



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

เรื่อง จ้างออกแบบงานถนน ที่จอดรถ ทางเดินเชื่อม ระบบสาธารณูปโภค และภูมิทัศน์

โดยรอบกลุ่มอาคารเรียนรวมและกลุ่มอาคารหอพักนักศึกษา ศูนย์แม่ริม

โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด

.....

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่มีความประสงค์จะจ้างออกแบบงานถนน ที่จอดรถ ทางเดินเชื่อม ระบบสาธารณูปโภคและภูมิทัศน์ โดยรอบกลุ่มอาคารเรียนรวมและกลุ่มอาคารหอพัก โดยวิธีคัดเลือกแบบ จำกัดข้อกำหนด วงเงินงบประมาณ ๙๒,๐๐๐,๐๐๐ บาท (เก้าสิบสองล้านบาทถ้วน) เพื่อดำเนินการ ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แม่ริม อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่ โดยมีข้อเสนอแนะและข้อกำหนดตาม เอกสารแนบท้ายประกาศดังต่อไปนี้

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

๑. ผู้ให้บริการที่เสนองานที่เป็นนิติบุคคลที่ประกอบวิชาชีพงานสถาปัตยกรรมและหรือวิศวกรรม โดยกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นจะต้องเป็นคนไทยและเป็นนิติบุคคลที่ผู้ถือหุ้น เป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๒. ผู้ให้บริการต้องได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมที่เป็นนิติบุคคลจากสภา สถาปนิก

๓. ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและ ได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบ ของทางราชการ

๔. ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาล ไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการที่เสนองานได้มีคำสั่งสละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๕. ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการเสนองานรายอื่นที่เข้าเสนอ ราคาให้แก่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ณ วันประกาศหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการ แข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการจ้างครั้งนี้

๖. ผู้ให้บริการต้องมีผลงานการออกแบบและเขียนแบบก่อสร้างงานถนน ที่จอดรถ ทางเดินเชื่อม ระบบสาธารณูปโภค และภูมิทัศน์ วงเงินค่าก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๓๖,๘๐๐,๐๐๐ บาท (สามสิบล้านแปดแสนบาทถ้วน) ซึ่งเป็นผลงานในสัญญาเดี่ยวและเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตาม

กฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่เป็นเจ้าของงบประมาณหรือโครงการนั้น ๆ ที่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่เชื่อถือได้ โดยแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาจ้าง พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องทุกแผ่น ทั้งนี้ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ไม่รับพิจารณาผลงานการออกแบบและเขียนแบบของผู้ให้บริการที่เป็นคู่สัญญาซึ่งมีการชั่งงานทั้งหมดหรือบางส่วน ไม่ว่าจะเป็นการชั่งงานให้ผู้อื่นทำหรือรับชั่งงานมาจากผู้อื่น

๓. ผู้ให้บริการและหรือผู้ที่เข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๔. ผู้ให้บริการที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) จะต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๕. ผู้ให้บริการที่ชนะการประกาศจ้าง ซึ่งได้เป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๑๐. ลิขสิทธิ์ในการออกแบบเป็นของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

กำหนดคุณสมบัติและรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม ในวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ ถึงเวลา ๑๐.๓๐ น. ณ อาคารอเนกประสงค์ด้านภาษาและเทคโนโลยีสารสนเทศ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แม่ริม อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่ ทั้งนี้ ผู้ไม่คุณสมบัติและเข้ารับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมในวันที่มหาวิทยาลัยกำหนดถือว่าได้รับทราบและต้องปฏิบัติตามรายละเอียดให้ครบถ้วน

กำหนดยื่นซองเสนองานพร้อมซองเสนอราคา ผู้เสนองานต้องผนึกซองจำหน่ายซองถึง “ประธานคณะกรรมการรับและเปิดซองเสนองานจ้างออกแบบงานถนน ที่จอดรถ ทางเดินเชื่อม ระบบสาธารณูปโภค และภูมิทัศน์โดยรอบกลุ่มอาคารเรียนรวมและกลุ่มอาคารหอพักนักศึกษา ศูนย์แม่ริมโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่” โดยยื่นซองต่อคณะกรรมการรับซองเสนองาน ในวันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ ถึงเวลา ๑๑.๓๐ น. ณ งานพัสดุ กองคลัง สำนักงานอธิการบดี อาคาร ๕ ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ และกำหนดเปิดซองเสนองาน ในวันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๑๓.๐๐ น. เป็นต้นไป

**เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองประกวดราคาจ้างออกแบบแล้ว จะไม่รับเอกสารเพิ่มเติม
โดยเด็ดขาด**

คณะกรรมการจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนองานแต่ละรายว่าเป็นผู้เสนองานที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนองานรายอื่น ณ วันประกาศจ้างออกแบบหรือไม่ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อเสนอรายอื่นๆ ตามที่ระบุในประกาศนี้ และจะประกาศรายชื่อผู้เสนองานที่มีสิทธิ์ได้รับคัดเลือกเบื้องต้นให้ผู้เสนองานทุกรายทราบ

ผู้เสนองานที่ผ่านการคัดเลือกเบื้องต้นให้นำเสนอผลงานต่อคณะกรรมการ ในวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมเอื้องฟ้ามูย ชั้น ๒ อาคารราชภัฏเฉลิมพระเกียรติ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ เมื่อผู้เสนองานทุกรายนำเสนอผลงานแล้วเสร็จ คณะกรรมการจะประกาศผล ผู้ชนะการคัดเลือกให้ทุกรายทราบและเปิดซองใบเสนอราคาเฉพาะผู้ที่ชนะการคัดเลือกดังกล่าว

ผู้สนใจติดต่อขอซื้อเอกสารเชิญชวนจ้างออกแบบ ในราคาชุดละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) ได้ที่งานพัสดุ กองคลัง สำนักงานอธิการบดี อาคาร ๕ ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ในวันที่ ๒ - ๑๑ กันยายน ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. ดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.cmru.ac.th และ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐๕๓ - ๘๘๕๓๖๙ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

(รองศาสตราจารย์ ดร.ประพันธ์ ธรรมไชย)
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

เอกสารการจ้างออกแบบโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด เลขที่ ๓/๙/๒๕๕๘
จ้างออกแบบงานถนน ที่จอดรถ ทางเดินเชื่อม ระบบสาธารณูปโภค และภูมิทัศน์
โดยรอบกลุ่มอาคารเรียนรวมและกลุ่มอาคารหอพักนักศึกษา ศูนย์แม่ริม
ตามประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่
ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๕๘

มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “มหาวิทยาลัย” มีความประสงค์จะดำเนินการจ้างออกแบบงานถนน ที่จอดรถ ทางเดินเชื่อม ระบบสาธารณูปโภค และภูมิทัศน์โดยรอบกลุ่มอาคารเรียนรวมและกลุ่มอาคารหอพักนักศึกษา ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แม่ริม อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่ โดยวิธีการคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด วงเงินงบประมาณ ๙๒,๐๐๐,๐๐๐ บาท (เก้าสิบลองล้านบาทถ้วน) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารจ้างออกแบบและควบคุมงานโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด

- ๑.๑. ข้อกำหนดในการจ้างออกแบบ
- ๑.๒. แบบสัญญาจ้าง
- ๑.๓. แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันซอง
 - (๒) หลักประกันสัญญา
- ๑.๔. บทนิยาม
 - (๑) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขีดขวงการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- ๑.๕. แบบบัญชีเอกสาร
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๖. แบบใบเสนองาน
- ๑.๗. แบบใบเสนอราคา
- ๑.๘. แบบแสดงบัญชีรายรับจ่ายของโครงการ (บช.๑)

/ข้อ ๒ คุณสมบัติ.....

ข้อ ๒. คุณสมบัติของผู้ให้บริการที่เสนองาน

๒.๑ ผู้ให้บริการที่เสนองานที่เป็นนิติบุคคลที่ประกอบวิชาชีพงานสถาปัตยกรรมและหรือวิศวกรรม โดยกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นจะต้องเป็นคนไทยและเป็นนิติบุคคลที่ผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๒.๒ ผู้ให้บริการต้องได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมที่เป็นนิติบุคคลจากสภาสถาปนิก

๒.๓ ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒.๔ ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการที่เสนองานได้มีคำสั่งขอลดสิทธิความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๕ ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องไม่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการเสนองานรายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ณ วันประกาศหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการจ้างครั้งนี้

๒.๖ ผู้ให้บริการต้องมีผลงานการออกแบบและเขียนแบบก่อสร้างงานถนน ที่จอดรถ ทางเดินเชื่อมระบบสาธารณูปโภค และภูมิทัศน์ วงเงินค่าก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๓๖,๘๐๐,๐๐๐ บาท (สามสิบล้านแปดแสนบาทถ้วน) ซึ่งเป็นผลงานในสัญญาเดี่ยวและเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่เป็นเจ้าของงบประมาณหรือโครงการนั้น ๆ ที่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่เชื่อถือได้ โดยแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาจ้างพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องทุกแผ่น ทั้งนี้ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ไม่รับพิจารณาผลงานการออกแบบและเขียนแบบของผู้ให้บริการที่เป็นคู่สัญญาซึ่งมีการชงงานทั้งหมดหรือบางส่วน ไม่ว่าจะเป็นการชงงานให้ผู้อื่นทำหรือรับชงงานมาจากผู้อื่น

๒.๗ ผู้ให้บริการและหรือผู้ที่เข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๒.๘ ผู้ให้บริการที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) จะต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๒.๙ ผู้ให้บริการที่ชนะการประกวดจ้าง ซึ่งได้เป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ จะต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๒.๑๐ ลิขสิทธิ์ในการออกแบบเป็นของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

ข้อ ๓. หลักฐานในการเสนองาน

ผู้ให้บริการที่เสนองานจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนองาน ดังนี้

๓.๑. ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

๓.๑.๑ ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัดให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๑.๒ บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๑.๓ ในกรณีผู้ให้บริการออกแบบเป็นผู้เสนอราคาาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เข้าร่วม

๓.๑.๔ สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทและสำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๑.๕ บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ ๑.๕ (๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

๓.๒.๑ หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน

๓.๒.๒ หลักประกันซอง

๓.๒.๓ ซองใบเสนอราคา (ใส่ซองปิดผนึก)

๓.๒.๔ สำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้องทุกแผ่น และต้นฉบับหนังสือรับรองผลงานและคู่สัญญาฉบับจริง (เอกสารต้นฉบับหนังสือรับรองผลงานและคู่สัญญาฉบับจริง มหาวิทยาลัยจะคืนให้เมื่อได้ตรวจสอบเสร็จเรียบร้อยแล้ว)

๓.๒.๕ บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบข้อ ๑.๕ (๒)

๓.๓ ของเสนองาน อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังนี้

๓.๓.๑ หลักฐานแสดงคุณวุฒิและประวัติการทำงาน จำนวนสถาปนิกและหรือวิศวกรที่ประจำและไม่ประจำ โดยให้แนบสำเนาใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องประจำนิติบุคคล

๓.๓.๒ ใบเสนองาน

๓.๓.๓ แนวความคิดในการออกแบบและแบบร่างเบื้องต้น

๓.๓.๔ หลักฐานผลงานที่เคยปฏิบัติมา

๓.๓.๕ แผนการปฏิบัติงานในการออกแบบ

๓.๓.๖ แบบร่างเบื้องต้น โดยต้องนำเสนอ (Presentation) รายละเอียดขอบเขตภายในกำหนดเวลาไม่เกินกว่าเวลาที่กำหนดไว้ในประกาศ

หมายเหตุ เอกสารตามที่ระบุไว้ตามข้อ ๓ มหาวิทยาลัยจะยึดถือไว้เป็นเอกสารของทางราชการยกเว้น เอกสารในข้อ ๓.๒.๓ จะคืนให้ผู้เสนองานที่ไม่ได้รับการคัดเลือกและเอกสารตามที่ระบุไว้ในข้อ ๓.๒.๔

ผู้เสนองานจะต้องทำเอกสารตามข้อ ๓.๓ เป็นภาษาไทย โดยให้จัดทำเป็นรูปเล่มขนาด A๔ และเสนอจำนวนอย่างละ ๕ ชุด (ต้นฉบับ ๑ ชุด สำเนา ๔ ชุด) พร้อมใส่ซองปิดผนึกให้เรียบร้อย

ข้อ ๔. การยื่นของเสนองาน

๔.๑ ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องยื่นของเสนองาน กำหนดเวลาดำเนินการจ้างออกแบบให้แล้วเสร็จไม่เกิน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง กำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

๔.๒ ก่อนยื่นของเสนองาน ผู้ให้บริการที่เสนองานควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูปและรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารการคัดเลือก ฯลฯ ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นของเสนองานตามเงื่อนไขในเอกสารการคัดเลือก

๔.๓ ผู้ให้บริการที่เสนองานจะต้องยื่นของเสนองานพร้อมหลักฐานต่าง ๆ ตามที่กำหนดไว้ จ่าหน้าซองถึง ประธานคณะกรรมการรับและเปิดซองจ้างออกแบบงานถนน ที่จอดรถ ทางเดินเชื่อม ระบบสาธารณูปโภคและภูมิทัศน์โดยรอบกลุ่มอาคารเรียนรวมและกลุ่มอาคารหอพักนักศึกษา ศูนย์แม่ริม โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า “ใบเสนองานตามเอกสารการคัดเลือกเลขที่ ๓/๙/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๕๘” ยื่นต่อคณะกรรมการรับของเสนองานในวันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ ถึงเวลา ๑๑.๓๐ น. ณ งานพัสดุ อาคาร ๕ ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองแล้ว จะไม่รับซองโดย

เด็ดขาดและคณะกรรมการดำเนินการจ้างจะเปิดซองเสนองานจ้าง ณ ห้องประชุมเอื้องฟ้ามูย ชั้น ๒ อาคารราชภัฏเฉลิมพระเกียรติ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ในวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. เป็นต้นไป

คณะกรรมการดำเนินการจ้างจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ให้บริการที่เสนองานแต่ละรายว่าเป็นผู้ให้บริการที่เสนองานที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการที่เสนองานรายอื่นตามข้อ ๑.๔(๑) ณ วัน ประกาศหรือไม่ และประกาศรายชื่อผู้ให้บริการที่เสนองานที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกก่อนเปิดซองใบเสนองาน

หากปรากฏต่อคณะกรรมการดำเนินการจ้างก่อนหรือในขณะที่มีการเปิดซองใบเสนองานว่ามีผู้ให้บริการที่เสนองาน กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๔ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการที่เสนองานรายนั้นออกจากการเป็นผู้ให้บริการและประกาศรายชื่อผู้ให้บริการที่เสนองานที่มีสิทธิได้รับคัดเลือกและมหาวิทยาลัยจะพิจารณาลงโทษผู้ให้บริการที่เสนองานดังกล่าวเป็นผู้ที่ทำงาน เว้นแต่คณะกรรมการฯ จะวินิจฉัยให้ผู้ให้บริการที่เสนองานรายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการและมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าว

ผู้ให้บริการที่เสนองานที่ถูกตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้ให้บริการฯ เพราะเหตุเป็นผู้ให้บริการฯ ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการฯ รายอื่น ณ วันประกาศ หรือเป็นผู้ให้บริการฯ ที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่ออธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการดำเนินการจ้าง การวินิจฉัยอุทธรณ์ของอธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ให้ถือเป็นที่สุด

การยื่นอุทธรณ์ตามวรรคห้า ย่อมไม่เป็นเหตุให้มีการขยายระยะเวลาการเปิดซองใบเสนองานเว้นแต่อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่พิจารณาเห็นว่า การขยายระยะเวลาดังกล่าวจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง และในกรณีที่อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่พิจารณาเห็นด้วย กับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์และเห็นว่ากรยกเลิกการเปิดซองใบเสนองานที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่งให้อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่มีอำนาจยกเลิกการเปิดซองใบเสนองานดังกล่าวได้

คณะกรรมการดำเนินการจัดจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนดของวงสิทธิในการตัดสินใจดำเนินการใด ๆ ระหว่างการดำเนินการประกาศจ้างครั้งนี้ โดยจะพิจารณาคุณภาพและคุณสมบัติที่เป็นประโยชน์ต่อทางราชการ หากพบว่าผู้เสนองานรายใดมีคุณภาพและคุณสมบัติที่ไม่เป็นประโยชน์ต่อทางราชการ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาดัดลสิทธิผู้เสนองานรายนั้น โดยคณะกรรมการฯ จะคำนึงถึงผลประโยชน์สูงสุดของราชการเป็นสำคัญ

/อนึ่ง ผู้เสนองาน.....

อนึ่ง ผู้เสนองานจะต้องนำเสนอ (Presentation) แนวคิดในการออกแบบและแบบร่างเบื้องต้นของงานจ้าง ตามรายละเอียดขอบเขตดำเนินงานภายในกำหนดเวลาไม่เกิน ๓๐ นาที ตามวันเวลาที่กำหนดไว้

ข้อ ๕. หลักประกันของ

ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องวางหลักประกันของพร้อมกับการยื่นซอง โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๘๑,๗๕๐ บาท (แปดหมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

๕.๑ เงินสด

๕.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัย โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นซองเอกสารเสนอราคา ก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๕.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกัน ๑.๓ (๑)

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๓ (๑)

๕.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของตามข้อนี้มหาวิทยาลัยจะคืนให้ผู้ให้บริการที่เสนองานหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ให้บริการฯ รายที่คัดเลือกได้ไม่เกิน ๒ ราย จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้ให้บริการฯ ได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว ทั้งนี้ การคืนหลักประกันของไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

ผู้ให้บริการที่เสนองานจะถอนเสนองานก่อนที่มหาวิทยาลัยจะคืนหลักประกันของไม่ได้ ถ้าผู้ให้บริการฯ ถอนของเสนองานก่อนระยะเวลาดังกล่าว มหาวิทยาลัยจะริบหลักประกันของ หรือเรียกสำรองจากธนาคารผู้ค้ำประกัน

ข้อ ๖ หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ หากผู้เสนองานรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการเสนองานไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือตามข้อ ๕ คณะกรรมการดำเนินการจ้างจะไม่พิจารณาของเสนองานของผู้นั้น เว้นแต่เป็นขอผิดพลาดหรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อยหรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารการคัดเลือกในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นการประโยชน์ต่อมหาวิทยาลัยเท่านั้น

๖.๒ มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิไม่พิจารณาของเสนองาน โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

//(๑) ไม่ปรากฏ.....

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ให้บริการที่เสนองานรายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารการคัดเลือกและหลักฐานการมาตรวจดูสถานที่

(๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล หรือลงลายมือชื่อของผู้ให้บริการที่เสนองานอย่างหนึ่ง อย่างใด หรือทั้งหมดในเอกสารเสนองานจ้าง

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารการคัดเลือกที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ให้บริการที่เสนองานรายอื่น

๖.๓ ในการคัดเลือกครั้งนี้ มหาวิทยาลัยจะพิจารณาตัดสินด้วยข้อเสนอที่เป็นไปตามข้อกำหนดในการจ้างออกแบบ เงื่อนไขของทางราชการรวมทั้งที่เป็นประโยชน์ต่อทางราชการ คุณวุฒิ และประวัติการทำงาน จำนวนสถาปนิกและวิศวกรประจำและไม่ประจำหลักฐานแสดงผลงานที่ได้เคยปฏิบัติมาแล้ว ตลอดจนแนวความคิดในการออกแบบ

๖.๔ ในการตัดสินการคัดเลือกหรือในการทำสัญญา คณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนดหรือมหาวิทยาลัยมีสิทธิ์ให้ผู้ให้บริการที่เสนองานชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ให้บริการที่เสนองาน มหาวิทยาลัยมีสิทธิ์ที่จะไม่รับงานจ้างหรือไม่ทำสัญญาหากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๕ มหาวิทยาลัยทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะไม่รับพิจารณาเสนองานจ้างรายการหนึ่งรายการใดหรือทั้งหมดก็ได้และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใดหรืออาจจะยกเลิกการจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินของคณะกรรมการเป็นเด็ดขาด ผู้ให้บริการที่เสนองานจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งมหาวิทยาลัยจะพิจารณายกเลิกการเสนองานจ้างและลงโทษผู้ให้บริการที่เสนองานเป็นผู้ที่จ้าง หากมีเหตุเชื่อได้ว่าการเสนองานกระทำไปโดยทุจริต หรือมีการสมยอมกันในการเสนองาน

๖.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการเปิดซองว่า ผู้ให้บริการที่เสนองานที่มีสิทธิ์ได้รับการคัดเลือกตามที่ได้ประกาศรายชื่อไว้ ตามข้อ ๔.๓ เป็นผู้ให้บริการที่เสนองานที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับ ผู้ให้บริการที่เสนองานรายอื่น ณ วันประกาศหรือเป็นผู้ให้บริการที่เสนองานที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๔ มหาวิทยาลัยมีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการที่เสนองานที่มีสิทธิ์ได้รับการคัดเลือกดังกล่าวออกจากประกาศรายชื่อตามข้อ ๔.๓ และมหาวิทยาลัยจะพิจารณาลงโทษผู้ให้บริการที่เสนองานรายนั้นเป็นผู้ที่จ้าง

ในกรณีนี้หากอธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่พิจารณาเห็นว่า การยกเลิกการเปิดซองใบเสนองานที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่งอธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่มีอำนาจยกเลิกการเปิดซองใบเสนองานดังกล่าวได้

ข้อ ๓/ การทำสัญญาจ้าง

๓/๑ ผู้ชนะการเสนองานจ้างจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาดังระบุในข้อ ๑.๒ กับมหาวิทยาลัย ภายใน ๗ วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรจากมหาวิทยาลัยและจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่จ้างออกแบบให้มหาวิทยาลัย ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้

๓/๑.๑ เงินสด

๓/๑.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัย โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ทำสัญญา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๓/๑.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๓ (๒) ตามแบบที่ กวพ. กำหนด

๓/๑.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๓ (๒)

๓/๑.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการเสนองานจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๓/๒ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะพิจารณาการคืนหลักประกันสัญญา ดังนี้

๓/๒.๑ คืนหลักประกันสัญญา จำนวน ๕๐% (แรก) ของจำนวนหลักประกันสัญญา เมื่อที่ปรึกษาได้ทำการออกแบบแล้วเสร็จตามสัญญา

๓/๒.๒ คืนหลักประกันสัญญา จำนวน ๕๐% (ที่เหลือ) ของจำนวนหลักประกันสัญญา โดยให้อยู่ในดุลยพินิจของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ดังนี้

๑. เมื่อผู้รับจ้างก่อสร้างได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จตามสัญญาก่อสร้าง **หรือ**

๒. เมื่อผู้รับจ้างก่อสร้างได้ดำเนินการก่อสร้างใกล้จะแล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งคงเหลือรายละเอียดงานที่ไม่ซับซ้อน ไม่กระทบกระเทือนต่อความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงามของอาคาร **หรือ**

๓. มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่มีคำสั่งให้ระงับโครงการก่อสร้าง

ข้อ ๘ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

๘.๑ ผู้รับจ้างที่ได้รับการคัดเลือกให้ดำเนินการจ้างออกแบบตามประกาศนี้จะได้ค่าจ้าง ออกแบบทั้งหมดไม่เกินกว่า ๑,๖๓๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านหกแสนสามหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ซึ่งรวม ภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอากรต่าง ๆ ไว้ทั้งหมดแล้วในกรณีที่มิงานจ้างออกแบบเพิ่มเติมหรือจ้างออกแบบ แก้ไขต่าง ๆ เพื่อให้งานครบถ้วนสำเร็จสมบูรณ์ตามวัตถุประสงค์ของมหาวิทยาลัย และหลักวิชาช่างที่ดี ผู้ ให้บริการที่ เสนองงานจะคัดค้านหรือคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมมิได้ ไม่ว่ากรณีใด ๆ

๘.๒ มหาวิทยาลัยจะจ่ายค่าจ้างออกแบบให้แก่ผู้รับจ้างเป็นงวด ๆ ตามงวดงานที่ได้ กำหนดไว้ในข้อกำหนดในการว่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ออกแบบแล้วเสร็จในแต่ละงวดและได้ส่งมอบงานให้ คณะกรรมการตรวจและรับมอบงานได้ตรวจรับไว้ถูกต้องแล้ว ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

งวดที่ ๑ จะจ่ายเงินจำนวน ๒๐% ของจำนวนเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อที่ปรึกษา ปฏิบัติงาน แล้วเสร็จ ดังนี้

๑.๑ แบบสำรวจพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

๑.๒ แบบร่างผังบริเวณ (Lay Out) ตัวอาคารและบริเวณโดยรอบที่เกี่ยวข้อง

๑.๓ แบบร่างโดยรวมแสดงการจัดพื้นที่แสดงรายละเอียดพื้นที่และประโยชน์ใช้ สอยของอาคาร

๑.๔ ภาพจำลอง ๓ มิติ แสดงรูปลักษณะภายในและภายนอกของอาคารอย่างน้อย ๓ มุมมอง

๑.๕ ดำเนินการเจาะสำรวจดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

โดยจัดส่งเอกสารจำนวน ๓ ชุด ภายใน ๑๕ วันนับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการตาม สัญญา

งวดที่ ๒ จะจ่ายเงินจำนวน ๒๐% ของจำนวนเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อที่ปรึกษา ปฏิบัติงาน แล้วเสร็จ ดังนี้

๒.๑ แบบงานสถาปัตยกรรม ประกอบด้วยแปลนพื้น (Floor Plan) แสดง รายละเอียดพื้นที่และประโยชน์ใช้สอยของอาคารในโครงการ แบบรูปด้าน อาคารในโครงการอย่างน้อย ๔ ด้าน และแบบรูปตัดอาคารในโครงการ อย่างน้อย ๒ ด้าน

๒.๒ แบบงานวิศวกรรมประกอบอาคาร ประกอบด้วย แบบแปลนพื้น (Floor Plan) ของงานวิศวกรรมโครงสร้าง งานระบบวิศวกรรมไฟฟ้า งานระบบ วิศวกรรมเครื่องกลและงานระบบวิศวกรรมสุขาภิบาล

๒.๓ รายละเอียดและวิธีการคำนวณปริมาณวัสดุอย่างละเอียดในแต่ละหมวดงาน โดยจัดส่งเอกสาร จำนวน ๓ ชุด ภายใน ๓๐ วันนับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๓ จะจ่ายเงินจำนวน ๒๐% ของจำนวนเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อที่ปรึกษาปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

๓.๑ แบบรายละเอียดของงานสถาปัตยกรรม งานวิศวกรรมโครงสร้าง งานระบบวิศวกรรมไฟฟ้า วิศวกรรมสุขาภิบาล วิศวกรรมเครื่องกล และระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

๓.๒ เอกสารอ้างอิงที่แสดงที่มาของราคาวัสดุ/ค่าแรง

๓.๓ ร่างรายการประกอบแบบก่อสร้าง

โดยจัดส่งเอกสาร จำนวน ๓ ชุด ภายใน ๔๕ วันนับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๔ (งวดสุดท้าย) จะจ่ายเงินจำนวน ๔๐% ของจำนวนเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อที่ปรึกษาจัดส่งรายละเอียดตามข้อ ๙.๒ ในเอกสารแนวคิดและขอบเขตงาน (TOR) ครบถ้วนภายใน ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการตามสัญญา

ข้อ ๙ อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างจะกำหนดในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของค่าจ้างตามสัญญาหรือข้อตกลงต่อวัน แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

ข้อ ๑๐ เกณฑ์การพิจารณา

๑๐.๑ มหาวิทยาลัยทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใดหรือราคาที่เหมาะสมทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวนหรือขนาดหรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใดหรืออาจจะยกเลิกการจัดจ้างออกแบบโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของมหาวิทยาลัยเป็นเด็ดขาด ผู้เสนองานจะเรียกร้องค่าเสียหายมิได้ รวมทั้งมหาวิทยาลัยจะพิจารณายกเลิกการประกาศจ้างครั้งนี้และลงโทษผู้เสนองานเสมือนผู้ทำงาน หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนองานกระทำไปโดยไม่สุจริต หรือมีการสมยอมกันในการเสนองาน

๑๐.๒ ในการประกาศครั้งนี้มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะพิจารณาตัดสินด้วยราคารวม

๑๐.๓ ผู้เสนองานรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้อง หรือยื่นหลักฐานการเสนองานไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วน หรือยื่นเสนองานไม่ถูกต้อง คณะกรรมการฯ จะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนองาน ราย นั้นเว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดหลงเพียงเล็กน้อย หรือที่ผิดแยกไปจากเงื่อนไขของประกาศจ้าง ในส่วนที่ มิใช่สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อมหาวิทยาลัยเท่านั้น

๑๐.๔ มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาราคาของผู้เสนองานโดยไม่มี การผ่อนผันใน กรณีดังต่อไปนี้

๑๐.๔.๑ ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนองานรายนั้นในบัญชีผู้รับเอกสารประกาศจ้าง ออกแบบหรือในหลักฐานการรับเอกสารการจ้างออกแบบของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

๑๐.๔.๒ ไม่กรอกชื่อนิติบุคคลหรือลงลายมือชื่อผู้เสนองานอย่างหนึ่งอย่างใดหรือ ทั้งหมดในใบเสนองาน

๑๐.๔.๓ เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารการจ้าง ออกแบบที่เป็นสาระสำคัญหรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนองานรายอื่น

๑๐.๔.๔ ราคาที่เสนอมีการขาด ลบ ตก เต็ม แก้ไข เปลี่ยนแปลง โดยผู้เสนองาน มิได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

๑๐.๕ มหาวิทยาลัยจะพิจารณาข้อเสนอทางเทคนิค (Technical Proposal) เพื่อว่าจ้าง ผู้ออกแบบโดยเน้นแนวความคิด (Conceptual Design) ในการออกแบบ วางผังโครงการและแนวความคิด ในการดำเนินการและวิธีปฏิบัติงาน เพื่อแสดงถึงความเข้าใจในงานและความพร้อมของบุคลากรที่เสนองาน เป็นสำคัญ แนวความคิดในการออกแบบจะต้องคำนึงถึงงบประมาณการก่อสร้าง การควบคุมดูแลรักษา ตลอดจนค่าใช้จ่ายที่จะเกิดขึ้นในการใช้งาน ต้องมีประโยชน์ใช้สอยได้เป็นอย่างดี มีความสะดวก ความสบายและความปลอดภัย สามารถใช้งานได้อย่างคล่องตัว ประสานการใช้ประโยชน์ในบริเวณพื้นที่ได้อย่าง เหมาะสม ผู้เสนองานที่ผ่านการคัดเลือกจะต้องได้คะแนนรวม ไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๗๕ ของคะแนนทั้งหมด โดยแบ่งดังนี้

๑๐.๕.๑ ความน่าเชื่อถือของผู้เสนองาน คะแนน ๓๐ คะแนน

(๑) หลักฐานการเป็นนิติบุคคล

(๒) คุณวุฒิและประวัติการทำงานจำนวนภูมิสถาปนิกหรือสถาปนิกอื่น ที่เกี่ยวข้องและวิศวกรที่ประจำและไม่ประจำ

(๓) ผลงานที่เคยปฏิบัติมาแล้ว

๑๐.๕.๒ แนวความคิดในการออกแบบ คะแนน ๖๐ คะแนน

(๑) การออกแบบภูมิสถาปัตยกรรม

(๒) แนวความคิดและวิธีการออกแบบ

/(๓) ความเหมาะสม.....

(๓) ความเหมาะสมด้านสภาพแวดล้อมและการใช้งาน

(๔) ความเหมาะสมในด้านอื่น ๆ

๑๐.๕.๓ แผนการปฏิบัติงานในการออกแบบ คะแนน ๑๐ คะแนน

การพิจารณาของคณะกรรมการดำเนินการจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนดของมหาวิทยาลัยให้ถือเป็นเด็ดขาด

ข้อ ๑๑ ข้อสงวนสิทธิ์ในการเสนอราคาและอื่นๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างครั้งนี้ได้มาจากเงินรายได้ของมหาวิทยาลัย

๑๑.๒ ผู้รับจ้างออกแบบ ซึ่งมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกแล้วไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดไว้ดังระบุในข้อ ๗ มหาวิทยาลัยจะริบหลักประกันซองหรือเรียกธำนาจจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันซองทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๑๑.๓ มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไข เพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้ เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๔ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดต่าง ๆ ให้เหมาะสมกับพื้นที่ก่อสร้าง สภาพภูมิสถาปัตยกรรม วงเงินงบประมาณ และประโยชน์ใช้สอยของทางราชการ เป็นสำคัญ ทั้งนี้ให้ผู้ออกแบบประสานการดำเนินการกับมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่หรือผู้ที่ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่มอบหมายโดยตรง

๑๑.๕ ผู้ให้บริการต้องจัดทำแบบรูปและรายการละเอียดประกอบแบบตามความต้องการของทางมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ที่ได้กำหนดไว้ โดยที่แบบรูปและรายการประกอบแบบต้องเป็นไปตามมาตรฐานแห่งการประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมในสาขาที่เกี่ยวข้องพร้อมที่จะดำเนินการก่อสร้างได้

๑๑.๖ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่กำหนดให้ผู้เสนอราคาต้องไปดูสถานที่ก่อสร้างและรับฟังรายละเอียดเพิ่มเติมในวันดูสถานที่เพื่อประกอบการออกแบบให้ถูกต้องและเหมาะสม ตามวันและเวลาที่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่กำหนด หากไม่ไปดูสถานที่ตามวันเวลาที่กำหนดไว้ ถือว่ารับทราบรายละเอียดเพิ่มเติมที่คณะกรรมการนำชี้สถานที่ได้ชี้แจงให้ทราบแล้ว

มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

แนวคิดและขอบเขตงาน

ชื่อโครงการ : ออกแบบงานถนน ที่จอดรถ ทางเดินเชื่อม ระบบสาธารณูปโภค และภูมิทัศน์
โดยรอบกลุ่มอาคารเรียนรวม และกลุ่มอาคารหอพักนักศึกษา
ก่อสร้าง ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แม่ริม อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

1. เหตุผลความจำเป็น

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ได้มีนโยบายขยายการจัดการศึกษาไปยัง ศูนย์แม่ริม อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่ โดยได้มีการก่อสร้างกลุ่มอาคารเรียน และกลุ่มอาคารหอพักนักศึกษา ซึ่งจะดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จในปีงบประมาณ พ.ศ. 2559 นี้ ประกอบกับในการก่อสร้างอาคารดังกล่าวข้างต้นไม่รวมงานถนน ที่จอดรถ ทางเดินเชื่อม ระบบสาธารณูปโภค และภูมิทัศน์โดยรอบ ดังนั้นจึงมีความจำเป็นที่จะต้องดำเนินการเพื่อให้ได้แบบรูปรายการในการดำเนินการดังกล่าว

2. วัตถุประสงค์

เพื่อให้ได้แบบรูปรายการจ้างก่อสร้างงานถนน ที่จอดรถ ทางเดินเชื่อม ระบบสาธารณูปโภค และภูมิทัศน์ โดยรอบกลุ่มอาคารเรียนรวม และกลุ่มอาคารหอพักนักศึกษา

3. สถานที่ก่อสร้าง/หน่วยงาน

ก่อสร้าง ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แม่ริม อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

4. ขอบเขตงานและความต้องการเบื้องต้น

4.1 เป็นโครงการออกแบบก่อสร้างงานถนน, ที่จอดรถ, ทางเดินเชื่อม ระบบสาธารณูปโภค และภูมิทัศน์โดยรอบกลุ่มอาคารเรียนรวม และกลุ่มอาคารหอพักนักศึกษา จำนวน 1 งาน วงเงินค่าก่อสร้าง 92,000,000- บาท (เก้าสิบล้านบาทถ้วน)

4.2 รายละเอียดงานในโครงการ มีดังนี้

- 4.2.1 ต้องการให้มีถนนและลานจอดรถ 2 บริเวณ (ตามผังแนบ) โดยจัดให้อยู่ด้านนอกกลุ่มอาคาร เพื่อที่จะได้แยกทางเดินรถกับทางคนเดินออกจากกัน เพื่อความสะดวกและปลอดภัย
- 4.2.2 ต้องการให้มีลานจอดรถ ทางเดิน ทางเดินมีหลังคาคลุม เชื่อมต่อจากทางเข้าหลักเข้าสู่อาคารต่างๆ โดยต่อเนื่อง สะดวก สบาย และปลอดภัย
- 4.2.3 ต้องการให้มีลานกิจกรรมเอนกประสงค์ 1 บริเวณ (ตามผังแนบ) เพื่อประโยชน์ของนักศึกษาและบุคคลทั่วไปในการใช้ร่วมกันทำกิจกรรม หรือพิธีการต่างๆ ในวาระต่างๆ โดยสามารถใช้เป็นพื้นที่พักผ่อนและมีการจัดงานภูมิสถาปัตยกรรม ที่ดูร่มรื่นสวยงาม

- 4.2.4 ต้องการให้มีลานแสดงกลางแจ้ง จุคนได้ 600 คน 1 บริเวณ (ตามผังแนบ) เพื่อใช้เป็นสถานที่จัดการแสดงหรือกิจกรรมโดยทั่วไปของนักศึกษา และการเรียนการสอนที่สามารถปรับเปลี่ยนรูปแบบได้หลากหลายประเภทการใช้งาน
- 4.2.5 ต้องการให้มีงานระบบไฟฟ้าภายนอกอาคารและบริเวณโดยรอบโครงการตามเหมาะสมในขอบเขตที่กำหนด (ตามผังแนบ) ซึ่งจะต้องเชื่อมต่อกับงานระบบไฟฟ้าของแต่ละอาคารได้อย่างสอดคล้อง และเพียงพอต่อการใช้งานของแต่ละอาคาร ให้ครอบคลุมทั้งภายในและภายนอกอาคาร
- 4.2.6 ต้องการให้มีงานระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคารและบริเวณโดยรอบโครงการตามเหมาะสมในขอบเขตที่กำหนด (ตามผังแนบ) ซึ่งจะต้องเชื่อมต่อกับงานระบบสุขาภิบาลของแต่ละอาคารได้อย่างสอดคล้อง และเพียงพอต่อการใช้งานของแต่ละอาคาร ให้ครอบคลุมทั้งภายในและภายนอกอาคาร
- 4.2.7 ต้องการให้มีงานภูมิสถาปัตยกรรมที่สวยงามร่มรื่น เพื่อส่งเสริมให้เกิดบรรยากาศที่เหมาะสมต่อการใช้งานของกลุ่มอาคารภายในโครงการ โดยเน้นให้เกิดความร่มรื่น เย็นสบาย สวยงามให้กับกลุ่มอาคารและพื้นที่กิจกรรมโดยรอบ

หมายเหตุ : ต้องการให้มีการจัดวางผังทั้งหมด (ตามข้อ 1-7) ที่สวยงามและเหมาะสมกับสภาพพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดและสอดคล้องกลมกลืนเข้ากันกับรูปแบบของกลุ่มอาคารในโครงการอย่างมีเอกลักษณ์ที่เด่นชัด สื่อให้เห็นถึงความเพียบพร้อมของโครงการ และอาจมีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติมตามความต้องการของมหาวิทยาลัยได้อีก

5. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- 5.1 ผู้ให้บริการที่เสนองานที่เป็นนิติบุคคลที่ประกอบวิชาชีพงานสถาปัตยกรรมและหรือวิศวกรรม โดยกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นจะต้องเป็นคนไทยและเป็นนิติบุคคลที่ผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น
- 5.2 ผู้ให้บริการต้องได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมที่เป็นนิติบุคคลจากสภาสถาปนิก
- 5.3 ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- 5.4 ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการที่เสนองานได้มีคำสั่งลบล้างสิทธิความคุ้มกันเช่นว่านั้น

- 5.5 ผู้ให้บริการที่เสนองานต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการเสนองานรายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ณ วันประกาศหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการจ้างครั้งนี้
- 5.6 ผู้ให้บริการต้องมีผลงานการออกแบบและเขียนแบบก่อสร้างงานถนน, ที่จอดรถ, ทางเดินเชื่อมระบบสาธารณูปโภค และภูมิทัศน์ วงเงินค่าก่อสร้างไม่น้อยกว่า 36,800,000 บาท (สามสิบล้านแปดแสนบาทถ้วน) ซึ่งเป็นผลงานในสัญญาเดี่ยวและเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่เป็นเจ้าของงบประมาณหรือโครงการนั้น ๆ ที่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่เชื่อถือได้ โดยแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญาจ้าง พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องทุกแผ่น ทั้งนี้ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ไม่รับพิจารณาผลงานการออกแบบและเขียนแบบของผู้ให้บริการที่เป็นคู่สัญญาซึ่งมีการชงงานทั้งหมดหรือบางส่วน ไม่ว่าจะเป็นการชงงานให้ผู้อื่นทำหรือรับชงงานมาจากผู้อื่น
- 5.7 ผู้ให้บริการและหรือผู้ที่เข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- 5.8 ผู้ให้บริการที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) จะต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- 5.9 ผู้ให้บริการที่ชนะการประกาศจ้าง ซึ่งได้เป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้
- 5.10 ลิขสิทธิ์ในการออกแบบเป็นของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

6. การยื่นซองเสนอราคา

- 6.1 ผู้ให้บริการที่เสนองานจะต้องวางหลักประกันของ จำนวน 81,750 บาท (แปดหมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) อย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้
- 6.1.1 เงินสด
- 6.1.2 เช็คที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ที่ใช้เช็คนั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน 3 วันทำการ
- 6.1.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ

6.1.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่ กวพ. กำหนด

6.1.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของ มหาวิทยาลัยจะคืนให้ผู้ให้บริการ ที่เสนองานหรือผู้ค้ำประกันภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ให้บริการฯ รายที่คัดเลือกไว้ไม่เกิน 2 ราย จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้ให้บริการฯ ได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว ทั้งนี้ การคืนหลักประกันของไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

ผู้ให้บริการที่เสนองานจะถอนการเสนองานก่อนที่มหาวิทยาลัยจะคืนหลักประกันของไม่ได้ ถ้าผู้ให้บริการฯ ถอนของเสนองานก่อนระยะเวลาดังกล่าว มหาวิทยาลัยจะริบหลักประกันของ หรือเรียกสำรองจากธนาคารผู้ค้ำประกัน

6.2 ให้ผู้ให้บริการแสดงคุณสมบัติ และประวัติการทำงาน จำนวนสถาปนิกและหรือวิศวกรที่ประจำและไม่ประจำโดยให้แนบสำเนาใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องพร้อมประวัติการทำงานให้คณะกรรมการพิจารณา

6.3 ให้ผู้ให้บริการนำเสนอแนวคิดของการออกแบบก่อสร้างและแบบร่างเบื้องต้นของงานจ้างให้คณะกรรมการดำเนินการจัดจ้างโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด พิจารณาในวันและเวลาที่กำหนดไว้ โดยใช้เวลานำเสนองานไม่เกิน 30 นาที

7. หลักประกันสัญญา

7.1 ผู้ชนะการเสนองานจ้างจะต้องวางหลักประกันสัญญา จำนวน 5% ของวงเงินที่จัดจ้าง มามอบให้แก่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ได้แก่

7.1.1 เงินสด

7.1.2 เช็คธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ใช้เช็คนั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่หรือก่อนวันนั้น ไม่เกิน 3 วันทำการ

7.1.3 หนังสือค้ำประกันสัญญาของธนาคารภายในประเทศไทย

7.1.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย

7.1.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

7.2 มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะพิจารณาการคืนหลักประกันสัญญา ดังนี้

7.2.1 คืนหลักประกันสัญญา จำนวน 50% (แรก) ของจำนวนหลักประกันสัญญา เมื่อที่ปรึกษาได้ทำการออกแบบแล้วเสร็จตามสัญญา

7.2.2 คืนหลักประกันสัญญา จำนวน 50% (ที่เหลือ) ของจำนวนหลักประกันสัญญา โดยให้อยู่ในดุลยพินิจของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ดังนี้

(1) เมื่อผู้รับจ้างก่อสร้างได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จตามสัญญาก่อสร้าง หรือ

(2) เมื่อผู้รับจ้างก่อสร้างได้ดำเนินการก่อสร้างใกล้จะแล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งคงเหลือรายละเอียดงานที่ไม่ซับซ้อน ไม่กระทบกระเทือนต่อความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงามของอาคาร หรือ

(3) มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่มีคำสั่งให้ระงับโครงการก่อสร้าง

8. เงื่อนไขในการจัดจ้าง

8.1 งบประมาณในการจัดจ้าง/เงินค่าออกแบบก่อสร้าง (ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. 2535) ในราคาไม่เกิน 1,635,000 บาท (หนึ่งล้านหกแสนสามหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

8.2 การจ่ายเงินค่าจ้างออกแบบจะแบ่งจ่ายเป็น 4 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินจำนวน 20% ของจำนวนเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อที่ปรึกษาปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

1.1 แบบสำรวจพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

1.2 แบบร่างผังบริเวณ (Lay Out) ตัวอาคารและบริเวณโดยรอบที่เกี่ยวข้อง

1.3 แบบร่างโดยรวมแสดงการจัดพื้นที่แสดงรายละเอียดพื้นที่และประโยชน์ใช้สอยของอาคาร

1.4 ภาพจำลอง 3 มิติ แสดงรูปลักษณ์ภายในและภายนอกของอาคารอย่างน้อย 3 มุมมอง

1.5 ดำเนินการเจาะสำรวจดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

โดยจัดส่งเอกสารจำนวน 3 ชุด ภายใน 15 วันนับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินจำนวน 20% ของจำนวนเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อที่ปรึกษาปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

2.1 แบบงานสถาปัตยกรรม ประกอบด้วยแปลนพื้น (Floor Plan) แสดงรายละเอียดพื้นที่และประโยชน์ใช้สอยของอาคารในโครงการ แบบรูปด้านอาคารในโครงการอย่างน้อย 4 ด้าน และแบบรูปตัดอาคารในโครงการอย่างน้อย 2 ด้าน

2.2 แบบงานวิศวกรรมประกอบอาคาร ประกอบด้วย แบบแปลนพื้น (Floor Plan) ของงานวิศวกรรมโครงสร้าง งานระบบวิศวกรรมไฟฟ้า งานระบบวิศวกรรมเครื่องกล และงานระบบวิศวกรรมสุขาภิบาล

- 2.3 รายละเอียดและวิธีการคำนวณปริมาณวัสดุอย่างละเอียดในแต่ละหมวดงาน โดยจัดส่งเอกสาร จำนวน 3 ชุด ภายใน 30 วันนับตั้งแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา
- งวดที่ 3 จะจ่ายเงินจำนวน 20% ของจำนวนเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อที่ปรึกษาปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้
- 3.1 แบบรายละเอียดของงานสถาปัตยกรรม งานวิศวกรรมโครงสร้าง งานระบบ วิศวกรรมไฟฟ้า วิศวกรรมสุขาภิบาล วิศวกรรมเครื่องกลและระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง
- 3.2 เอกสารอ้างอิงที่แสดงที่มาของราคาวัสดุ/ค่าแรง
- 3.3 ร่างรายการประกอบแบบก่อสร้าง
- โดยจัดส่งเอกสาร จำนวน 3 ชุด ภายใน 45 วันนับตั้งแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา
- งวดที่ 4 (งวดสุดท้าย) จะจ่ายเงินจำนวน 40% ของจำนวนเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อที่ปรึกษาจัดส่งรายละเอียดตามข้อ 9.2 ครบถ้วนภายใน 60 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา
- 8.3 ลิขสิทธิ์ในการออกแบบทั้งหมดของโครงการนี้เป็นของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่
- 8.4 มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดต่าง ๆ ให้เหมาะสมกับพื้นที่ก่อสร้าง สภาพภูมิสถาปัตยกรรม วงเงินงบประมาณ และประโยชน์ใช้สอยของทางราชการ เป็นสำคัญ ทั้งนี้ให้ผู้ออกแบบประสานการดำเนินการกับมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่หรือผู้ที่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่มอบหมายโดยตรง
- 8.5 ผู้ให้บริการต้องจัดทำแบบรูปและรายการละเอียดประกอบแบบตามความต้องการของทางมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ที่ได้กำหนดไว้ โดยที่แบบรูปและรายการประกอบแบบต้องเป็นไปตามมาตรฐานแห่งการประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมในสาขาที่เกี่ยวข้องพร้อมที่จะดำเนินการก่อสร้างได้
- 8.6 กำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 30 วัน กำหนดส่งมอบงานไม่เกิน 60 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง
- 8.7 มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่กำหนดให้ผู้เสนอราคาต้องไปดูสถานที่ก่อสร้างและรับฟังรายละเอียดเพิ่มเติมในวันดูสถานที่เพื่อประกอบการออกแบบให้ถูกต้องและเหมาะสม ตามวันและเวลาที่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่กำหนด หากไม่ไปดูสถานที่ตามวันเวลาที่กำหนดไว้ ถือว่ารับทราบรายละเอียดเพิ่มเติมที่คณะกรรมการนำชี้สถานที่ได้ชี้แจงให้ทราบแล้ว

9. การดำเนินการออกแบบตามสัญญา

- 9.1 ผู้ให้บริการจะต้องเสนอราคาค่าบริการวิชาชีพออกแบบและเขียนแบบก่อสร้าง ต้องจัดทำแบบรูปและรายการประกอบแบบตามความต้องการของทางมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ที่ได้กำหนดไว้ โดยสถาปนิกและวิศวกรจะต้องได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพตามลักษณะและขนาดอาคารที่เกี่ยวข้อง ดังต่อไปนี้
- 9.1.1 สถาปนิกสาขาสถาปัตยกรรมหลัก ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวนอย่างน้อย 1 อัตรา
- 9.1.2 วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม จำนวนไม่น้อยกว่า 1 อัตรา
- 9.1.3 วิศวกร สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า แขนงไฟฟ้ากำลัง ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม จำนวนไม่น้อยกว่า 1 อัตรา
- 9.1.4 วิศวกร สาขาวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม จำนวนไม่น้อยกว่า 1 อัตรา
- 9.1.5 สถาปนิกหรือวิศวกรสาขาอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง
- 9.2 การส่งมอบงาน การส่งมอบงานให้ผู้รับจ้างส่งมอบเอกสารดังต่อไปนี้
- 9.2.1 แบบรูป (ต้นฉบับ) ขนาดไม่น้อยกว่า A1 พร้อมลงลายมือชื่อวิศวกรหรือสถาปนิกที่เกี่ยวข้อง จำนวน 1 ชุด โดยต้องมีขนาดตัวอักษรที่เหมาะสมและชัดเจน
- 9.2.2 แบบรูป (สำเนา) จำนวน 5 ชุด พร้อมทั้งจัดทำ file แบบรูปรายการและรายการประกอบแบบเป็น PDF file จำนวน 2 ชุด
- 9.2.3 รายการคำนวณดินตัดดินถมอย่างละเอียด จำนวน 1 ชุด
- 9.2.4 รายการประกอบแบบสำหรับการดำเนินการก่อสร้าง จำนวน 5 ชุด
- (1) หมวดทั่วไป
 - (2) หมวดสถาปัตยกรรม
 - (3) หมวดโครงสร้าง
 - (4) หมวดระบบไฟฟ้า
 - (5) หมวดระบบสุขาภิบาล
 - (6) หมวดงานภูมิสถาปัตยกรรม
 - (7) อื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง
- 9.2.5 รายการคำนวณการออกแบบโครงสร้าง จำนวน 1 ชุด
- 9.2.6 รายการคำนวณการออกแบบไฟฟ้า จำนวน 1 ชุด
- 9.2.7 รายการคำนวณการออกแบบสุขาภิบาล จำนวน 1 ชุด
- 9.2.8 รายงานผลการทดสอบการรับน้ำหนักของดินจากหน่วยงานราชการหรือหน่วยงานที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือได้ จำนวน 1 ชุด

- 9.2.9 บัญชีแสดงปริมาณ (BOQ) โดยวิธีละเอียดตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี และสำนักงานประมาณ โดยแยกเป็นแบบ ปร.1-ปร.6 จำนวน 1 ชุด (การคิดคำนวณราคาใช้ราคาของกระทรวงพาณิชย์ (จังหวัดเชียงใหม่) เป็นตัวอ้างอิง
- 9.2.10 ใบสืบราคา กรณีวัสดุไม่มีระบุในราคาของกระทรวงพาณิชย์ (จังหวัดเชียงใหม่) ซึ่งใช้ราคาปัจจุบันเป็นตัวอ้างอิงต้องเป็นราคาที่ไม่รวม VAT โดยให้แนบ ใบเสนอราคาจากร้านค้าอย่างน้อย 2 ร้านให้มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ด้วย
- 9.2.11 สำเนาพร้อมลงนามรับรองใบประกอบวิชาชีพของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง จำนวน 1 ชุด
- 9.2.12 แบบฟอร์มการกรอกคำนวณราคาก่อสร้างสำหรับผู้เสนอราคาก่อสร้าง จำนวน 1 ชุด
- 9.2.13 งดงานงวดเงิน จำนวน 1 ชุด
- 9.2.14 แผนการดำเนินการก่อสร้างที่แสดงสายงานวิกฤติ (Critical Paths) จำนวน 1 ชุด
- 9.2.15 แผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) รายละเอียดในการออกแบบทั้งหมด จำนวน 2 ชุด

ทั้งนี้ แบบรูปและรายการประกอบแบบต้องเป็นไปตามมาตรฐานแห่งการประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม พระราชบัญญัติควบคุมอาคารและอาคารสาธารณะหรืออื่น ๆ ตามที่กฎหมายกำหนดไว้

10. รายชื่อผู้รับผิดชอบในการกำหนดค่าใช้จ่าย/ดำเนินการ/ขอบเขตดำเนินการ (TOR)

10.1 อาจารย์ถนัด	บุญชัย	ประธานกรรมการ
10.2 อาจารย์ ดร.ณัฐพร	จักรวิเชียร	กรรมการ
10.3 นายคณิง	กาทันตะ	กรรมการ
10.4 นายเกษตร	ทาทันตะ	กรรมการ
10.5 นายภาณุพงศ์	วงศ์อุดมทรัพย์	กรรมการ
10.6 นายเอกลักษณ์	ทองปิ่น	กรรมการ
10.7 นางนภัสวันต์	รัตตประดิษฐ์	เลขานุการ

11. ที่มาของการกำหนดราคากลาง

ใช้อัตราตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ข้อ 119 โดยวงเงินงบประมาณก่อสร้าง 92,000,000 บาท ได้แก่

11.1 ร้อยละ 2 ของวงเงินงบประมาณก่อสร้าง 10,000,000 บาท (แรก)	เป็นเงิน 200,000 บาท
11.2 ร้อยละ 1.75 ของวงเงินงบประมาณก่อสร้าง 82,000,000 บาท	เป็นเงิน 1,435,000 บาท
รวมเป็นเงินค่าจ้างออกแบบเป็นเงินทั้งสิ้น	1,635,000 บาท