการประมาณราคา โครงการก่อสร้างอาคารโรงซ่อมบำรุงวัสดุ วัสดุที่ใช้ในการจัดกิจกรรมนักศึกษาและมหาวิทยาลัย ศูนย์เครื่องมือ ศูนย์เครื่องมือ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์เครื่องมือ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์เครื่องมือ ศูนย์เครื่องมือ

ฝ่ายประมาณการ งานวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม กองอาคารสถานที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....



ประมาณการเมื่อวันที่ 13 มกราคม 2562

ลำดับ ที่	รายการ	ปริมาณ		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	บาท		
4.1	ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าย่อย - LOAD CENTER 12 CCT - MCCB 3P 50AT, 15 kA (เพิ่มใน MDB) - MCB 3P 50AT, 7.5 kA - CB 1P 16AT - CB 1P 20AT - 1C x 25 SQ.MM.CV 0.6/1KV - 1C x 10 SQ.MM.CV 0.6/1KV - PVC 1 1/2" - อุปกรณ์ประกอบ(งานสายไฟ) - อุปกรณ์ประกอบ(งานท่อ)	1.0	ตู้	3,721.00	3,721.00	500.00	500.00	4,221.00		
		1.0	ชุด	2,087.00	2,087.00	110.00	110.00	2,197.00		
		1.0	ชุด	1,126.00	1,126.00	110.00	110.00	1,236.00		
		6.0	ชุด	96.00	576.00	110.00	660.00	1,236.00		
		6.0	ชุด	96.00	576.00	110.00	660.00	1,236.00		
		248.0	ม.	65.00	16,120.00	30.00	7,440.00	23,560.00		
		62.0	ม.	30.00	1,860.00	20.00	1,240.00	3,100.00		
		56.0	ม.	32.00	1,792.00	30.00	1,680.00	3,472.00		
		1.0	เทมา	1,798.00	1,798.00	-	-	1,798.00		
		1.0	เทมา	179.00	179.00	-	-	179.00		
	รวมงานข้อ 4.1				29,835.00		12,400.00	42,235.00		

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน

รายการประมาณราคา โครงการก่อสร้างอาคารโรงเรียนองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่ จังหวัดบุรีรัมย์ ที่ 3986/2562 ตั้งแต่วันที่ 15 ตุลาคม 2562

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แม่ริม

ประมาณการโดย วิศวกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณการโดย วิศวกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....



ประมาณการเมื่อวันที่ 13 มกราคม 2563

ลำดับ ที่	รายการ	ปริมาณ		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	บาท		
4.2	โคมไฟฟ้า สายไฟฟ้า ท่อร้อยสาย และอุปกรณ์ - โคมหลอดทึบกลมมาตรฐาน หลอด LED Tube T8 1x22W - โคมไฟไฮเบย์ LED 1x50W - สวิตช์เปิด-ปิดทางเดียว 16A 250V..2.สวิตช์ - สวิตช์เปิด-ปิดทางเดียว 16A 250V..3.สวิตช์ - DUPLEX RECEPTACLE 16A. 250V. With GROUND - THW 2.5 SQ.MM. - THW 4 SQ.MM. - PVC 1/2" - อุปกรณ์ประกอบ(งานสายไฟ) - อุปกรณ์ประกอบ(งานท่อ)	16.0 16.0 4.0 2.0 6.0 993.0 210.0 479.0 1.0 1.0	ชุด ชุด อัน อัน อัน ม. ม. ม. เทมา เทมา	620.00 5,000.00 68.00 94.00 109.00 6.73 8.81 9.46 853.00 453.00	9,920.00 80,000.00 272.00 188.00 654.00 6,682.89 1,850.10 4,531.34 853.00 453.00	115.00 650.00 90.00 100.00 90.00 7.00 10.00 23.00 - -	1,840.00 10,400.00 360.00 200.00 540.00 6,951.00 2,100.00 11,017.00 - -	11,760.00 90,400.00 632.00 388.00 1,194.00 13,633.89 3,950.10 15,548.34 853.00 453.00		
	รวมงานข้อ 4.2				105,404.33		33,408.00	138,812.33		



งวดงานก่อสร้าง

การก่อสร้างอาคารโรงซ่อมบำรุงวัสดุ ครุภัณฑ์ในการจัดกิจกรรมนักศึกษาและมหาวิทยาลัย จำนวน 1 หลัง ณ ศูนย์
มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

ระยะเวลาการก่อสร้าง 210 วัน นับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินให้ผู้รับจ้าง จำนวน 12.50% ของราคาตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน ดังนี้

- 1.1 งานล้อมรั้วกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งป้ายโครงการแล้วเสร็จ
- 1.2 งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน และโรงเก็บของชั่วคราวแล้วเสร็จ
- 1.3 จัดส่งแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยกรณีทำงานไม่เป็นไปตามแผนงาน
- 1.4 งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลชั่วคราวแล้วเสร็จ
- 1.5 งานปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- 1.6 งานปักผัง ขุดดินฐานรากแล้วเสร็จ
- 1.7 งานโครงสร้างฐานรากแล้วเสร็จ
- 1.8 งานโครงสร้างเสาตอม่อถึงชั้น 1 แล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายใน 45 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินให้ผู้รับจ้าง จำนวน 17.50% ของราคาตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน ดังนี้

- 2.1 จัดส่งแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยกรณีทำงานไม่เป็นไปตามแผนงาน
- 2.2 งานโครงสร้างคาน ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- 2.3 งานโครงสร้างพื้นชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- 2.4 งานโครงสร้างเสาชั้นที่ 1 รับชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ

แล้วเสร็จภายใน 75 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ 3 จะจ่ายเงินให้ผู้รับจ้าง จำนวน 20.00% ของราคาตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน ดังนี้

- 3.1 จัดส่งแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยกรณีทำงานไม่เป็นไปตามแผนงาน
- 3.2 งานโครงสร้างคาน ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- 3.3 งานโครงสร้างพื้นชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- 3.4 งานโครงสร้างเสารับชั้นหลังคา แล้วเสร็จ
- 3.5 งานโครงสร้างบันได แล้วเสร็จ
- 3.6 งานโครงสร้างคานชั้นหลังคา แล้วเสร็จ
- 3.7 งานโครงสร้างส่วนอื่น ๆ ตามแบบรูปรายการ

แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา



งวดงานก่อสร้าง

การก่อสร้างอาคารโรงซ่อมบำรุงวัสดุ ครุภัณฑ์ในการจัดกิจกรรมนักศึกษาและมหาวิทยาลัย จำนวน 1 หลัง ณ ศูนย์
มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

- งวดที่ 4 จะจ่ายเงินให้ผู้รับจ้าง จำนวน 20.00% ของราคาตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน ดังนี้
- 4.1 จัดส่งแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยกรณีทำงานไม่เป็นไปตามแผนงาน
 - 4.2 งานประกอบ, ติดตั้งโครงหลังคา Truss แล้วเสร็จ
 - 4.3 งานทาสีกันสนิมเหล็กโครงหลังคาแล้วเสร็จ
 - 4.4 งานติดตั้งส่วนประกอบโครงหลังคา อื่น ๆ แล้วเสร็จ
 - 4.5 งานติดตั้งวัสดุผนังหลังคา พร้อมอุปกรณ์ยึด อื่น ๆ แล้วเสร็จ
- แล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา
- งวดที่ 5 จะจ่ายเงินให้ผู้รับจ้าง จำนวน 15.00% ของราคาตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน ดังนี้
- 5.1 จัดส่งแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยกรณีทำงานไม่เป็นไปตามแผนงาน
 - 5.2 งานก่อผนัง และบล็อกระบายอากาศ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - 5.3 งานฉาบปูนผนังภายในและภายนอก ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - 5.4 งานทาสีรองพื้น ผนังภายใน-ภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 5.5 งานติดตั้งระบบไฟฟ้า เดินท่อพร้อมร้อยสายไฟ แล้วเสร็จ
- แล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา
- งวดที่ 6 จะจ่ายเงินให้ผู้รับจ้าง จำนวน 15.00% ของราคาตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน ดังนี้
- 6.1 จัดส่งแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยกรณีทำงานไม่เป็นไปตามแผนงาน
 - 6.2 งานทาสีจริง ผนังภายใน-ภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 6.3 งานวัสดุผิวพื้นภายในชั้นที่ 1-2 แล้วเสร็จ
 - 6.4 งานติดตั้งประตูเหล็กม้วนชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
 - 6.5 งานติดตั้งราวระเบียงกันตกชั้น 2 และราวบันได พร้อมทาสีกันสนิมแล้วเสร็จ
 - 6.6 งานติดตั้งระบบน้ำดีภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
 - 6.7 งานติดตั้งดวงโคมและปลั๊กไฟ ทั้งหมดภายในอาคาร แล้วเสร็จ
 - 6.8 จัดส่งแบบก่อสร้างจริงของโครงการ (AS-Build Drawing) พร้อมเอกสารประกอบอื่นๆที่เกี่ยวข้องถูกต้องครบถ้วน
 - 6.9 งานก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการในสัญญา และทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างเพื่อส่งมอบงาน
- แล้วเสร็จภายใน 210 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา