

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
โครงการจ้างซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์แผ่นดินไหว

๑. ความเป็นมา

ด้วยเกิดสถานการณ์ภัยพิบัติแผ่นดินไหว เมื่อวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๘ ส่งผลกระทบต่อความเสียหายต่ออาคารของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ โดยเฉพาะอย่างยิ่งอาคารราชภัฏเฉลิมพระเกียรติ (อาคาร ๒๗) และอาคาร ๙๐ ปราชญ์เชียงใหม่ (อาคาร ๒๙) ซึ่งเป็นอาคารเรียนขนาดความสูง ๑๕ ชั้น หลังจากเกิดเหตุดังกล่าววิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ สาขาภาคเหนือ ๑ ได้เข้ามาตรวจสอบพบว่าอาคารทั้ง ๒ หลัง ไม่พบการเสียหายของโครงสร้างอาคารใด ๆ แต่พบปัญหารอยแตกร้าวของปูนที่ผนัง ความเสียหายของฝ้าเพดานและขอบประตูหน้าต่าง ที่สามารถซ่อมแซมและสามารถกลับมาใช้งานได้ปกติ ตามหนังสือของวิศวกรรมสถานฯ ที่ EIT(๑)๐๑๕/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๘

ดังนั้น เพื่อให้การซ่อมแซมอาคารเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเพื่อให้ทรัพย์สินสามารถกลับมาใช้งานได้ปกติ มหาวิทยาลัยจึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการจัดจ้างซ่อมแซมอาคารดังกล่าว

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อซ่อมแซมอาคารให้สามารถใช้งานราชการได้อย่างปกติและมีความปลอดภัย

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นเสนอ

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพที่ขาย ให้บริการ หรือรับจ้างพัสดุดังกล่าว

๔. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะดำเนินการจัดซื้อหรือขอบเขตของงานที่จะจัดจ้าง

๔.๑ อาคารราชภัฏเฉลิมพระเกียรติ (อาคาร ๒๗) บริเวณชั้นใต้ดิน และชั้นที่ ๑ จนถึงชั้นที่ ๑๕ ทำการซ่อมแซมรอยแตกร้าว ซ่อมแซมฝ้าเพดาน ซ่อมแซมกระเบื้อง ทาสีภายใน-นอก รื้อ-เปลี่ยนกระจกตามแบบรูปรายการ

ผู้รับผิดชอบร่างขอบเขตของงาน


(ผศ.ดร.ไกรสร ลักขณ์ศิริ)


(นายคณิง กาบกันทะ)


(นายเกษตร ทาอินดีะ)


(นายอุทัย ใจสักเสรีงู)


(นายวัชรชัย เด่นพอม)


(นายพรชัย ราชดี)

๔.๒ อาคาร ๙๐ ปี ราชภัฏเชียงใหม่ (อาคาร ๒๙) บริเวณชั้นใต้ดิน ชั้นที่ ๑-๖, ๘ และชั้นที่ ๑๐
ทำการซ่อมแซมรอยแตกร้าว ซ่อมแซมกระเบื้อง ทาสีภายใน-นอก ตามแบบรูปรายการ

๔.๓ ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีระบบป้องกันหรือจัดทำเขตพื้นที่ก่อสร้างพร้อมทั้งป้ายให้ชัดเจน เพื่อ
ความปลอดภัยและป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ก่อสร้างระหว่างดำเนินการตามสัญญา

๔.๔ ผู้รับจ้างจะต้องส่งแผนการทำงานในการดำเนินการแต่ละขั้นให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ
และผู้ควบคุมงานก่อสร้างพิจารณาก่อนดำเนินการ

๔.๕ ผู้รับจ้างจะต้องปรับปรุงซ่อมแซมตามขั้นตอนการทำงานหลักวิชาช่าง โดยแต่ละขั้นตอน
การทำงานจะต้องได้รับการตรวจสอบหรือความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน

๕. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ส่งมอบภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญา

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

พิจารณาตัดสินโดยใช้ เกณฑ์ราคา

๗. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

วงเงินงบประมาณ ๑,๒๕๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

๘. งวดงานและการจ่ายเงิน

มหาวิทยาลัยจะจ่ายค่าจ้าง ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวง
แล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดจ่ายเงินเป็น จำนวน ๕ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จะจ่ายเงิน จำนวน ๒๐% เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จ ดังนี้

๑.๑ ส่วนงานทั่วไป

- (๑) จัดทำแผนงานการก่อสร้างทั้งโครงการ ประกอบด้วย แผนงานตามสัญญาจ้าง
และแผนงานของผู้รับจ้างแล้วเสร็จ
- (๒) จัดส่งแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตาม
สัญญาจ้างและแผนงานของผู้รับจ้าง
- (๓) งานติดตั้งป้ายเตือนเขตก่อสร้าง และติดตั้งป้ายโครงการแล้วเสร็จ
- (๔) จัดส่งรายงานการปฏิบัติงาน พร้อมรูปภาพประกอบแล้วเสร็จ

๑.๒ หมวดงานอาคารราชภัฏเฉลิมพระเกียรติ (อาคาร ๒๗)

- (๑) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้นใต้ดิน
- (๒) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๑
- (๓) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๒
- (๔) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๓
- (๕) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๔
- (๖) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๕

ผู้รับผิดชอบร่างขอบเขตของงาน


(ผศ.ดร.ไกรสร ลักษณะศิริ)


(นายณิ่ง กาบกันทะ)


(นายเกษตร ทาอินดีะ)


(นายอุทัย ใจสักเสรีง)


(นายวิชรชัย เด่นพอม)


(นายพรชัย ราชดี)

- (๗) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๖
- (๘) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๗
- (๙) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๘
- (๑๐) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๙
- (๑๑) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๑๐
- (๑๒) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๑๕
- (๑๓) งานวัสดุผิวพื้นและวัสดุกรุผนังแล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๗ ชั้น ๑
- (๑๔) งานวัสดุผิวพื้นและวัสดุกรุผนัง งานซ่อมฝ้าและบัวผนัง แล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๗ ชั้น ๒
- (๑๕) งานวัสดุกรุผนังและงานซ่อมฝ้า แล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๗ ชั้น ๓
- (๑๖) งานวัสดุกรุผนัง งานเปลี่ยนบานกระจก งานซ่อมฝ้า แล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๗ ชั้น ๔
- (๑๗) งานวัสดุกรุผนัง แล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๗ ชั้น ๕
- (๑๘) งานวัสดุกรุผนัง แล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๗ ชั้น ๖
- (๑๙) งานวัสดุกรุผนัง แล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๗ ชั้น ๗
- (๒๐) งานวัสดุกรุผนัง แล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๗ ชั้น ๘
- (๒๑) งานวัสดุกรุผนัง แล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๗ ชั้น ๙
- (๒๒) งานวัสดุกรุผนัง แล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๗ ชั้น ๑๐
- (๒๓) งานวัสดุกรุผนัง แล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๗ ชั้น ๑๑
- (๒๔) งานวัสดุกรุผนัง แล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๗ ชั้น ๑๒
- (๒๕) งานวัสดุกรุผนัง แล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๗ ชั้น ๑๓
- (๒๖) งานวัสดุกรุผนัง แล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๗ ชั้น ๑๔
- (๒๗) งานวัสดุกรุผนัง แล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๗ ชั้น ๑๕

๑.๒ หมวดงานอาคาร ๙๐ ปี ราชภัฏเชียงใหม่ (อาคาร ๒๙)

- (๑) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๙ ชั้น ๘
- (๒) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๙ ชั้น ๑๐
- (๓) งานวัสดุกรุผนังแล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๙ ชั้น ๘
- (๔) งานวัสดุกรุผนังแล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๙ ชั้น ๑๐

ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน นับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๒ จะจ่ายเงิน จำนวน ๒๓.๕๐% เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จ ดังนี้

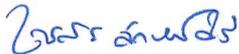
๒.๑ ส่วนงานทั่วไป

- (๑) จัดส่งแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานของผู้รับจ้าง
- (๒) จัดส่งรายงานการปฏิบัติงาน พร้อมรูปภาพประกอบแล้วเสร็จ

๒.๒ หมวดงานอาคารราชภัฏเฉลิมพระเกียรติ (อาคาร ๒๗)

- (๑) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้นใต้ดิน

ผู้รับผิดชอบร่างขอบเขตของงาน


(ผศ.ดร.ไกรสร ลักษณะศิริ)


(นายคณิง กาบกันทะ)


(นายเกษตร ทาอินตะ)


(นายอุทัย ใจสักเสริญ)


(นายวัชรชัย เด่นพอม)


(นายพรชัย ราชดี)

- (๒) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๑
- (๓) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๒
- (๔) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๓
- (๕) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๔
- (๖) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๕
- (๗) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๖
- (๘) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๗
- (๙) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๘
- (๑๐) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๙
- (๑๑) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๑๐
- (๑๒) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๗ ชั้น ๑๕
- (๑๓) งานเก็บรายละเอียดอื่น ๆ แล้วเสร็จ

๒.๓ หมวดงานอาคาร ๙๐ ปี ราชภัฏเชียงใหม่ (อาคาร ๒๙)

- (๑) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๙ ชั้น ๕
- (๒) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๙ ชั้น ๖
- (๓) งานวัสดุกรุผนังแล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๙ ชั้น ๕

ให้แล้วเสร็จภายใน ๗๕ วัน นับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๓ จะจ่ายเงิน จำนวน ๒๐.๕๐% เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จ ดังนี้

๓.๑ ส่วนงานทั่วไป

- (๑) จัดส่งแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานของผู้รับจ้าง
- (๒) จัดส่งรายงานการปฏิบัติงาน พร้อมรูปภาพประกอบแล้วเสร็จ

๓.๒ หมวดงานอาคาร ๙๐ ปี ราชภัฏเชียงใหม่ (อาคาร ๒๙)

- (๑) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๙ ชั้น ๔
- (๒) งานวัสดุกรุผนังแล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๙ ชั้น ๔
- (๓) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๙ ชั้น ๘
- (๔) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๙ ชั้น ๑๐

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐๕ วัน นับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๔ จะจ่ายเงิน จำนวน ๑๙.๕๐% เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จ ดังนี้

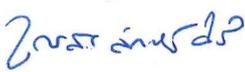
๔.๑ ส่วนงานทั่วไป

- (๑) จัดส่งแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานของผู้รับจ้าง
- (๒) จัดส่งรายงานการปฏิบัติงาน พร้อมรูปภาพประกอบแล้วเสร็จ

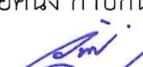
๔.๒ หมวดงานอาคาร ๙๐ ปี ราชภัฏเชียงใหม่ (อาคาร ๒๙)

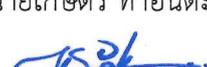
- (๑) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๙ ชั้นใต้ดิน
- (๒) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๙ ชั้น ๑

ผู้รับผิดชอบร่างขอบเขตของงาน


(ผศ.ดร.โกธรสร ลักษณศิริ)

(นายอุทัย ใจสักเสริญ)


(นายคณิง กาบกันทษ)

(นายวิชรชัย เด่นพอม)


(นายเกษตร ทาอินตะ)

(นายพรชัย ราชดี)

- (๓) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๙ ชั้น ๒
- (๔) งานซ่อมแซมรอยร้าวทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๙ ชั้น ๓
- (๕) งานวัสดุกรุผนังแล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๙ ชั้น ๑
- (๖) งานวัสดุกรุผนังแล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๙ ชั้น ๒
- (๗) งานวัสดุกรุผนังแล้วเสร็จทั้งหมด อาคาร ๒๙ ชั้น ๓
- (๘) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๙ ชั้น ๕
- (๙) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๙ ชั้น ๖

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๓๕ วัน นับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๕ (งวดสุดท้าย) จะจ่ายเงิน จำนวน ๑๖.๕๐% เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จ ดังนี้

๕.๑ ส่วนงานทั่วไป

- (๑) จัดส่งแผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานของผู้รับจ้าง
- (๒) จัดส่งรายงานการปฏิบัติงาน พร้อมรูปภาพประกอบแล้วเสร็จ
- (๓) จัดส่งเอกสารรายละเอียดต่าง ๆ ในการปฏิบัติงานก่อสร้างให้ครบถ้วนตามที่คณะกรรมการกำหนด
- (๔) งานเก็บทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมส่งมอบงาน

๕.๒ หมวดงานอาคาร ๙๐ ปี ราชภัฏเชียงใหม่ (อาคาร ๒๙)

- (๑) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๙ ชั้นใต้ดิน
- (๒) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๙ ชั้น ๑
- (๓) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๙ ชั้น ๒
- (๔) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๙ ชั้น ๓
- (๕) งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ อาคาร ๒๙ ชั้น ๔
- (๖) งานเก็บรายละเอียดอื่น ๆ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการตามสัญญา

๙. อัตราค่าปรับ

คิดค่าปรับในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาค่าจ้างต่อวัน

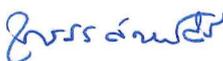
๑๐. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

กำหนดรับประกันความชำรุดบกพร่องที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ค่า K (กรณีการจัดจ้างหมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หรืองบลงทุน)

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาจะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ผู้รับผิดชอบร่างขอบเขตของงาน


(ผศ.ดร.ไกรสร ลักขณ์ศิริ)


(นายคณิง กาบกันทะ)


(นายเกษตร ทาอินติ)


(นายอุทัย ใจสักเสริญ)


(นายวัชรชัย เด่นพอม)


(นายพรชัย ราชดี)

๑๑. ค่า K (กรณีการจัดจ้างหมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หรืองบลงทุน)

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาจะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒ สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุไว้

๑๒. รายชื่อผู้รับผิดชอบ/คณะกรรมการร่างขอบเขตของงานและราคากลาง

๑๒.๑ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ไกรสร ลักษณะศิริ	ประธานกรรมการ
๑๒.๒ นายคณิง กาบกันทะ	กรรมการ
๑๒.๓ นายเกษตร ทาอินตะ	กรรมการ
๑๒.๔ นายอุทัย ใจสักเสรีญ	กรรมการ
๑๒.๕ นายวัชรชัย เด่นพอม	กรรมการ
๑๒.๖ นายพรชัย ราชดี	กรรมการ

ผู้รับผิดชอบร่างขอบเขตของงาน


(ผศ.ดร.ไกรสร ลักษณะศิริ)


(นายคณิง กาบกันทะ)


(นายเกษตร ทาอินตะ)


(นายอุทัย ใจสักเสรีญ)


(นายวัชรชัย เด่นพอม)


(นายพรชัย ราชดี)



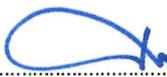
รายการประมาณราคาก่อสร้าง
โครงการจ้างซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์แผ่นดินไหว

สถานที่ก่อสร้าง
มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่
พื้นที่เวียงบัว ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
ตามคำสั่ง ที่ 2025/2568 สั่ง ณ วันที่ 23 พฤษภาคม พ.ศ.2568

ประมาณการเมื่อวันที่
18 กรกฎาคม 2568

ลงชื่อ 
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ไกรสร ลักษณะศิริ
ประธานกรรมการ

ลงชื่อ 
นายคณิง กาบกันทะ

ลงชื่อ 
นายเกษตร ทาอินดีะ

ลงชื่อ 
นายอุทัย ใจสักเสริญ

ลงชื่อ 
นายวัชรชัย เด่นพอม

ลงชื่อ 
นายพรชัย ราชดี



แบบสรุปค่าก่อสร้าง

รายการค่างานก่อสร้าง โครงการจ้างซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์แผ่นดินไหว	
ประเภท งานก่อสร้างอาคาร	
เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่	
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏ จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่เวียงบัว	
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 และ ปร.5 งานก่อสร้าง ที่แนบ จำนวน	1 ชุด
คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 18 กรกฎาคม 2568	หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	ค่าครุภัณฑ์	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	รวมราคากลาง งานก่อสร้าง	หมายเหตุ
	สรุปงาน					
1	โครงการจ้างซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจาก เหตุการณ์แผ่นดินไหว	1,321,537.64			1,321,537.64	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ				1,321,537.64	
	ราคากลาง				1,321,537.64	
	จำนวนเงินตัวอักษร	หนึ่งล้านสามแสนสองหมื่นหนึ่งพันห้าร้อยสามสิบเจ็ดบาทหกสิบสี่สตางค์				

ลงชื่อ 

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ไกรสร ลักษณะศิริ

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ 

นายคณิง กาบกันทะ

ลงชื่อ 

นายเกษตร ทาอินดีะ

ลงชื่อ 

นายอุทัย ใจสักเสริญ

ลงชื่อ 

นายวัชรชัย เต็นพอม

ลงชื่อ 

นายพรชัย ราชดี

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นท่อนก่อสร้าง

รายการประมาณราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว

เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏ จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่เลี้ยงบัว

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณการเมื่อวันที่ 18 กรกฎาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาตัวต่อ		ราคาตำแหน่งงาน		รวมตัวต่อ	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	อาคาร 27 เลี้ยงบัว								
1.1	อาคาร 27 เลี้ยงบัว ชั้นใต้ดิน	1.00	รายการ		5,366.60		2,575.00	7,941.60	
1.2	อาคาร 27 เลี้ยงบัว ชั้นที่ 1	1.00	รายการ		38,925.12		15,192.10	54,117.22	
1.3	อาคาร 27 เลี้ยงบัว ชั้นที่ 2	1.00	รายการ		22,850.59		6,733.37	29,583.96	
1.4	อาคาร 27 เลี้ยงบัว ชั้นที่ 3	1.00	รายการ		15,198.96		4,762.62	19,961.58	
1.5	อาคาร 27 เลี้ยงบัว ชั้นที่ 4	1.00	รายการ		17,154.64		6,010.64	23,165.28	
1.6	อาคาร 27 เลี้ยงบัว ชั้นที่ 5	1.00	รายการ		19,016.10		6,855.50	25,871.60	
1.7	อาคาร 27 เลี้ยงบัว ชั้นที่ 6	1.00	รายการ		19,688.14		7,186.70	26,874.84	
1.8	อาคาร 27 เลี้ยงบัว ชั้นที่ 7	1.00	รายการ		17,844.14		6,522.70	24,366.84	
1.9	อาคาร 27 เลี้ยงบัว ชั้นที่ 8	1.00	รายการ		19,872.54		7,253.10	27,125.64	
1.10	อาคาร 27 เลี้ยงบัว ชั้นที่ 9	1.00	รายการ		14,527.00		5,990.84	20,517.84	
1.11	อาคาร 27 เลี้ยงบัว ชั้นที่ 10	1.00	รายการ		14,729.74		6,026.30	20,756.04	
1.12	อาคาร 27 เลี้ยงบัว ชั้นที่ 11	1.00	รายการ		73.76		26.56	100.32	
1.13	อาคาร 27 เลี้ยงบัว ชั้นที่ 12	1.00	รายการ		922.00		332.00	1,254.00	
1.14	อาคาร 27 เลี้ยงบัว ชั้นที่ 13	1.00	รายการ		230.50		83.00	313.50	
1.15	อาคาร 27 เลี้ยงบัว ชั้นที่ 14	1.00	รายการ		147.52		53.12	200.64	
1.16	อาคาร 27 เลี้ยงบัว ชั้นที่ 15	1.00	รายการ		2,788.55		1,167.25	3,955.80	
	รวม				209,335.90		76,770.80	286,106.70	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นท่อนก่อสร้าง

รายการประมาณราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว

เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏ จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่เรียงบัว

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ปริมาณการเมื่อวันที่ 18 กรกฎาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาตัววัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		รวมตัววัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1	อาคาร 27 เรียงบัว ชั้นใต้ดิน								
	1 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	2.30	เมตร	42.00	96.60	15.00	34.50	131.10	
	2 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1C	11.50	เมตร	68.00	782.00	43.00	494.50	1,276.50	
	3 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 3C	3.00	เมตร	176.00	528.00	82.00	246.00	774.00	
	4 งานทาสีภายใน	60.00	ตร.ม.	66.00	3,960.00	30.00	1,800.00	5,760.00	
					5,366.60		2,575.00	7,941.60	
1.2	อาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 1								
	1 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	30.00	เมตร	293.00	8,790.00	43.00	1,290.00	10,080.00	
	2 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	25.50	เมตร	42.00	1,071.00	15.00	382.50	1,453.50	
	3 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1C	25.20	เมตร	68.00	1,713.60	43.00	1,083.60	2,797.20	
	4 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 3C	10.00	เมตร	176.00	1,760.00	82.00	820.00	2,580.00	
	5 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1D	3.60	เมตร	46.00	165.60	15.00	54.00	219.60	
	6 งานซ่อมการะเบียง 8"x8" ชนิดไม้ตัดขอบ	1.32	ตร.ม.	461.00	608.52	166.00	219.12	827.64	
	7 งานซ่อมการะเบียง 12"x24" ชนิดตัดขอบ	3.24	ตร.ม.	526.00	1,704.24	189.00	612.36	2,316.60	
	8 งานซ่อมการะเบียง 12"x12" ชนิดตัดขอบ	0.45	ตร.ม.	489.00	220.05	166.00	74.70	294.75	
	9 งานซ่อมการะเบียง 24"x24" ชนิดตัดขอบ	2.00	ตร.ม.	563.00	1,126.00	222.00	444.00	1,570.00	
	10 งานซ่อมการะเบียงพื้นเสา 4"x8"	0.12	ตร.ม.	520.00	62.40	183.00	21.96	84.36	
	11 งานทาสีภายใน	126.72	ตร.ม.	66.00	8,363.52	30.00	3,801.60	12,165.12	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นท่อนก่อสร้าง

รายการประมาณราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว

เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏ จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่เลี้ยงวัว

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณการเมื่อวันที่ 18 กรกฎาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาค่าวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ	
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน			
12	งานทาสีภายนอก	187.89	ตร.ม.	71.00	13,340.19	34.00	6,388.26	19,728.45		
				รวมอาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 1				54,117.22		
1.3	อาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 2									
1	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	32.70	เมตร	293.00	9,581.10	43.00	1,406.10	10,987.20		
2	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	12.00	เมตร	42.00	504.00	15.00	180.00	684.00		
3	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1D	8.30	เมตร	46.00	381.80	15.00	124.50	506.30		
4	งานซ่อมการระเบียงผนัง 8"x8" ชนิดไม้ตัดขอบ	0.24	ตร.ม.	461.00	110.64	166.00	39.84	150.48		
5	งานซ่อมการระเบียงผนัง 12"x24" ชนิดตัดขอบ	6.66	ตร.ม.	526.00	3,503.16	189.00	1,258.74	4,761.90		
6	งานซ่อมฝ้าใยหินบอร์ด ฉาบเรียบ พร้อมทาสี	2.00	ตร.ม.	281.00	562.00	75.00	150.00	712.00		
7	งานซ่อมรอยร้าวบริเวณผนังพร้อมทาสี	55.00	ม.	42.00	2,310.00	15.00	825.00	3,135.00		
8	งานทาสีภายใน	46.81	ตร.ม.	66.00	3,089.13	30.00	1,404.15	4,493.28		
9	งานทาสีภายนอก	39.56	ตร.ม.	71.00	2,808.76	34.00	1,345.04	4,153.80		
				รวมอาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 2				22,850.59	6,733.37	29,583.96

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นท่อนก่อสร้าง

รายการประเมินราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว
เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏ จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่เลี้ยงบัว

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณการเมื่อวันที่ 18 กรกฎาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อวัสดุ		ราคาต่อแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.4	อาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 3								
1	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	21.50	เมตร	293.00	6,299.50	43.00	924.50	7,224.00	
2	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	18.00	เมตร	42.00	756.00	15.00	270.00	1,026.00	
3	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1C	4.60	เมตร	68.00	312.80	43.00	197.80	510.60	
4	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1D	8.30	เมตร	46.00	381.80	15.00	124.50	506.30	
5	งานซ่อมกระเบื้องผนัง 8"x8" ชนิดไม่ติดขอบ	0.60	ตร.ม.	461.00	276.60	166.00	99.60	376.20	
6	งานซ่อมกระเบื้องผนัง 12"x24" ชนิดติดขอบ	2.88	ตร.ม.	526.00	1,514.88	189.00	544.32	2,059.20	
7	งานซ่อมฝ้าใยหินบอร์ด ฉาบเรียบ พร้อมทาสี	1.00	ตร.ม.	281.00	281.00	75.00	75.00	356.00	
8	งานซ่อมฝ้าเพดานฉาบปูนเรียบ	2.00	ตร.ม.	100.00	200.00	87.00	174.00	374.00	
9	งานทาสีภายใน	78.43	ตร.ม.	66.00	5,176.38	30.00	2,352.90	7,529.28	
รวมอาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 3					15,198.96		4,762.62	19,961.58	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นท่อนก่อสร้าง

รายการประมาณราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว

เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏ จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่เรียงบัว

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณการเมื่อวันที่ 18 กรกฎาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาตัววัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.5	อาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 4								
	1 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	15.00	เมตร	293.00	4,395.00	43.00	645.00	5,040.00	
	2 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	23.00	เมตร	42.00	966.00	15.00	345.00	1,311.00	
	3 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1D	5.00	เมตร	46.00	230.00	15.00	75.00	305.00	
	4 งานซ่อมการระเบิดผนัง 8"x8" ชนิดไม่ติดขอบ	3.04	ตร.ม.	461.00	1,401.44	166.00	504.64	1,906.08	
	5 งานซ่อมฝ้าอิฐฉาบเรียบ ผนังไม่ติดขอบ	5.00	ตร.ม.	281.00	1,405.00	75.00	375.00	1,780.00	
	6 งานรื้อ - เปลี่ยนกระจก ขนาด 0.25 x 1.60 เมตร.	5.00	ชุด	112.00	560.00	68.00	340.00	900.00	
	7 งานทาสีภายใน	124.20	ตร.ม.	66.00	8,197.20	30.00	3,726.00	11,923.20	
					17,154.64		6,010.64	23,165.28	
1.6	อาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 5								
	1 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	15.00	เมตร	293.00	4,395.00	43.00	645.00	5,040.00	
	2 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	7.00	เมตร	42.00	294.00	15.00	105.00	399.00	
	3 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1D	32.00	เมตร	46.00	1,472.00	15.00	480.00	1,952.00	
	4 งานซ่อมการระเบิดผนัง 8"x8" ชนิดไม่ติดขอบ	5.00	ตร.ม.	461.00	2,305.00	166.00	830.00	3,135.00	
	5 งานทาสีภายใน	159.85	ตร.ม.	66.00	10,550.10	30.00	4,795.50	15,345.60	
					19,016.10		6,855.50	25,871.60	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นท่อนก่อสร้าง

รายการประเมินราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว

เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏ จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่เรียงบัว

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณการเมื่อวันที่ 18 กรกฎาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาตัววัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.7	อาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 6								
	1 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	15.00	เมตร	293.00	4,395.00	43.00	645.00	5,040.00	
	2 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	15.00	เมตร	42.00	630.00	15.00	225.00	855.00	
	3 งานซ่อมกระเบื้องผนัง 8"x8" ชนิดไม่ติดขอบ	8.00	ตร.ม.	461.00	3,688.00	166.00	1,328.00	5,016.00	
	4 งานทาสีภายใน	166.29	ตร.ม.	66.00	10,975.14	30.00	4,988.70	15,963.84	
	รวมอาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 6				19,688.14		7,186.70	26,874.84	
1.8	อาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 7								
	1 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	15.00	เมตร	293.00	4,395.00	43.00	645.00	5,040.00	
	2 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	15.00	เมตร	42.00	630.00	15.00	225.00	855.00	
	3 งานซ่อมกระเบื้องผนัง 8"x8" ชนิดไม่ติดขอบ	4.00	ตร.ม.	461.00	1,844.00	166.00	664.00	2,508.00	
	4 งานทาสีภายใน	166.29	ตร.ม.	66.00	10,975.14	30.00	4,988.70	15,963.84	
	รวมอาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 7				17,844.14		6,522.70	24,366.84	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นท่อนก่อสร้าง

รายการประมาณราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว

เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏ จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่เรียงบัว

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ปริมาณการเมื่อวันที่ 18 กรกฎาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อวัสดุ		ราคาต่อแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.11	อาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 10								
	1 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	5.00	เมตร	293.00	1,465.00	43.00	215.00	1,680.00	
	2 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	15.00	เมตร	42.00	630.00	15.00	225.00	855.00	
	3 งานซ่อมกระเบื้องผนัง 8"x8" ชนิดไม่ติดขอบ	3.60	ตร.ม.	461.00	1,659.60	166.00	597.60	2,257.20	
	4 งานทาสีภายใน	166.29	ตร.ม.	66.00	10,975.14	30.00	4,988.70	15,963.84	
	รวมอาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 10				14,729.74		6,026.30	20,756.04	
1.12	อาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 11								
	1 งานซ่อมกระเบื้องผนัง 8"x8" ชนิดไม่ติดขอบ	0.16	ตร.ม.	461.00	73.76	166.00	26.56	100.32	
	รวมอาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 11				73.76		26.56	100.32	
1.13	อาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 12								
	1 งานซ่อมกระเบื้องผนัง 8"x8" ชนิดไม่ติดขอบ	2.00	ตร.ม.	461.00	922.00	166.00	332.00	1,254.00	
	รวมอาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 12				922.00		332.00	1,254.00	
1.14	อาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 13								
	1 งานซ่อมกระเบื้องผนัง 8"x8" ชนิดไม่ติดขอบ	0.50	ตร.ม.	461.00	230.50	166.00	83.00	313.50	
	รวมอาคาร 27 เรียงบัว ชั้นที่ 13				230.50		83.00	313.50	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นท่อนก่อสร้าง

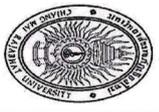
รายการประเมินราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว

เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏ จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่เวียงบัว

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณการเมื่อวันที่ 18 กรกฎาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาตัววัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		รวมตัววัสดุ	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.1	อาคาร 29 เวียงบัว ชั้นใต้ดิน								
1	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	6.00	เมตร	293.00	1,758.00	43.00	258.00	2,016.00	
2	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	10.00	เมตร	42.00	420.00	15.00	150.00	570.00	
3	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1C	5.00	เมตร	68.00	340.00	43.00	215.00	555.00	
4	งานทาสีภายใน	10.36	ตร.ม.	66.00	683.76	30.00	310.80	994.56	
	รวมอาคาร 29 เวียงบัว ชั้นใต้ดิน				3,201.76		993.80	4,135.56	
2.2	อาคาร 29 เวียงบัว ชั้นที่ 1								
1	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	28.00	เมตร	293.00	8,204.00	43.00	1,204.00	9,408.00	
2	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	23.00	เมตร	42.00	966.00	15.00	345.00	1,311.00	
3	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1C	33.00	เมตร	68.00	2,244.00	43.00	1,419.00	3,663.00	
4	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 2C	28.00	เมตร	20.00	560.00	26.00	728.00	1,288.00	
5	งานซ่อมกระเบื้องผนัง 12"x24" สีขาว ชนิดตัดขอบ	5.40	ตร.ม.	526.00	2,840.40	189.00	1,020.60	3,861.00	
6	งานทาสีภายใน	155.15	ตร.ม.	66.00	10,239.57	30.00	4,654.35	14,893.92	
7	งานทาสีภายนอก	136.96	ตร.ม.	71.00	9,723.81	34.00	4,656.47	14,380.28	
	รวมอาคาร 29 เวียงบัว ชั้นที่ 1				34,777.78		14,027.42	48,805.20	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นท่อนก่อสร้าง

รายการประมาณราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว

เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏ จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่เลี้ยงบัว

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณการเมื่อวันที่ 18 กรกฎาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาตัววัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.5	อาคาร 29 เที่ยงบัว ชั้นที่ 4								
	1 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	182.00	เมตร	293.00	53,326.00	43.00	7,826.00	61,152.00	
	2 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	30.00	เมตร	42.00	1,260.00	15.00	450.00	1,710.00	
	3 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1C	48.00	เมตร	68.00	3,264.00	43.00	2,064.00	5,328.00	
	4 งานซ่อมกระเบื้องผนัง 12"x24" สีขาว ชนิดตัดขอบ	3.96	ตร.ม.	526.00	2,082.96	189.00	748.44	2,831.40	
	5 งานทาสีภายใน	610.55	ตร.ม.	66.00	40,296.47	30.00	18,316.58	58,613.04	
					100,229.43		29,405.02	129,634.44	
2.6	อาคาร 29 เที่ยงบัว ชั้นที่ 5								
	1 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	118.00	เมตร	293.00	34,574.00	43.00	5,074.00	39,648.00	
	2 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	55.00	เมตร	42.00	2,310.00	15.00	825.00	3,135.00	
	3 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1C	21.00	เมตร	68.00	1,428.00	43.00	903.00	2,331.00	
	4 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 2C	4.00	เมตร	20.00	80.00	26.00	104.00	184.00	
	5 งานซ่อมกระเบื้องผนัง 12"x24" สีขาว ชนิดตัดขอบ	6.48	ตร.ม.	526.00	3,408.48	189.00	1,224.72	4,633.20	
	6 งานทาสีภายใน	565.51	ตร.ม.	66.00	37,323.74	30.00	16,965.34	54,289.08	
					79,124.22		25,096.06	104,220.28	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นท่อนก่อสร้าง

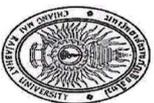
รายการประเมินราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว

เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏ จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่เวียงบัว

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณการเมื่อวันที่ 18 กรกฎาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อวัสดุ		ราคาต่อแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.7	อาคาร 29 เวียงบัว ชั้นที่ 6								
	1 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	62.00	เมตร	293.00	18,166.00	43.00	2,666.00	20,832.00	
	2 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	62.00	เมตร	42.00	2,604.00	15.00	930.00	3,534.00	
	3 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1C	21.00	เมตร	68.00	1,428.00	43.00	903.00	2,331.00	
	4 งานทาสีภายใน	331.75	ตร.ม.	66.00	21,895.50	30.00	9,952.50	31,848.00	
	รวมอาคาร 29 เวียงบัว ชั้นที่ 6				44,093.50		14,451.50	58,545.00	
2.8	อาคาร 29 เวียงบัว ชั้นที่ 8								
	1 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	101.00	เมตร	293.00	29,593.00	43.00	4,343.00	33,936.00	
	2 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	68.00	เมตร	42.00	2,856.00	15.00	1,020.00	3,876.00	
	3 งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1C	6.00	เมตร	68.00	408.00	43.00	258.00	666.00	
	4 งานซ่อมกระเบื้องผนัง 12"x24" สีขาว ชนิดตัดขอบ	1.62	ตร.ม.	526.00	852.12	189.00	306.18	1,158.30	
	5 งานทาสีภายใน	680.04	ตร.ม.	66.00	44,882.31	30.00	20,401.05	65,283.36	
	รวมอาคาร 29 เวียงบัว ชั้นที่ 8				78,591.43		26,328.23	104,919.66	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

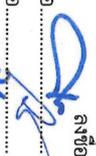
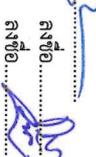
ส่วนที่ 1 ค่างานต้นท่อนก่อสร้าง

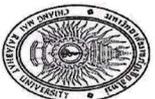
รายการประมาณราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว

เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏ จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่เรียงบัว

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณการเมื่อวันที่ 18 กรกฎาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 ลงชื่อ:  ลงชื่อ: 
 ลงชื่อ:  ลงชื่อ: 
 ลงชื่อ:  ลงชื่อ: 



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาตัวต่อ		ราคาต่อแรงงาน		รวมตัวต่อ	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.9	อาคาร 29 เรียงบัว ชั้นที่ 10								
1	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	110.00	เมตร	293.00	32,230.00	43.00	4,730.00	36,960.00	
2	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	80.00	เมตร	42.00	3,360.00	15.00	1,200.00	4,560.00	
3	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1C	17.00	เมตร	68.00	1,156.00	43.00	731.00	1,887.00	
4	งานซ่อมกระเบื้องผนัง 12"x24" สีขาว ชนิดตัดขอบ	1.26	ตร.ม.	526.00	662.76	189.00	238.14	900.90	
5	งานทาสีภายใน	734.99	ตร.ม.	66.00	48,509.01	30.00	22,049.55	70,558.56	
	รวมอาคาร 29 เรียงบัว ชั้นที่ 10				85,917.77		28,948.69	114,866.46	
	รวมทั้งหมด อาคาร 29 เรียงบัว				550,996.98		177,123.21	728,120.20	