

รายละเอียดแบบท้ายแบบรูปรายการและราคากลาง
โครงการก่อสร้างกลุ่มอาคารหอพักนักศึกษา กลุ่มที่ 3 (อาคาร G และอาคาร H)
ก่อสร้าง ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แมริม อำเภอแมริม จังหวัดเชียงใหม่

ให้ผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง

- 1.1 ชั้นคุณภาพของเหล็กรูปพรรณที่มีความขัดแย้งระหว่างแบบวิศวกรรมโครงสร้าง ระบุเป็น ss400 แต่แบบสถาปัตยกรรม ระบุ sm400 ให้ผู้รับจ้างใช้เหล็กรูปพรรณ ชั้นคุณภาพ ss400 ตามแบบวิศวกรรมโครงสร้าง
- 1.2 มอก.เหล็กเส้นที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้ยึดถือชั้นคุณภาพของเหล็กในแบบรูปรายการเป็นหลัก ส่วน มอก. นั้น ให้ยึดถือ มอก.ที่มีการปรับปรุงล่าสุดโดยให้นำเสนอรายละเอียดและขออนุมัติใช้วัสดุต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาอนุมัติก่อนนำไปใช้งาน

2. หมวดงานสถาปัตยกรรม

- 2.1 ให้ผู้รับจ้างทำการติดตั้งประตู UPVC สำหรับห้องส้วม ห้องอาบน้ำและห้องซักล้าง ให้เป็นชนิดสำหรับติดตั้งภายนอก โดยให้ติดตั้งวงกบประตู WPC แบบเปียก ทั้งนี้ ให้เสนอรูปแบบประตูให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาอนุมัติก่อนติดตั้ง
- 2.2 ตัวอย่างผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ในโครงการ ได้แก่ Bager, JBP, Pamastic หรือเทียบเท่า ทั้งนี้ ให้ผู้รับจ้างนำเสนอผลิตภัณฑ์ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาอนุมัติก่อนนำไปใช้งาน
- 2.3 การติดตั้งกระจกหน้าต่างบานกระทุ้งห้องน้ำ W6 ให้ยกเล็กกระจกใส และให้ติดตั้งกระจกฝ้า
- 2.4 แบบก่อสร้างงานสถาปัตยกรรม แผ่นที่ A-19 แบบขยายบันได ST-2 ได้มีการระบุขนาดลูกชั้นบันไดเหล็กแผ่น Checker Plate ความหนา 16 มิลลิเมตร พับขึ้นรูปตามแบบ ซึ่งไม่สามารถพับขึ้นรูปตามแบบได้ ดังนั้น จึงให้ผู้รับจ้างใช้เหล็กแผ่น Checker Plate ความหนา 3.2 มม. แทน
- 2.5 รายการสุขภัณฑ์ที่ระบุในแบบบางรายการไม่ถูกต้อง และยกเลิกการผลิต เช่น กรณีสายชำระ จากการตรวจสอบพบว่ารายละเอียดที่ระบุไว้ในแบบรูปรายการเป็นการระบุรายละเอียดของสายน้ำดี แบบรูปรายการหมวดงานสถาปัตยกรรม หน้า A-16 ระบุให้ใช้สายชำระ รุ่น A-800.16 Flexible Supply Hose 16 INCH ซึ่งจากการตรวจสอบว่าเป็นรายละเอียดสายน้ำดี ซึ่งไม่ตรงตามวัตถุประสงค์ของการใช้งาน จึงให้ผู้รับจ้างใช้ สายชำระ รุ่น A-4800-WT หรือให้นำเสนอผลิตภัณฑ์/ยี่ห้ออื่น ๆ ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาอนุมัติก่อนนำไปใช้งาน
- 2.6 แบบรูปรายการหมวดงานสถาปัตยกรรม หน้า A-18 ได้ระบุรายละเอียดรูปด้านขยายราวกันตก RL1 ระบุให้ใช้ Plate เหล็ก FLAT BAR 75 x 16 มม. ซึ่งขัดแย้งกับรูปตัดขยายราวกันตก RL1-A เหล็ก FLAT BAR 75 x 9 มม. ดังนั้น จึงให้ผู้รับจ้างใช้ FLAT BAR 75 x 9 มม. ตามรูปตัดขยาย
- 2.7 กระเบื้องปูพื้นและผนัง ให้ใช้ตามขนาดที่ระบุไว้ โดยให้ผู้รับจ้างนำเสนอผลิตภัณฑ์ รูปแบบหรือเฉดสีหรือลวดลาย ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาอนุมัติก่อนนำไปใช้งาน ตัวอย่างผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ในโครงการ ได้แก่ VECERA, COTTO, คัมพานา, ดุราเกรส, โสสุโก้ หรือเทียบเท่า

3. หมวดงานไฟฟ้า

- 3.1 ยกเลิกข้อความในราคากลางหมวดงานระบบไฟฟ้าแรงสูงที่ระบุไว้ว่า ไม่รวมค่าบริการต่าง ๆ ของ กฟผ. ออก โดยให้ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมการเชื่อมต่อและการติดตั้งระบบไฟฟ้าแรงสูง และค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการประสานงานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคฯ ทั้งหมด จนแล้วเสร็จ

4. หมวดงานสุขาภิบาล

- 4.1 การติดตั้งท่อระบาย ในแบบรูปรายการมีความขัดแย้งของสัญลักษณ์ท่อและตัวอักษรกำกับสัญลักษณ์ ให้ผู้รับจ้างดำเนินการให้เป็นไปตามตัวอักษรที่กำกับสัญลักษณ์

5. หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

- 5.1 ให้ยกเลิกงานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ (ครุภัณฑ์และงานเดินระบบ) ที่ปรากฏในแบบรูปรายการและรายการประกอบแบบทั้งหมด

6. หมวดงานลิฟต์โดยสาร ให้ดำเนินการดังนี้

- 6.1 ให้ใช้ลิฟต์โดยสาร ขนาดน้ำหนักบรรทุกไม่น้อยกว่า 630 กิโลกรัม แบบไม่มีห้องเครื่อง ตัวอย่างรายชื่อผลิตภัณฑ์ที่เลือกใช้ ได้แก่ SCHINDLER, MITSUBISHI, TOSHIBA โดยให้ผู้รับจ้างนำเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาอนุมัติก่อนนำไปติดตั้ง
- 6.2 ให้แก้ไขตาราง CONSTRUCTIONAL ARRANGEMENT ในแบบลิฟต์โดยสาร ในแบบวิศวกรรมเครื่องกล อาคาร G หน้า M-01, M-03 และอาคาร H หน้า M-01, M-03 ดังต่อไปนี้
- 6.2.1 ยกเลิกข้อความ 630 รุ่น VF100C 08 ออก
- 6.2.2 แก้ไข Motor Power จาก 4.6 kw เป็น 4.4 kw
- 6.2.3 แก้ไข Max.Starting Current จาก 17.7 A เป็น 17.2 A
- 6.2.4 แก้ไข Heat From Single Elevator จาก 0.488 kw/h เป็น 0.58 kw/h
- 6.2.5 แก้ไข Light power fuse จาก 20 A/Unit เป็น 16 A/Unit

7. หมวดงานอื่น ๆ

- 7.1 ให้ยกเลิกรายการต้นไม้ยืนต้น ไม้คลุมดิน (ยกเว้นหญ้าขนาดเล็ก) ที่ปรากฏอยู่ในแบบรูปรายการ หน้า LA-02, LA-10, LA-11

8. ข้อกำหนดอื่น ๆ

ข้อความใดที่ปรากฏในแบบรูปรายการหรือรายการประกอบแบบรูปที่มีข้อความขัดแย้งกับข้อความข้างต้น ให้ยึดถือและดำเนินการตามเอกสารฉบับนี้ โดยไม่มีค่างานและเวลาเพิ่มลดตามสัญญาแต่อย่างใด