



รายการประมาณราคาก่อสร้าง

โครงการจ้างซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์แผ่นดินไหว อาคาร 29 (Phase 2)

สถานที่ก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

พื้นที่เวียงบัว ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ตามคำสั่ง ที่ 3076/2568 สั่ง ณ วันที่ 8 กันยายน พ.ศ.2568

ประมาณการเมื่อวันที่

19 พฤศจิกายน 2568

ลงชื่อ

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ไกรสร ลักษณะศิริ

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ

นายคณิง กาบกันทะ

ลงชื่อ

นายเกษตร ทาอินตะ

ลงชื่อ

นายอุทัย ใจสักเสริญ

ลงชื่อ

นายวัชรชัย เด่นพอม

ลงชื่อ

นายพรชัย ราชดี



แบบสรุปค่าก่อสร้าง

รายการค่างานก่อสร้าง โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว อาคาร 29 (Phase 2)						
ประเภท งานก่อสร้างอาคาร						
เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่						
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏ จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่เวียงบัว						
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง						
ประมาณราคาตามแบบ พร.4 และ พร.5 งานก่อสร้าง ที่แนบ จำนวน				1	ชุด	
คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2568						หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	ค่าครุภัณฑ์	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	รวมราคากลาง งานก่อสร้าง	หมายเหตุ
	สรุปงาน					
1	โครงการจ้างซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์แผ่นดินไหว	916,941.51		410,409.20	1,327,350.71	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ				1,327,350.71	
	ราคากลาง				1,327,350.71	
	จำนวนเงินตัวอักษร		หนึ่งล้านสามแสนสองหมื่นเจ็ดพันสามร้อยห้าสิบบาทเจ็ดสิบเอ็ดสตางค์			

ลงชื่อ
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ไกรสร ลักษณะศิริ
ประธานกรรมการ

ลงชื่อ
นายคณิง กาบกันทะ

ลงชื่อ
นายเกษตร ทาอินดีะ

ลงชื่อ
นายอุทัย ใจสักเสริฐ

ลงชื่อ
นายวัชรชัย เด่นพอม

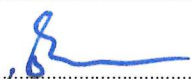
ลงชื่อ
นายพรชัย ราชดี



แบบสรุปค่าก่อสร้าง

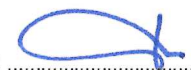
รายการค่างานก่อสร้าง โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว อาคาร 29 (Phase 2)	
ประเภท งานก่อสร้างอาคาร	
เจ้าของ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่	
สถานที่ก่อสร้าง พื้นที่เวียงบัว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่	
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 (ก) จำนวน 6 แผ่น	
คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2568	
หน่วย:บาท	

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	ค่างานก่อสร้าง	หมายเหตุ
	สรุปงาน				เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F
1	อาคาร 29 เวียงบัว	702,798.74	1.3047	916,941.51	เงินล่วงหน้าจ่าย 15%
					เงินประกันผลงานหัก 0%
					ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 % ต่อปี
					ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม(Vat) 7%
	รวมราคาส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน	702,798.74	1.3047	916,941.51	
	รวมราคาก่อสร้างเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น (บาท)			916,941.51	

ลงชื่อ 

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.โกรสร์ ลักษณะศิริ

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ 

นายคณิง กาบกันทะ

ลงชื่อ 

นายเกษตร ทาอินตะ

ลงชื่อ 

นายอุทัย ใจสักเสริฐ

ลงชื่อ 

นายวัชรชัย เด่นพอม

ลงชื่อ 

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุนก่อสร้าง

เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏ จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่เวียงบัว

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณการเมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

[illegible]

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุนก่อสร้าง

รายการประมาณราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว อาคาร 29 (Phase 2)

เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏ จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่เวียงบัว

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณการเมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาตัววัสดุ		ราคาตัวแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1	อาคาร 29 เวียงบัว ชั้นที่ 7								
1	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	22.00	เมตร	293.00	6,446.00	43.00	946.00	7,392.00	
2	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	21.00	เมตร	42.00	882.00	15.00	315.00	1,197.00	
3	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1C	9.00	เมตร	68.00	612.00	43.00	387.00	999.00	
4	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1D	3.00	เมตร	46.00	138.00	15.00	45.00	183.00	
5	งานซ่อมกระเบื้องผนัง 12"x24" สีขาว ชนิดดัดขอบ	7.02	ตร.ม.	526.00	3,692.52	221.00	1,551.42	5,243.94	
6	งานทาสีภายใน	160.95	ตร.ม.	66.00	10,622.37	31.00	4,989.30	15,611.67	
	รวมอาคาร 29 เวียงบัว ชั้นที่ 7				22,392.89		8,233.72	30,626.61	
1.2	อาคาร 29 เวียงบัว ชั้นที่ 9								
1	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	12.00	เมตร	293.00	3,516.00	43.00	516.00	4,032.00	
2	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	26.00	เมตร	42.00	1,092.00	15.00	390.00	1,482.00	
3	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1C	18.00	เมตร	68.00	1,224.00	43.00	774.00	1,998.00	
4	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1D	166.00	เมตร	46.00	7,636.00	15.00	2,490.00	10,126.00	
5	งานซ่อมกระเบื้องผนัง 12"x24" สีขาว ชนิดดัดขอบ	0.36	ตร.ม.	526.00	189.36	221.00	79.56	268.92	
6	งานทาสีภายใน	661.98	ตร.ม.	66.00	43,690.85	31.00	20,521.46	64,212.30	
	รวมอาคาร 29 เวียงบัว ชั้นที่ 9				57,348.21		24,771.02	82,119.22	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุนก่อสร้าง

รายการประมาณราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว อาคาร 29 (Phase 2)

เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏ จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่เวียงบัว

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณการเมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ราคาแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.3	อาคาร 29 เวียงบัว ชั้นที่ 11								
1	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	107.00	เมตร	293.00	31,351.00	43.00	4,601.00	35,952.00	
2	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	28.00	เมตร	42.00	1,176.00	15.00	420.00	1,596.00	
3	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1C	9.00	เมตร	68.00	612.00	43.00	387.00	999.00	
4	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1D	24.00	เมตร	46.00	1,104.00	15.00	360.00	1,464.00	
5	งานทาสีภายใน	533.13	ตร.ม.	66.00	35,186.75	31.00	16,527.11	51,713.85	
	รวมอาคาร 27 เวียงบัว ชั้นที่ 11				69,429.75		22,295.11	91,724.85	
1.4	อาคาร 29 เวียงบัว ชั้นที่ 12								
1	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	97.00	เมตร	293.00	28,421.00	43.00	4,171.00	32,592.00	
2	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	56.00	เมตร	42.00	2,352.00	15.00	840.00	3,192.00	
3	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1C	5.00	เมตร	68.00	340.00	43.00	215.00	555.00	
4	งานซ่อมกระเบื้องผนัง 12"x24" สีขาว ชนิดตัดขอบ	1.62	ตร.ม.	526.00	852.12	221.00	358.02	1,210.14	
5	งานทาสีภายใน	607.74	ตร.ม.	66.00	40,110.51	31.00	18,839.79	58,950.30	
	รวมอาคาร 29 เวียงบัว ชั้นที่ 12				72,075.63		24,423.81	96,499.44	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุนก่อสร้าง

รายการประมาณราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว อาคาร 29 (Phase 2)

เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏ จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่เวียงบัว

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประเมินการเมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ราคาแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.5	อาคาร 29 เวียงบัว ชั้นที่ 13								
1	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	108.00	เมตร	293.00	31,644.00	43.00	4,644.00	36,288.00	
2	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	43.00	เมตร	42.00	1,806.00	15.00	645.00	2,451.00	
3	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1C	14.00	เมตร	68.00	952.00	43.00	602.00	1,554.00	
4	กระจกเงาเจียรปรี 0.80 x 2.15 เมตร	1.00	ชุด	5,160.00	5,160.00	185.00	185.00	5,345.00	
5	งานเปลี่ยนกระจกประตู 0.80 x 2.50 เมตร	2.00	ชุด	400.00	800.00	215.00	430.00	1,230.00	
6	งานทาสีภายใน	668.05	ตร.ม.	66.00	44,091.14	31.00	20,709.47	64,800.61	
	รวมอาคาร 29 เวียงบัว ชั้นที่ 13				84,453.14		27,215.47	111,668.61	
1.6	อาคาร 29 เวียงบัว ชั้นที่ 14								
1	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	99.00	เมตร	293.00	29,007.00	43.00	4,257.00	33,264.00	
2	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	32.00	เมตร	42.00	1,344.00	15.00	480.00	1,824.00	
3	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1C	10.00	เมตร	68.00	680.00	43.00	430.00	1,110.00	
4	งานซ่อมกระเบื้องผนัง 12"x24" สีขาว ชนิดดัดขอบ	1.44	ตร.ม.	526.00	757.44	221.00	318.24	1,075.68	
5	งานทาสีภายใน	525.74	ตร.ม.	66.00	34,699.01	31.00	16,298.02	50,997.02	
	รวมอาคาร 29 เวียงบัว ชั้นที่ 14				66,487.45		21,783.26	88,270.70	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุนก่อสร้าง

รายการประมาณราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว อาคาร 29 (Phase 2)

เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏ จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่เวียงบัว

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณการเมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาค่าวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.7	อาคาร 29 เวียงบัว ชั้นที่ 15								
1	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1A	55.00	เมตร	293.00	16,115.00	43.00	2,365.00	18,480.00	
2	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	39.00	เมตร	42.00	1,638.00	15.00	585.00	2,223.00	
3	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1C	25.00	เมตร	68.00	1,700.00	43.00	1,075.00	2,775.00	
4	งานซ่อมกระเบื้องผนัง 12"x24" สีขาว ชนิดดัดขอบ	0.36	ตร.ม.	526.00	189.36	221.00	79.56	268.92	
5	งานทาสีภายใน	515.85	ตร.ม.	66.00	34,046.27	31.00	15,991.43	50,037.69	
	รวมอาคาร 29 เวียงบัว ชั้นที่ 15				53,688.63		20,095.99	73,784.61	
1.8	อาคาร 29 เวียงบัว ชั้นดาดฟ้า								
1	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 2C	3.00	เมตร	20.00	60.00	26.00	78.00	138.00	
2	งานทาสีภายในภายนอก	9.90	ตร.ม.	66.00	653.40	35.00	346.50	999.90	
	รวมอาคาร 29 เวียงบัว ชั้นดาดฟ้า				713.40		424.50	1,137.90	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุนก่อสร้าง

รายการประมาณราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว อาคาร 29 (Phase 2)

เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏ จังหวัดเชียงใหม่ พื้นที่เวียงบัว

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประเมินการเมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ราคาแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.9	อาคาร 29 เวียงบัว สถาปัตยกรรมภายนอก								
1	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1B	33.60	ม.	42.00	1,411.20	15.00	504.00	1,915.20	
2	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 1C	182.60	ม.	68.00	12,416.80	43.00	7,851.80	20,268.60	
3	งานซ่อมรอยร้าวแบบ 2C	30.50	ม.	20.00	610.00	26.00	793.00	1,403.00	
4	งานซ่อมรอยร้าวภายนอก (ผนังฉาบ)	28.00	ตร.ม.	116.00	3,248.00	105.00	2,940.00	6,188.00	
5	กระจุกเทมเปอร์ ลามิเนต 10+10 มม. ขนาด 2.41 x 4.80 ม.	1.00	ชุด	11,800.00	11,800.00	2,500.00	2,500.00	14,300.00	
6	งานทาสีภายนอก	264.00	ตร.ม.	71.00	18,744.00	35.00	9,240.00	27,984.00	
7	งานพ่นสี เกรด Metalic	518.00	ตร.ม.	71.00	36,778.00	35.00	18,130.00	54,908.00	
	รวมอาคาร 29 เวียงบัว สถาปัตยกรรมภายนอก				85,008.00		41,958.80	126,966.80	
	รวมทั้งหมด อาคาร 29 เวียงบัว				511,597.08		191,201.66	702,798.74	

แบบแสดงรายการคำนวณและเหตุความจำเป็นสำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ

ส่วนที่ 2 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี

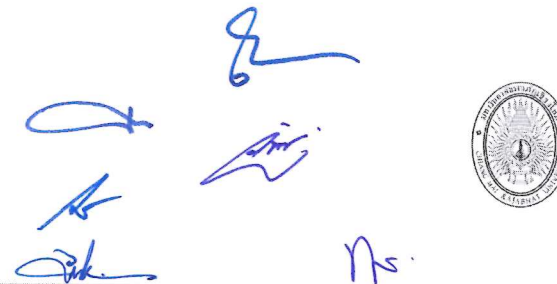
รายการประมาณราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว อาคาร 29 (Phase 2)

เจ้าของ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์เวียงบัว อำเภอ เมือง จังหวัด เชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย

ประมาณการเมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2568



เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ

1 งานนั่งร้านพิเศษเพื่อความปลอดภัยในงานก่อสร้าง

เนื่องจากการก่อสร้างมีงานซ่อมแซมรอยร้าวผิวผนังและตกแต่งผิวของ อาคาร 29 (15 ชั้น) ซึ่งบริเวณที่ต้องการซ่อมแซมผิวผนังของอาคาร มีตั้งแต่ชั้น 1 ถึง ชั้น 6 โดยมีความสูงถึง 28.5 เมตร จากความสูงของงานที่ต้องการก่อสร้างทำให้ไม่สามารถปฏิบัติงานภายนอกอาคารได้โดยวิธีปกติจำเป็นต้องตั้งนั่งร้านเพื่อการปฏิบัติงานในที่สูง และความปลอดภัยของผู้ปฏิบัติงาน

2 งานระบบป้องกันฝุ่น

เนื่องจากโครงการก่อสร้างบริเวณดังกล่าวอยู่ในบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ซึ่งโดยรอบพื้นที่โครงการมีอาคารเรียนอยู่ การซ่อมแซมอาคารอาจมีผลกระทบต่อผู้ที่ใช้งานอาคารเรียนโดยรอบ จึงจำเป็นต้องลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียง

ลำดับที่	รายการค่าใช้จ่าย	ค่างานต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด	383,560.00	1.07	410,409.20	
สรุป	รวมเป็นเงิน			410,409.20	
	คิดเป็นค่าก่อสร้างทั้งสิ้น			410,409.20	
	จำนวนเงินตัวอักษร	สี่แสนหนึ่งหมื่นสี่ร้อยเก้าบาทยี่สิบสตางค์			

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 2 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด

รายการประมาณราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว อาคาร 29 (Phase 2)

เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง พื้นที่เวียงบัว ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย

ประมาณการเมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2568

(Handwritten signatures and initials in blue ink)



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาค่าวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด								
1	งานนั่งร้านพิเศษเพื่อความปลอดภัยในงานก่อสร้าง				266,400.00		14,820.00	281,220.00	
2	งานระบบป้องกันฝุ่น				95,030.00		7,310.00	102,340.00	
	รวม				361,430.00		22,130.00	383,560.00	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 2 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด

รายการประมาณราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว อาคาร 29 (Phase 2)

เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง พื้นที่เวียงบัว ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย

ประมาณการเมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2568

(Handwritten signatures and initials in blue ink)



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ราคาแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานนั่งร้านพิเศษเพื่อความปลอดภัยในงานก่อสร้าง								
	ค่าเช่านั่งร้าน ระยะเวลา 90 วัน (คิดตามระยะเวลาของงานภายนอก)								
	งานตั้งนั่งร้าน 1.70 x 1.219 x 1.829 ม. ที่ความสูง 28.5 เมตร	90.00	วัน	2,720.00	244,800.00			244,800.00	
	งานตั้งนั่งร้าน 1.70 x 1.219 x 1.829 ม. ที่ความสูง 6.5 เมตร	90.00	วัน	240.00	21,600.00			21,600.00	
	ค่าติดตั้ง รื้อถอน และขนย้าย	494.00	ชุด		-	30.00	14,820.00	14,820.00	
	รวม งานนั่งร้านพิเศษเพื่อความปลอดภัยในงานก่อสร้าง				266,400.00		14,820.00	281,220.00	
	หมายเหตุ								
1.1	เส้นรอบรูป 43 เมตร บริเวณที่ซ่อมรอยร้าว ความสูง 28.5 เมตร								
	นั่งร้าน 1 แถว								
	นั่งร้านขนาด 1.70 x 1.219 x 1.829 ม. ติดตั้ง 24 ตัว								
	ราคาตัวละ 200 บาท/ชุด/เดือน 24x200 = 4,800 บาท/แถว								
	ตัวชุดประกอบด้วย ขาตั้ง 2 ตัว ตะเกียบ 2 คู่ ฝาครอบ 1 ตัว ข้อต่อ 4 ตัว								
	รวม 4,800 บาท/แถว/เดือน								
	ความสูง 28.5 เมตร								
	ใช้ 17 แถว = 17 x 4,800 = 81,600 บาท/เดือน								
	คิดเป็นราคา 81,600 / 30 = 2,720 บาท/วัน								

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 2 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด

รายการประมาณราคา โครงการซ่อมแซมอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว อาคาร 29 (Phase 2)

เจ้าของหน่วยงาน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง พื้นที่เวียงบัว ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย

ประมาณการเมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2568



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาค่าวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.2	เส้นรอบรูป 16 เมตร บริเวณที่ซ่อมรอยร้าว ความสูง 6.5 เมตร								
	นั่งร้าน 1 แถว								
	นั่งร้านขนาด 1.70 x 1.219 x 1.829 ม. ติดตั้ง 9 ตัว								
	ราคาตัวละ 200 บาท/ชุด/เดือน 9x200 = 1,800 บาท/แถว								
	ตัวชุดประกอบด้วย ขาตั้ง 2 ตัว ตะเกียบ 2 คู่ ฝาครอบ 1 ตัว ข้อต่อ 4 ตัว								
	รวม 1,800 บาท/แถว/เดือน								
	ความสูง 6.5 เมตร								
	ใช้ 4 แถว = 4 x 1,800 = 7,200 บาท/เดือน								
	คิดเป็นราคา 7,200 / 30 = 240 บาท/วัน								
2	งานระบบป้องกันฝุ่น								
	งานผ้าใบกันฝุ่น Mesh Sheet (170 G) ติดนั่งร้านเหล็ก	1,462.00	ตร.ม.	65.00	95,030.00	5.00	7,310.00	102,340.00	
	รวมงานระบบป้องกันฝุ่น				95,030.00		7,310.00	102,340.00	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษทั้งหมด				361,430.00		22,130.00	383,560.00	