

เอกสารประกวดราคาจ้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่

ประกวดราคาจ้างก่อสร้างกลุ่มอาคารอเนกประสงค์และอาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม ครั้งที่ ๒ ด้วยวิธี

ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ตามประกาศ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

ลงวันที่ ธันวาคม ๒๕๕๙

มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "มหาวิทยาลัย" มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างก่อสร้างกลุ่มอาคารอเนกประสงค์และอาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม ครั้งที่ ๒ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แม่ริม อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

ราคากลางของงานก่อสร้างในการประกวดราคาครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๒๐,๕๖๘,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบล้านสี่แสนหกหมื่นแปดพันบาทถ้วน)

โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๑.๑ แบบรูปรายการละเอียด

๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๑.๓ สัญญาจ้างทั่วไป

๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน

(๑) หลักประกันการเสนอราคา

(๒) หลักประกันสัญญา

(๓) หลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๑.๕ สูตรการปรับราคา

๑.๖ บทนิยาม

(๑) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities) (รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างเป็นการเปิดเผยเพื่อให้ผู้ประสงค์จะยื่นข้อเสนอได้รู้ข้อมูลได้เท่าเทียมกัน

และเพื่อให้ประชาชนตรวจสอบได้)

๑.๙ แบบแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายของโครงการ(บข.๑)

แบบแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายของโครงการ(บข.๑).pdf

๑.๑๐ หนังสือรับรองไม่เป็นผู้ถูกบอกเลิกสัญญาจ้างก่อสร้าง

หนังสือรับรองไม่เป็นผู้ถูกบอกเลิกสัญญาจ้างก่อสร้าง.pdf

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๒.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง

๒.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖

๒.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคา และห้ามทำสัญญาตามที่ กวพ. กำหนด

๒.๖ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๔๘,๘๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงาน ตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือได้ ทั้งนี้ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ไม่รับพิจารณาผลงานก่อสร้างของผู้รับจ้างที่เป็นคู่สัญญาซึ่งมีการช่วงงานทั้งหมดหรือบางส่วน ไม่ว่าจะเป็นการช่วงงานให้ผู้อื่นหรือรับช่วงงานมาจากผู้อื่น

ผู้เสนอราคาที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการกิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการนิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับทางราชการ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นขอเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้ร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีหน้าที่รับจดทะเบียน (กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์)

๒.๗ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๒.๘ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้าง ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๒.๙ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๒.๑๐ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องมีบุคลากรที่จะเข้าทำงานตลอดทั้งโครงการ ประกอบด้วย

ด้วย

- | | |
|--|--|
| ๒.๑๐.๑ ผู้จัดการโครงการ | จำนวน ๑ คน |
| ๒.๑๐.๒ วิศวกรโยธา ผู้ควบคุมงาน (ประจำโครงการ) | จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน
ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีวิศวกร มีประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี |
| ๒.๑๐.๓ วิศวกรไฟฟ้า | จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน
ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีวิศวกร มีประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี |
| ๒.๑๐.๔ วิศวกรสุขาภิบาลหรือวิศวกรสิ่งแวดล้อม | จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน
ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีวิศวกร มีประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี |
| ๒.๑๐.๕ สถาปนิก (ประจำโครงการ) | จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน
ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีสถาปนิก มีประสบการณ์อย่างน้อย ๓ ปี |
| ๒.๑๐.๖ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ | จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน |
| ๒.๑๐.๗ ช่างก่อสร้างหรือช่างโยธา (ประจำโครงการ) | จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ คน |

บุคลากรตามลำดับเบื้องต้นให้แนบเอกสารดังนี้

- (๑) ลำดับที่ ๒.๑๐.๑ ให้แนบเอกสารบัตรประจำตัวประชาชนหรือเอกสารอื่นที่เกี่ยวข้อง
- (๒) ลำดับที่ ๒.๑๐.๒ หนังสือรับรองของวิศวกร เพื่อยินยอมควบคุมงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จตาม

แบบรูปรายการตามสัญญา (ตามแบบ น.๔) และใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมที่ยังไม่หมดอายุ

- (๓) ลำดับที่ ๒.๑๐.๓ - ๒.๑๐.๕ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมที่ยังไม่หมดอายุ
- (๔) ลำดับที่ ๒.๑๐.๖ ให้แนบเอกสารการวุฒิการศึกษา ระดับปริญญาตรี สาขาชีวอนามัยและความ

ปลอดภัย หรือประกาศนียบัตรรับรองที่ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ ของกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

- (๕) ลำดับที่ ๒.๑๐.๗ ให้แนบเอกสารวุฒิการศึกษา หรือเอกสารอื่นที่เกี่ยวข้อง

- (๖) หลักฐานการเป็นพนักงานประจำของบุคลากรข้อ ๒.๑๐.๑ - ๒.๑๐.๗ ได้แก่ สำเนาการยื่น

แบบรายการภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย (แบบ ภงด.๑) และหลักฐานการรับเงินภาษีจากกรมสรรพากร และแบบรายการ แสดงการส่งเงินสมทบ (สปส.๑-๑๐) ที่มีชื่อพนักงานประจำของผู้ประสงค์จะเสนอราคา ซึ่งผู้ประสงค์จะเสนอราคายื่น ต่อสำนักงานประกันสังคม เพื่อแสดงหลักฐานสถานะสภาพการจ้างพนักงานก่อนวันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธี การทางอิเล็กทรอนิกส์ไม่น้อยกว่า ๓ เดือน และจะต้องไม่เป็นการแจ้งการชำระภาษีหรือยื่นเอกสารย้อนหลัง

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน ยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง ภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นราย

ใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาพร้อมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดา ที่มีใช้สัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสาร ตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๓) สำเนาแบบแสดงการลงทะเบียนในระบบ (e-GP) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท และสำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจ ให้บุคคลอื่นลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้เสนอราคาในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ แทน

(๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง (ให้ใช้ในกรณีที่มีการกำหนดผลงานตามข้อ ๒.๖ เท่านั้น)

(๔) บัญชีรายการก่อสร้าง (หรือใบแจ้งปริมาณงาน) ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุ อุปกรณ์ ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่างๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

(๕) หนังสือรับรองไม่เป็นผู้ถูกยกเลิกสัญญาจ้างก่อสร้าง

(๖) เอกสารบัตรประจำตัวประชาชน หรือเอกสารอื่นที่เกี่ยวข้องของบุคลากรข้อ

๒.๑๐.๑

(๗) หนังสือรับรองของวิศวกรโยธา ข้อ ๒.๑๐.๑ เพื่อยินยอมควบคุมงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการตามสัญญา (ตามแบบ น.๔)

(๘) ใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามที่ระบุข้อ ๒.๑๐.๒ - ๒.๑๐.๕ ที่ยังไม่หมดอายุ

(๙) เอกสารการวุฒิการศึกษาระดับปริญญาตรี สาขาชีวนามัยและความปลอดภัย หรือประกาศนียบัตรรับรองที่ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ ของกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ข้อ ๒.๑๐.๖

(๑๐) เอกสารวุฒิการศึกษา หรือเอกสารอื่นที่เกี่ยวข้องของบุคลากรข้อ ๒.๑๐.๗

(๑๑) หลักฐานการเป็นพนักงานประจำของบุคลากรข้อ ๒.๑๐.๑-๒.๑๐.๗ ได้แก่

๑๑.๑ สำเนายืนยันแบบรายการภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย (แบบ ภงด.๑)

๑๑.๒ หลักฐานการรับเงินภาษีจากกรมสรรพากร

๑๑.๓ แบบรายการแสดงการส่งเงินสมทบ (สปส.๑-๑๐) ที่มีชื่อพนักงานประจำของผู้ประสงค์จะเสนอราคา ซึ่งผู้ประสงค์จะเสนอราคายื่นต่อสำนักงานประกันสังคม เพื่อแสดงหลักฐานสถานะภาพการจ้างพนักงานก่อนวันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ไม่น้อยกว่า ๓ เดือน และจะต้องไม่

เป็นการแจ้งการชำระภาษีหรือยื่นเอกสารย้อนหลัง

(๑๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้เสนอราคา โดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้เสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุและราคา ในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาเพียงราคาเดียว โดยเสนอราคารวม และหรือราคาต่อหน่วย และหรือต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง โดยคิดราคารวมทั้งสิ้น ซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่ส่งมอบไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๖๐ วัน นับแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๕๕๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้เสนอราคาควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นเสนอราคาตามเงื่อนไข ในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้เสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคาแต่ละรายว่า เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) ณ วันประกาศประกวดราคาหรือไม่

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอว่า มีผู้เสนอราคารายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้เสนอราคา และมหาวิทยาลัยจะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ที่จ้างงาน เว้นแต่คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะวินิจฉัยได้ว่าผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการและมิได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความดังกล่าว

๔.๖ ผู้เสนอราคาจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

(๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่าย

จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

(๓) ผู้เสนอราคาจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด

(๔) ห้ามผู้เสนอราคาถอนการเสนอราคา

(๕) ผู้เสนอราคาสามารถศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๖,๑๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หกล้านหนึ่งแสนบาทถ้วน)

๕.๑ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๕.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัย โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

กรณีที่ผู้เสนอราคานำเช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทย มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคา จะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้ส่วนราชการตรวจสอบความถูกต้อง ในวันที่

..... ระหว่างเวลา น. ถึง น.

ตามแบบตัวอย่างหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศ (หลักประกันการเสนอราคา) กำหนดให้ระบุชื่อผู้เสนอราคา เป็นผู้วางหลักประกันการเสนอราคา ดังนั้น กรณีที่ผู้เสนอราคาเสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคา ให้ดำเนินการดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อผู้เสนอราคา ซึ่งต้องวางหลักประกันการเสนอราคา ในนามกิจการร่วมค้า เท่านั้น

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อผู้เสนอราคา ซึ่งต้องวางหลักประกันการเสนอราคา ในนามนิติบุคคลรายใดรายหนึ่งตามที่สัญญาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้าเสนอรากับทางราชการ

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีหน้าที่รับจดทะเบียน (กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์)

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ มหาวิทยาลัยจะคืนให้ผู้เสนอราคาหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอการารายที่คัดเลือกไว้ ๓ ลำดับแรก จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ มหาวิทยาลัยจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา และจะพิจารณาจาก ราคารวม

๖.๒ หากผู้เสนอราคาขายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอ ไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาด หรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือผิดแผกไปจากเงื่อนไขของเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในส่วนที่มีไขสาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นการประโยชน์ต่อมหาวิทยาลัยเท่านั้น

๖.๓ มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้เสนอราคาโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนอราคารายนั้นในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ของมหาวิทยาลัย

(๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล หรือลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์อย่างหนึ่งอย่างใด หรือทั้งหมดในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคารายอื่น

๖.๔ ในการตัดสินใจประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือมหาวิทยาลัย มีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้ มหาวิทยาลัยมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๕ มหาวิทยาลัยทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่ยื่นเสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้าง ในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของมหาวิทยาลัยเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งมหาวิทยาลัยจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้เสนอราคาเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าการเสนอราคากระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้เสนอราคารายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือมหาวิทยาลัยจะให้ ผู้เสนอราคารายนั้น ชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานตามประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ มหาวิทยาลัยมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้เสนอราคารายนั้น

๖.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการพิจารณาข้อเสนอว่า ผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้เสนอราคาที่ทำกรทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๖ มหาวิทยาลัยมีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคาที่ได้รับคัดเลือกรายดังกล่าวออก และมหาวิทยาลัยจะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทำงาน

ในกรณีนี้หากอธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่พิจารณาเห็นว่าการยกเลิกการพิจารณาผลการเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง อธิการบดีมหาวิทยาลัย

ราชภัฏเชียงใหม่มีอำนาจยกเลิกการพิจารณาผลการเสนอราคาดังกล่าวได้

๗. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ

๑.๓ กับมหาวิทยาลัย ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับ ร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้มหาวิทยาลัยยึดถือไว้ในขณะที่ทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เชื้อที่ธนาคารส่งจ่ายให้แก่มหาวิทยาลัย โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ทำสัญญา หรือก่อนหน้านั้น ไม่เกิน ๓ วัน ทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ

๑.๔ (๒)

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

มหาวิทยาลัยจะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๑๘ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

๑.๑ หมวดงานทั่วไป

๑.๑.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานในกรณีที่ไม่เป็นไปตามแผน

๑.๑.๒ งานล้อมรั้วกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งป้ายโครงการแล้วเสร็จ

๑.๑.๓ งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน โรงเก็บของชั่วคราวแล้วเสร็จ

๑.๑.๔ งานเชื่อมต่อระบบไฟฟ้า และระบบสุขาภิบาลชั่วคราวแล้วเสร็จ

๑.๑.๕ งานจัดส่งเอกสารการประกันภัยโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ

๑.๑.๖ งานจัดทำรายงานสรุปผลการปฏิบัติงานเมื่อเทียบกับแผนงานก่อสร้างของโครงการ

๑.๒ อาคารอเนกประสงค์

๑.๒.๑ งานปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง ปักผังอาคารแล้วเสร็จ

๑.๒.๒ งานเจาะสำรวจทดสอบชั้นดินพร้อมรายงานผลการทดสอบแล้วเสร็จ

๑.๓ อาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

๑.๓.๑ งานปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง ปักผังอาคารแล้วเสร็จ

๑.๓.๒ งานเจาะสำรวจทดสอบชั้นดินพร้อมรายงานผลการทดสอบแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๒.๑ หมวดงานทั่วไป

๒.๑.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานในกรณีทำงานไม่เป็นไปตามแผน

๒.๑.๒ รายงานผลการทดสอบกำลังอัดคอนกรีต งานโครงสร้าง คสล. ที่จะส่งงวดงานทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒.๒ อาคารอเนกประสงค์

๒.๒.๑ งานโครงสร้างฐานรากและตอม่อ คสล. แล้วเสร็จ

๒.๒.๒ งานโครงสร้างคานรัดเสา คสล. และโครงสร้างเสา คสล. ถึงระดับพื้นที่ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๒.๓ อาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

๒.๓.๑ งานโครงสร้างฐานรากและตอม่อ คสล. แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๗๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๓.๑ หมวดงานทั่วไป

๓.๑.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานในกรณีทำงานไม่เป็นไปตามแผน

๓.๑.๒ รายงานผลการทดสอบกำลังอัดคอนกรีต งานโครงสร้าง คสล. ที่จะส่งงวดงานทั้งหมดแล้วเสร็จ

๓.๒ อาคารอเนกประสงค์

๓.๒.๑ งานโครงสร้างคาน คสล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๓.๒.๒ งานโครงสร้างพื้น คสล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๓.๒.๓ งานโครงสร้างเสา คสล. ชั้นที่ ๑ รับพื้นที่ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๓.๒.๔ งานโครงสร้างผนังลิฟต์ คสล. ถึงระดับพื้นที่ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๓.๓ อาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

๓.๓.๑ งานโครงสร้างคานรัดเสา คสล. และโครงสร้างเสา คสล. ถึงระดับพื้นที่ชั้นที่ ๑ แล้ว

เสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๔.๑ หมวดงานทั่วไป

๔.๑.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานในกรณีทำงานไม่เป็นไปตามแผน

๔.๑.๒ รายงานผลการทดสอบกำลังอัดคอนกรีต งานโครงสร้าง คสล. ที่จะส่งงวดงานทั้งหมดแล้วเสร็จ

๔.๒ อาคารอเนกประสงค์

๔.๒.๑ งานโครงสร้างคาน คสล. ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๔.๒.๒ งานโครงสร้างพื้น คสล. ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๔.๒.๓ งานโครงสร้างเสา คสล. ชั้นที่ ๒ รับพื้นชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๔.๒.๔ งานโครงสร้างผนังลึฟต์ คสล. ถึงระดับพื้นชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๔.๒.๕ งานโครงสร้างบันได ระดับพื้นชั้นที่ ๑ ขึ้นระดับพื้นชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๔.๓ อาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

๔.๓.๑ งานโครงสร้างคาน คสล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๔.๓.๒ งานโครงสร้างพื้น คสล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๔.๓.๓ งานโครงสร้างเสา คสล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๓๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๕.๑ หมวดงานทั่วไป

๕.๑.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานในกรณีทำงานไม่เป็นไปตามแผน

๕.๑.๒ รายงานผลการทดสอบกำลังอัดคอนกรีต งานโครงสร้าง คสล. ที่จะส่งงวดงานทั้งหมดแล้วเสร็จ

๕.๒ อาคารอเนกประสงค์

๕.๒.๑ งานโครงสร้างคาน คสล. ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๕.๒.๒ งานโครงสร้างพื้น คสล. ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๕.๒.๓ งานโครงสร้างเสา คสล. ชั้นที่ ๓ รับพื้นชั้นลอย แล้วเสร็จ

๕.๒.๔ งานโครงสร้างผนังลึฟต์ คสล. ถึงระดับพื้นชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๕.๒.๕ งานโครงสร้างบันได คสล. ระดับพื้นชั้นที่ ๒ ขึ้นระดับพื้นชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๕.๓ อาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

๕.๓.๑ งานโครงสร้างคาน คสล. และโครงสร้างพื้น คสล. ชั้นหลังคา แล้วเสร็จ

๕.๓.๒ งานโครงสร้างเสา คสล. รับโครงสร้างเหล็กชั้นหลังคา แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๖๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๖.๑ หมวดงานทั่วไป

๖.๑.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานในกรณีทำงานไม่เป็นไปตามแผน

๖.๑.๒ รายงานผลการทดสอบกำลังอัดคอนกรีต งานโครงสร้าง คสล. ที่จะส่งงวดงานทั้งหมดแล้วเสร็จ

๖.๒ อาคารอเนกประสงค์

- ๖.๒.๑ งานโครงสร้างคาน คสล. ชั้นลอย แล้วเสร็จ
- ๖.๒.๒ งานโครงสร้างพื้น คสล. ชั้นลอย แล้วเสร็จ
- ๖.๒.๓ งานโครงสร้างเสา คสล. ชั้นลอย รับโครงสร้างคานชั้นหลังคา แล้วเสร็จ
- ๖.๒.๔ งานโครงสร้างผนังลิฟต์ คสล. ถึงระดับพื้นชั้นลอย แล้วเสร็จ
- ๖.๒.๕ งานโครงสร้างบันได คสล. ระดับพื้นชั้นที่ ๓ ชั้นระดับพื้นชั้นลอย แล้วเสร็จ

๖.๓ อาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

- ๖.๓.๑ งานติดตั้งโครงสร้างเหล็กหลังคา แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๙๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๗.๑ หมวดงานทั่วไป

๗.๑.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานในกรณีที่ไม่เป็นไปตามแผน

๗.๑.๒ รายงานผลการทดสอบกำลังอัดคอนกรีต งานโครงสร้าง คสล. ที่จะส่งงวดงานทั้งหมดแล้วเสร็จ

๗.๒ อาคารอเนกประสงค์

- ๗.๒.๑ งานโครงสร้างคาน และโครงสร้างพื้นชั้นหลังคา แล้วเสร็จ

๗.๓ อาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

- ๗.๓.๑ งานติดตั้งวัสดุผนังหลังคา แล้วเสร็จ

๗.๔ งานระบบสาธารณูปโภคโดยรอบโครงการ

- ๗.๔.๑ งานดินตัด ดินถม พร้อมบดอัด ถนนสาย A,B,C,D ลานจอดรถแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๒๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๘.๑ หมวดงานทั่วไป

๘.๑.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานในกรณีที่ไม่เป็นไปตามแผน

๘.๒ อาคารอเนกประสงค์

- ๘.๒.๑ งานติดตั้งโครงสร้างเหล็กหลังคาแล้วเสร็จ

๘.๓ อาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

- ๘.๓.๑ งานก่ออิฐผนัง ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

- ๘.๓.๒ งานติดตั้งระบบท่อต่างๆ ที่ฝังอยู่ในผนัง ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๘.๔ งานระบบสาธารณูปโภคโดยรอบโครงการ

- ๘.๔.๑ งานวัสดุคัดเลือก พร้อมบดอัด ถนนสาย A,B,C,D ลานจอดรถแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๕๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๙.๑ หมวดงานทั่วไป

๙.๑.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานในกรณีทำงานไม่เป็นไปตามแผน

๙.๒ อาคารอเนกประสงค์

๙.๒.๑ งานติดตั้งวัสดุผนังหลังคา แล้วเสร็จ

๙.๒.๒ งานก่ออิฐผนัง ชั้นที่ ๑, ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๙.๒.๓ งานติดตั้งระบบท่อต่างๆ ที่ฝังอยู่ในผนัง ชั้นที่ ๑, ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๙.๓ อาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

๙.๓.๑ งานก่ออิฐผนัง ชั้นใต้หลังคา แล้วเสร็จ

๙.๓.๒ งานติดตั้งระบบท่อต่างๆ ที่ฝังอยู่ในผนัง ชั้นใต้หลังคา แล้วเสร็จ

๙.๔ งานระบบสาธารณูปโภคโดยรอบโครงการ

๙.๔.๑ งานวัสดุรองพื้นทาง พร้อมบดอัด ถนนสาย A,B,C,D ลานจอดรถแล้วเสร็จให้แล้วเสร็จภายใน ๒๘๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๑๐.๑ หมวดงานทั่วไป

๑๐.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานในกรณีทำงานไม่เป็นไปตามแผน

๑๐.๒ อาคารอเนกประสงค์

๑๐.๒.๑ งานก่ออิฐผนัง ชั้นที่ ๓, ชั้นลอย แล้วเสร็จ

๑๐.๒.๒ งานฉาบปูนผนังภายใน ชั้นที่ ๑, ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๑๐.๒.๓ งานติดตั้งระบบท่อต่างๆ ที่ฝังอยู่ในผนัง ชั้นที่ ๓, ชั้นลอย แล้วเสร็จ

๑๐.๒.๔ งานติดตั้งท่อร้อยสายระบบไฟฟ้า, ระบบไฟฟ้าสื่อสาร, ระบบเพลิงไหม้, ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ชั้นที่ ๑, ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๑๐.๒.๕ งานติดตั้งท่อลมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ชั้นที่ ๑, ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๑๐.๓ อาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

๑๐.๓.๑ งานฉาบปูนผนังภายใน แล้วเสร็จ

๑๐.๓.๒ งานติดตั้งท่อร้อยสายระบบไฟฟ้า, ระบบไฟฟ้าสื่อสาร, ระบบเพลิงไหม้, ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๑๐.๔ งานระบบสาธารณูปโภคโดยรอบโครงการ

๑๐.๔.๑ งานท่อระบายน้ำและบ่อบำบัด ถนนสาย A,B,C,D ทั้งหมดแล้วเสร็จให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๑๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๑๑.๑ หมวดงานทั่วไป

๑๑.๑.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานในกรณีที่ไม่เป็นไปตามแผน

๑๑.๒ อาคารอเนกประสงค์

๑๑.๒.๑ งานฉาบปูนผนังภายใน ชั้นที่ ๓, ชั้นลอย แล้วเสร็จ

๑๑.๒.๒ งานติดตั้งท่อร้อยสายระบบไฟฟ้า,ระบบไฟฟ้าสื่อสาร,ระบบเพลิงไหม้,ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ชั้นที่ ๓, ชั้นลอย แล้วเสร็จ

๑๑.๒.๓ งานติดตั้งท่อระบบสุขาภิบาลภายใน ,ระบบท่อดับเพลิงภายใน ชั้นที่ ๑, ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๑๑.๒.๔ งานติดตั้งท่อลมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ชั้นที่ ๓, ชั้นลอย แล้วเสร็จ

๑๑.๒.๕ งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานภายใน ชั้นที่ ๑, ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๑๑.๓ อาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

๑๑.๓.๑ งานติดตั้งท่อลมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๑๑.๓.๒ งานร้อยสายระบบไฟฟ้า,ระบบไฟฟ้าสื่อสาร,ระบบเพลิงไหม้,ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ

๑๑.๓.๓ งานฉาบปูนผนังภายนอก แล้วเสร็จ

๑๑.๔ งานระบบสาธารณูปโภคโดยรอบโครงการ

๑๑.๔.๑ งานติดตั้งเสาและสายไฟฟ้าแรงสูง แล้วเสร็จ

๑๑.๔.๒ งานร้อยสายระบบไฟฟ้าใต้ดิน แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๔๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๑๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๑๒.๑ หมวดงานทั่วไป

๑๒.๑.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานในกรณีที่ไม่เป็นไปตามแผน

๑๒.๑.๒ รายงานผลการทดสอบกำลังอัดคอนกรีต งานโครงสร้าง คสล. ที่จะส่งงวดงาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๒.๒ อาคารอเนกประสงค์

๑๒.๒.๑ งานฉาบปูนผนังภายนอก แล้วเสร็จ

๑๒.๒.๒ งานร้อยสายระบบไฟฟ้า,ระบบไฟฟ้าสื่อสาร,ระบบเพลิงไหม้,ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ชั้นที่ ๑, ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๑๒.๒.๓ งานติดตั้งท่อระบบสุขาภิบาลภายใน ,ระบบท่อดับเพลิงภายใน ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๑๒.๒.๔ งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานภายใน ชั้นที่ ๓, ชั้นลอย แล้วเสร็จ

๑๒.๓ อาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

๑๒.๓.๑ งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานภายใน แล้วเสร็จ

๑๒.๓.๒ งานวัสดุกรุผนัง ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๑๒.๓.๓ งานติดตั้งท่อระบบสุขาภิบาลภายใน ,ระบบท่อดับเพลิงภายใน แล้วเสร็จ

๑๒.๔ งานระบบสาธารณูปโภคโดยรอบโครงการ

๑๒.๔.๑งานคอนกรีตพื้นถนนสาย A,B แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๗๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๑๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๑๓.๑ หมวดงานทั่วไป

๑๓.๑.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๑๓.๑.๒ รายงานผลการทดสอบกำลังอัดคอนกรีต งานโครงสร้าง คสล.

ที่จะส่งงวดงานทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๓.๒ อาคารอเนกประสงค์

๑๓.๒.๑ งานร้อยสายระบบไฟฟ้า,ระบบไฟฟ้าสื่อสาร,ระบบเพลิงไหม้,ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ชั้นที่ ๓, ชั้นลอย แล้วเสร็จ

๑๓.๒.๒ งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้นที่ ๑, ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๑๓.๒.๓ งานวัสดุกรุผนัง ชั้นที่ ๑, ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๑๓.๒.๔ งานทาสีรองพื้นภายใน ชั้นที่ ๑, ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๑๓.๒.๕ งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง ชั้นที่ ๑, ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๑๓.๓ อาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

๑๓.๓.๑ งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๑๓.๓.๒ งานติดตั้งคอมไฟ,ดวงคอม, สวิตซ์, เต้ารับ แล้วเสร็จ

๑๓.๓.๓ งานทาสีรองพื้นภายใน ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๑๓.๔ งานระบบสาธารณูปโภคโดยรอบโครงการ

๑๓.๔.๑ งานคอนกรีตพื้นถนนสาย C,D ลานจอดรถแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๑๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๑๔.๑ หมวดงานทั่วไป

๑๔.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๑๔.๒ อาคารอเนกประสงค์

๑๔.๒.๑ งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้นที่ ๓, ชั้นลอย แล้วเสร็จ

๑๔.๒.๒ งานวัสดุกรุผนัง ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๑๔.๒.๓ งานทาสีรองพื้นภายใน ชั้นที่ ๓, ชั้นลอย แล้วเสร็จ

๑๔.๒.๔ งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง ชั้นที่ ๓, ชั้นลอย แล้วเสร็จ

๑๔.๒.๕ งานติดตั้งคอมพิวเตอร์,ดวงโคม, สวิทช์, เตารับ ชั้นที่ ๑, ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๑๔.๓ อาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

๑๔.๓.๑ งานวัสดุผิวพื้น ภายใน ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๑๔.๔ งานระบบสาธารณูปโภคโดยรอบโครงการ

๑๔.๔.๑ งานวัสดุปูทางเท้า แล้วเสร็จ

๑๔.๔.๒ งานบันไดทางเข้าด้านหน้า แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๓๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๑๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๑๕.๑ หมวดงานทั่วไป

๑๕.๑.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผน

ตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๑๕.๒ อาคารอเนกประสงค์

๑๕.๒.๑ งานวัสดุผิวพื้น ภายใน ชั้นที่ ๑, ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๑๕.๒.๒ งานติดตั้งสุขภัณฑ์ ชั้นที่ ๑, ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๑๕.๒.๓ งานทาสีจริงภายใน ชั้นที่ ๑, ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

๑๕.๒.๔ งานติดตั้งคอมพิวเตอร์,ดวงโคม, สวิทช์, เตารับ ชั้นที่ ๓, ชั้นลอย แล้วเสร็จ

๑๕.๒.๕ งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ,ถังเก็บน้ำใต้ดิน

๑๕.๓ อาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

๑๕.๓.๑ งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง ชั้นที่ ๑แล้วเสร็จ

๑๕.๓.๒ งานติดตั้งสุขภัณฑ์ ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๑๕.๓.๓ งานทาสีจริงภายใน ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

๑๕.๔ งานระบบสาธารณูปโภคโดยรอบโครงการ

๑๕.๔.๑ งานติดตั้งคอมพิวเตอร์,ดวงโคมแล้วเสร็จ

๑๕.๔.๒ งานเชื่อมต่อระบบน้ำประปาเข้าโครงการ

๑๕.๔.๓ งานปรับพื้นที่ จัดเตรียมพื้นที่ดินปลูก Zone A , Zone B แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๖๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๑๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๑๖.๑ หมวดงานทั่วไป

๑๖.๑.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผน

ตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๑๖.๒ อาคารอเนกประสงค์

๑๖.๒.๑ งานวัสดุผิวพื้น ภายใน ชั้นที่ ๓, ชั้นลอยแล้วเสร็จ

๑๖.๒.๒ งานติดตั้งสุขภัณฑ์ ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

๑๖.๒.๓ งานทาสีจริงภายใน ชั้นที่ ๓, ชั้นลอย แล้วเสร็จ

๑๖.๒.๔ งานทาสีรองพื้นภายนอก แล้วเสร็จ

๑๖.๓ อาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

๑๖.๓.๑ งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย , ถังเก็บน้ำใต้ดินและห้องปั๊มแล้วเสร็จ

๑๖.๓.๒ งานทาสีจริงภายนอก แล้วเสร็จ

๑๖.๔ งานระบบสาธารณูปโภคโดยรอบโครงการ

๑๖.๔.๑ งานตีเส้นจราจรถนนและลานจอดรถ แล้วเสร็จ

๑๖.๔.๒ งานปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน Zone A , Zone B แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๙๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๑๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๑๗.๑ หมวดงานทั่วไป

๑๗.๑.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานในกรณีทำงานไม่เป็นไปตามแผน

๑๗.๒ อาคารอเนกประสงค์

๑๗.๒.๑ งานติดตั้งราวระเบียง, ราวบันได , แผงระแนงตกแต่งแล้วเสร็จ

๑๗.๒.๒ งานทาสีจริงภายนอก แล้วเสร็จ

๑๗.๒.๓ งานติดตั้งตู้ MDB, แผงควบคุมไฟฟ้า แล้วเสร็จ

๑๗.๓ อาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

๑๗.๓.๑ งานติดตั้งราวระเบียง แล้วเสร็จ

๑๗.๓.๒ งานติดตั้งตู้ MDB, แผงควบคุมไฟฟ้า แล้วเสร็จ

๑๗.๔ งานระบบสาธารณูปโภคโดยรอบโครงการ

๑๗.๔.๑ งานติดตั้งระบบอุปกรณ์หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๕๒๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๑๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๑ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๑๘.๑ หมวดงานทั่วไป

๑๘.๑.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานในกรณีทำงานไม่เป็นไปตามแผน

๑๘.๑.๒ จัดส่งแบบก่อสร้างจริงของโครงการ (AS-Build Drawing) ถูกต้องครบถ้วน

๑๘.๑.๓ จัดส่งเอกสารรายละเอียดการปฏิบัติงานก่อสร้างต่างๆให้ครบถ้วนตามที่คณะกรรมการกำหนดงานเก็บรายละเอียดงานก่อสร้าง และทำความสะอาดพื้นที่บริเวณก่อสร้างของโครงการให้เรียบร้อย

๑๘.๒ อาคารอเนกประสงค์

๑๘.๒.๑ งานติดตั้งครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้าสื่อสาร , ระบบงานระบบสุขาภิบาลแล้วเสร็จ

๑๘.๒.๒ งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ

๑๘.๒.๓ งานติดตั้งลิฟต์โดยสาร แล้วเสร็จ

๑๘.๒.๔ งานทดสอบระบบต่างๆ ทุกระบบแล้วเสร็จ

๑๘.๒.๕ งานก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการใน

สัญญา แล้วเสร็จ

๑๘.๓ อาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีอุตสาหกรรม

๑๘.๓.๑ งานติดตั้งครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้าสื่อสาร ,ระบบงานระบบสุขาภิบาลแล้วเสร็จ

๑๘.๓.๒ งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศและระบายอากาศ แล้วเสร็จ

๑๘.๓.๓ งานทดสอบระบบต่างๆ ทุกระบบแล้วเสร็จ

๑๘.๓.๔ งานก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการใน

สัญญา แล้วเสร็จ

๑๘.๔ งานระบบสาธารณูปโภคโดยรอบโครงการ

๑๘.๔.๑ งานทดสอบระบบต่างๆ ทุกระบบแล้วเสร็จ

๑๘.๔.๒ งานก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการใน

สัญญา แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๕๕๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างข้อ ๑๕ จะกำหนดในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญาต่อ

วัน

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง ตามแบบ
ดั่งระบุในข้อ ๑.๓ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อย
กว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิม
ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. การจ่ายเงินล่วงหน้า

ผู้เสนอราคามีสิทธิเสนอขอรับเงินล่วงหน้า ในอัตราไม่เกินร้อยละ ๑๕ ของราคาค่าจ้างทั้งหมด
แต่ทั้งนี้จะต้องส่งมอบหลักประกันเงินล่วงหน้า เป็นพันธบัตรรัฐบาลไทย หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ
ตามแบบดั่งระบุในข้อ ๑.๔ (๓) หรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงิน
ทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำ
ประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้
ตามแบบหนังสือค้ำประกันดั่งระบุในข้อ ๑.๔ (๓) ให้แก่มหาวิทยาลัยก่อนการรับชำระเงินล่วงหน้า

๑๒. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอละอื่น ๆ

๑๒.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐

ราคากลางของงานก่อสร้างในการประกวดราคาครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น

๑๒๑,๒๖๖,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบเอ็ดล้านสองแสนหกหมื่นหกพันบาทถ้วน)

๑๒.๒ เมื่อมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใด ให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตาม ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการ กระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้เสนอราคาซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวิ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศ ยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือ ไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการ ส่งเสริมการพาณิชย์นาวิ

๑๒.๓ ผู้เสนอราคาซึ่งมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงภายในเวลา ที่ทางราชการกำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ มหาวิทยาลัยจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกร้องจากผู้ออก หนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณา ให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ

๑๒.๔ มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็น ไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๓. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาตั้งระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่า งานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการ คณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ใน สัญญา หรือภายในระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๔. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตาม ประกาศนี้แล้ว ผู้เสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการ ทดสอบ มาตรฐานฝีมือช่างจาก คณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละ สาขาช่างแต่ละจะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๔.๑ ผู้จัดการโครงการ จำนวน ๑ คน

๑๔.๒ วิศวกรโยธา ผู้ควบคุมงาน (ประจำโครงการ) ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีวิศวกร มี

ประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

๑๔.๓ วิศวกรไฟฟ้า ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีวิศวกร มีประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

๑๔.๔ วิศวกรเครื่องกล ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีวิศวกร มีประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

๑๔.๕ วิศวกรสุขาภิบาลหรือวิศวกรสิ่งแวดล้อม มีประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

๑๔.๖ สถาปนิก (ประจำโครงการ) ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีสถาปนิก ประสบการณ์อย่างน้อย ๓ ปี จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

๑๔.๗ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

๑๔.๘ ช่างก่อสร้างหรือช่างโยธา (ประจำโครงการ) จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ คน

๑๕. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้างผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

ธันวาคม ๒๕๕๙