

เจ้าของโครงการ

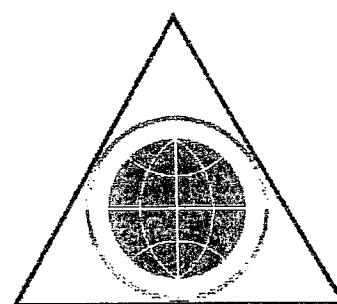


มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

แบบก่อสร้าง

โครงการ : ก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษา จำนวน 1 หลัง
สถานที่ก่อสร้าง : ศูนย์แม่ริม อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่

จัดทำโดย



PORNVISET WISH CO.,LTD

บริษัท พรวิเศษ วิศว์ จำกัด

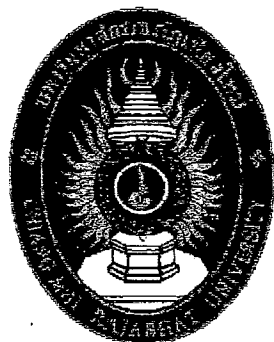
สถานที่ : อำเภอแมริม จังหวัดเชียงใหม่

รายการประกอบแบบก่อสร้าง

- | | |
|----------------------|--|
| 1. วัตถุประสงค์ | แบบก่อสร้างชุดนี้เป็นแบบอาคารพาณิชย์รวม ค.ส.ล. 3 ชั้น |
| 1.1 งานเตรียมสถานที่ | ผู้จ้างจะต้องทำการถมดินปรับระดับ ในกรณีที่แปลงนี้ยังต้องทำการกลดเสและนํ้าออกให้หมดก่อนดำเนินการก่อสร้าง |
| 2. โครงสร้าง | ฐานรากและโครงสร้างทั่วไปเป็น ค.ส.ล. ทั้งชนิด ยกเว้นโครงสร้างคานเป็นเหล็ก และท่อน้ำภายในกรณีที่โครงสร้างอาคารรวมถึงกับ |
| 2.1 วัสดุ | ซีเมนต์ที่ใช้สำหรับผสมคอนกรีตโครงสร้างใต้ดิน เสา ฐานราก คาน พื้น ให้ใช้ซีเมนต์ตราช้าง, ทิฟโอ, นานิกร หรือเทียบเท่า
ซีเมนต์ผสมปูนขาว ปูนก่อ ให้ใช้ซีเมนต์ตราเสือ, ทิฟโอ, นานิกร หรือเทียบเท่า
ทรายต้องเป็นทรายขาวจัด และใช้ขนาดตามตารางข้างล่างนี้ ก่อนใช้ต้องร่อนผ่านตะแกรงถี่ให้สะอาด สีอ่อน
หินต้องได้ขนาดเหมาะสมกับลักษณะการใช้งานเสียก่อนไม่น้อยกว่า 6 มม. ใหญ่สุดไม่เกิน 4 ซม. |
| 2.2 ส่วนผสมคอนกรีต | คอนกรีตตามส่วนผสม 1:3:5 ในกรณีที่คอนกรีตสำเร็จรูปนำกลั่นปรับสัยจะต้องไม่น้อยกว่า 240 KSC รูปทรงกระบอก สำหรับคอนกรีตอายุอยู่ที่ 28 วัน |
| 2.3 เหล็ก | เหล็กเสริมคอนกรีต ของ บลส. (เหล็กเส้นขนาดผิวเรียบในมาตรฐาน SR 24 เหล็กข้ออ้อย SD 40) เหล็กที่นำมาใช้ต้องเป็นเหล็กใหม่ ไม่เป็นสนิม
หรือการเชื่อมขวางที่ใช้เหล็กเชื่อมตามเทียบเท่า โดยขนาดในการต้องแจ้งทางเจ้าจ้างงานและวิศวกรที่ดูแลเกี่ยวข้องทราบ |
| 2.4 ไม้แบบ | ไม้รองรับและไม้ค้ำยันต่าง ๆ จะต้องได้เนื้อไม้ ชนิดทรายดงนี้ คือ
กรณีโครงสร้างที่ส่งมอบให้ยังใช้งานครบถ้วน และไม่มียอดสอปที่ล้นออกของหนอนไม้ ให้ชำระเงาถอดบนพื้นและด้านในให้ที่สุดต่อตาราง |

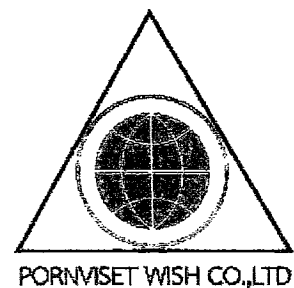
ชนิดแบบหล่อของโครงสร้าง	อายุขั้นต่ำของคอนกรีต (วัน)
แบบหล่อด้านข้างของเสา คาน กำแพง และฐานราก	2
แบบหล่อท้องพื้น	14
แบบหล่อของคาน	21

3. ระดับ
ใช้ระดับตั้งให้กลางถนนที่ผ่านประตูที่ทำการก่อสร้างเป็นหลักปรับระดับแนว หรือทางผู้รับจ้างชี้แจงการกำหนดระดับซึ่งกันแล้วเสร็จก็ทางเจ้าของงาน โดยกำหนดลักษณะให้เด่นชัดที่อาคารหรือเสาที่ถาวร
 4. พื้น
งานพื้นให้เสร็จสร้างให้แล้วในรูปเป็น คลส.
รายละเอียดตามผังแนวลำดับในรูป
4.1 การเทพื้นทราย
ก่อนเทพื้นทรายให้ทำความสะอาดพื้น ค.ส.ล. ให้สะอาดรวมทั้งกระเบื้องปูพื้นปูนซีเมนต์ที่ติดอยู่ก็ให้หมด แล้วผสมทรายกับปูนทรายใช้ส่วนผสมซีเมนต์ 1 ส่วน ต่อทรายทราย 3 ส่วน โดยเทหนาไม่น้อยกว่า 2 ซม.
 - 4.2 งานไม้
การเข้าไม้ รอยบากไม้ ปลายไม้ หน้าไม้ที่ประกอบกัน ต้องใช้เลื่อยตัดจากวัดมุมให้ถูกต้องแล้วจึงเลื่อยเจาะใส่ให้ทะลุทะลวงกันสนิท เลื่อยหน้าไม้ที่สัมผัสกัน หากจำเป็นก็ต้องเจาะนำไม้สักหรือตะกั่ว หรือ สังกะสีแดง ให้เจาะรูสำหรับตะปูวางไม้เกิน 0.9 เท่าของขนาดตะปู
 - 4.3 ไม้เข้าลิ้น
ขนาดไม้ตามแบบ
ไม้ที่ใช้เชื่อมเข้ามารอบ ตามมาตรฐานขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
ไม้ทุกชนิด การปูไม้รอยต่อไม้ในเชิงตะกั่วตามความยาวแผ่นไม้
ไม้แผ่นตรง ไม้โค้งงอ สำหยาบไม้ไม่เกิน 2 ซม. และสำหยาบไม้ต้องแต่งให้เรียบร้อย
 5. ผนัง
กำแพงอิฐต้องให้ได้ฉาก, ตั้ง และการฉาบปูนต้องให้ได้ฉาก, ตั้ง ฉาบเรียบ ไม่ขรุขระ ไม่เป็นคลื่น ไม่แตกกว่ารายละเอียดตามผังแนวลำดับในรูป
6. ประตู-หน้าต่าง
การติดตั้งประตู-หน้าต่าง ให้เท่าเลาเอิน ค.ส.ล. ตามที่แสดงในแบบ
เส้นมิตหลักกับขอบ yh 6 มม. 2 เส้น เหล็กกล่อง yh 6 มม. ทูบระยะ 20 ซม. และเรียบเหล็กไว้ยึดผนังข้างวงกระยะ 30 ซม.
ไม้วงม่านและกรอบหน้าต่างใช้ต้องเป็นไม้ให้ใหม่มีสีผิวทาสี
เมื่อชน ข้ามกันคือสร้างแล้วต้องทาสีเคลือบสีกันน้ำกันบูด ภายหลังติดตั้งแล้วต้องตรวจลอบและตกแต่งให้เรียบร้อย
รายละเอียดตามแบบและวัสดุชนิดคลอเคลือบปูนให้ดูในแบบขยายประตู-หน้าต่าง
 7. บันได
ขนาด วัดดู และวิธีทำ ตลอดจนรายละเอียดต่างให้ดูจากแบบขยายบันได
 8. ฐานยึด
ฐานยึดที่พร้อมของ Cotto, Karat, American Standard หรือเทียบเท่า โดยผู้รับจ้างจะต้องทำการติดตั้งให้เรียบร้อย
ขนาดตามวิธีของผู้ผลิตและทดสอบจนใช้การได้ดี
 9. เพดาน
ผ้าเพดาน ตามรายการวัสดุตามผัง
 10. หลังคา
หลังคาตามกระเบื้องเคลือบสีเทา หนา 5 มม. สีและยี่ห้อตามชนิดที่ระบุภายหลัง
โครงสร้างหลังคาให้ดูจากแบบและรายละเอียดในแบบโดยกำหนดให้ใช้เหล็กที่ได้นำมาตรฐานอุตสาหกรรม
สำหรับพื้นที่หลังคา ค.ส.ล. พูพและพื้นที่รองรับน้ำ ให้เพิ่มขนาดกันชน ตามภาพเขียน ทำของ Sika ตามยี่ห้อตาม ผสมของบริษัทผู้ผลิต
 11. ไฟฟ้า
ผู้รับจ้างต้องจัดเดิน ไฟฟ้าทั้งหมด ที่ภายในและภายนอกอาคารให้เข้ามาตรฐานของกรมไฟฟ้านครหลวง
สายเคเบิลให้เดินในท่อ PVC สีดำลด ผังเดินจากเสาไฟฟ้าสาธารณะตามผังที่ติด ข้ามผ่านผนังงัดยึดติดตอน
การเดินสายไฟทั่วไปให้สอดใส่ในท่ออลูมิเนียมในผนังและซ่อนในเพดาน รายละเอียดด้านโครงสร้างและแบบวิธีดูจากแบบแนวลำดับไฟฟ้า
 12. อุปกรณ์ไฟฟ้าและดวงไฟ
รายการอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆให้รวมในรายการรับ เหมาก่อสร้าง โดยผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งให้เรียบร้อยและใช้การได้ดี
 13. ประปา
ผู้รับจ้างจะต้องทำการเดินระบบประปา ทั้งท่อน้ำเข้า น้ำทิ้ง ท่อระบายน้ำ นอกพัก
ตลอดจนถึงเก็บน้ำ, ถังบำบัด ให้ถูกต้องตามแบบและใช้การได้ดี
ท่อประปาทั้งหมดเป็นท่อ PVC ขึ้น 13.5 สำหรับท่อน้ำดื่ม ขึ้น 8.5 สำหรับท่อน้ำเสีย ใช้ยี่ห้อ ท่อน้ำโชน จันทกรผู้รับจ้างเป็นผู้ระบุ
ภายหลังเดินเคเบิลแล้วต้องตรวจลอบจนไม่มีรอยรั่ว
 14. การทาสี
พื้นที่ที่จะทาสี ต้องทำความสะอาดให้หมดและปล่อยให้แห้งสนิทเสียก่อน ผังจากส่วนใดมีรอยแตกก็ให้
ต้องอุดและให้ เรียบร้อยแล้วนั้น เติปูนให้สะอาดตามแบบและใช้การได้ดี
การทาสีนั้น ทาสีให้ทาผิวรองพื้นสีเทาเขียวกับเขียว 1 ครั้ง แล้วจึงทาสีจริงอีก 2 ครั้ง จนถึงสีตามแบบ ไม่มีรอยปรัง
หรือจนเป็นสีผิวแล้วที่เป็นสีสะท้อนกับสีน้ำเงินให้ทาสีกับสีน้ำเงินก่อนแล้วจึงทาสีน้ำเงินตามวิธีที่กล่าวมาแล้ว
— สีที่ใช้ให้ใช้ของ TOA, ICI, Nippon Paint หรือที่ใดคุณภาพเทียบเท่า



โครงการ
ก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษา
จำนวน 1 หลัง
ก่อสร้าง ณ ศูนย์แมริม

เจ้าของโครงการ :
มหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์
สถานที่ :
ต.วิเศษชัยชาญ อ.แฉะ จ.ราชบุรี



ตกลงไป:

 นาย ปิยะสิทธิ์ ชัยพิชญ์ ภ-ณ.17908
 วิศวกรโครงการ:

 นาย สุตพงษ์ ชัยพิชญ์ ขบ.2088

วิศวกร ๒๒๕๖ :

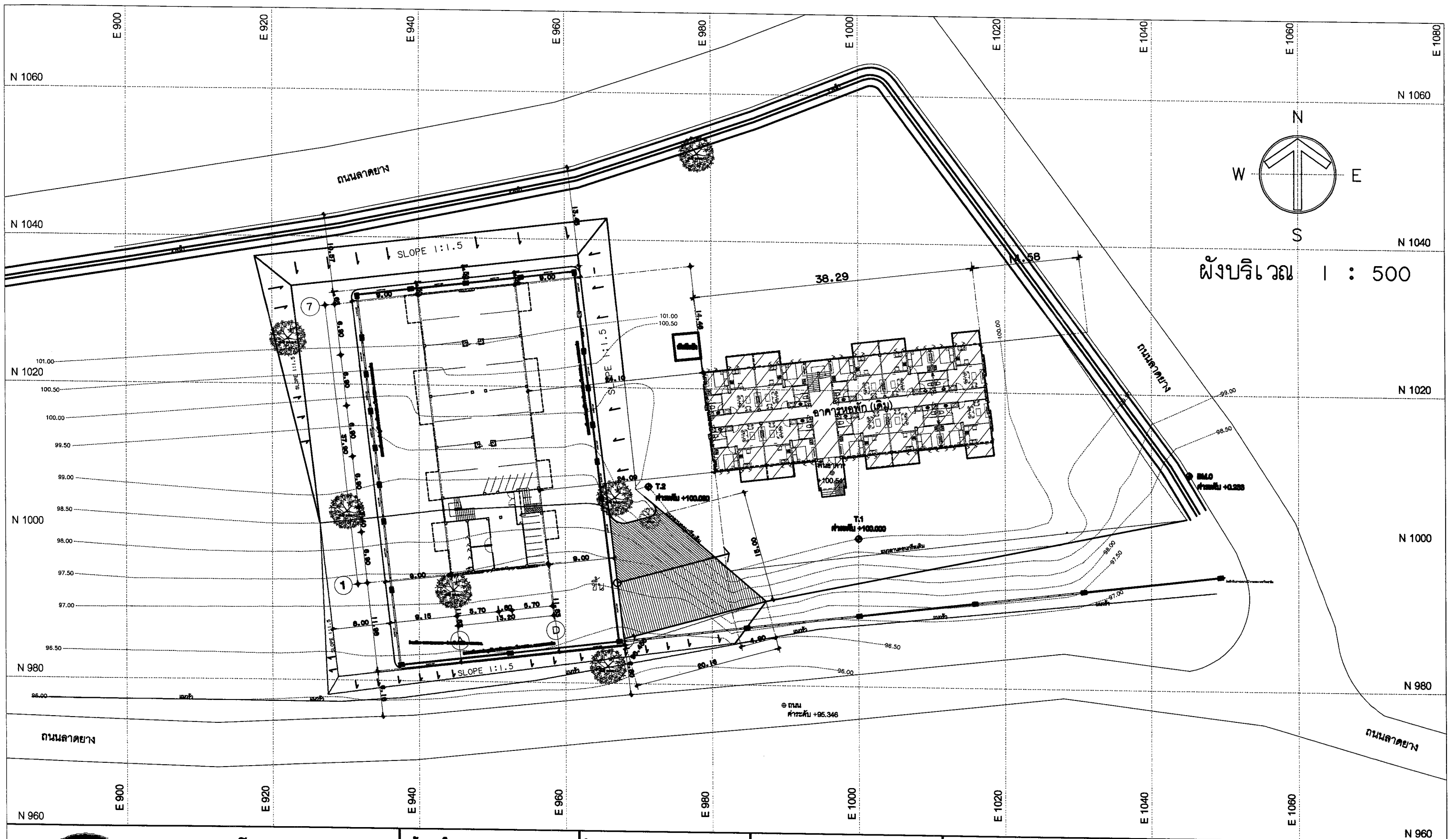
นาย วีระพล ตูยี่ศาสตร์ ภพ.31288
วิศวกรสุขาภิบาล :

นาย ธนากร อินทวงศ์ ภส.913

DRAWING TITLE

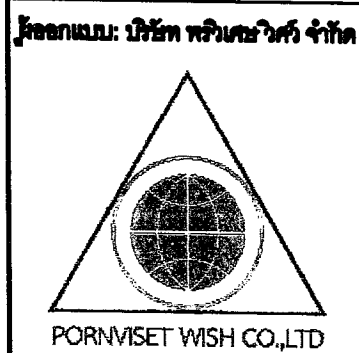
สารบัญแบบ ,
รายการประกอบแบบ

	Drawing No. :	TOTAL
Date :	A-01	54
Drawn By :		



โครงการ
ก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษา
จำนวน 1 หลัง
ก่อสร้าง ณ ศูนย์แม่ริม

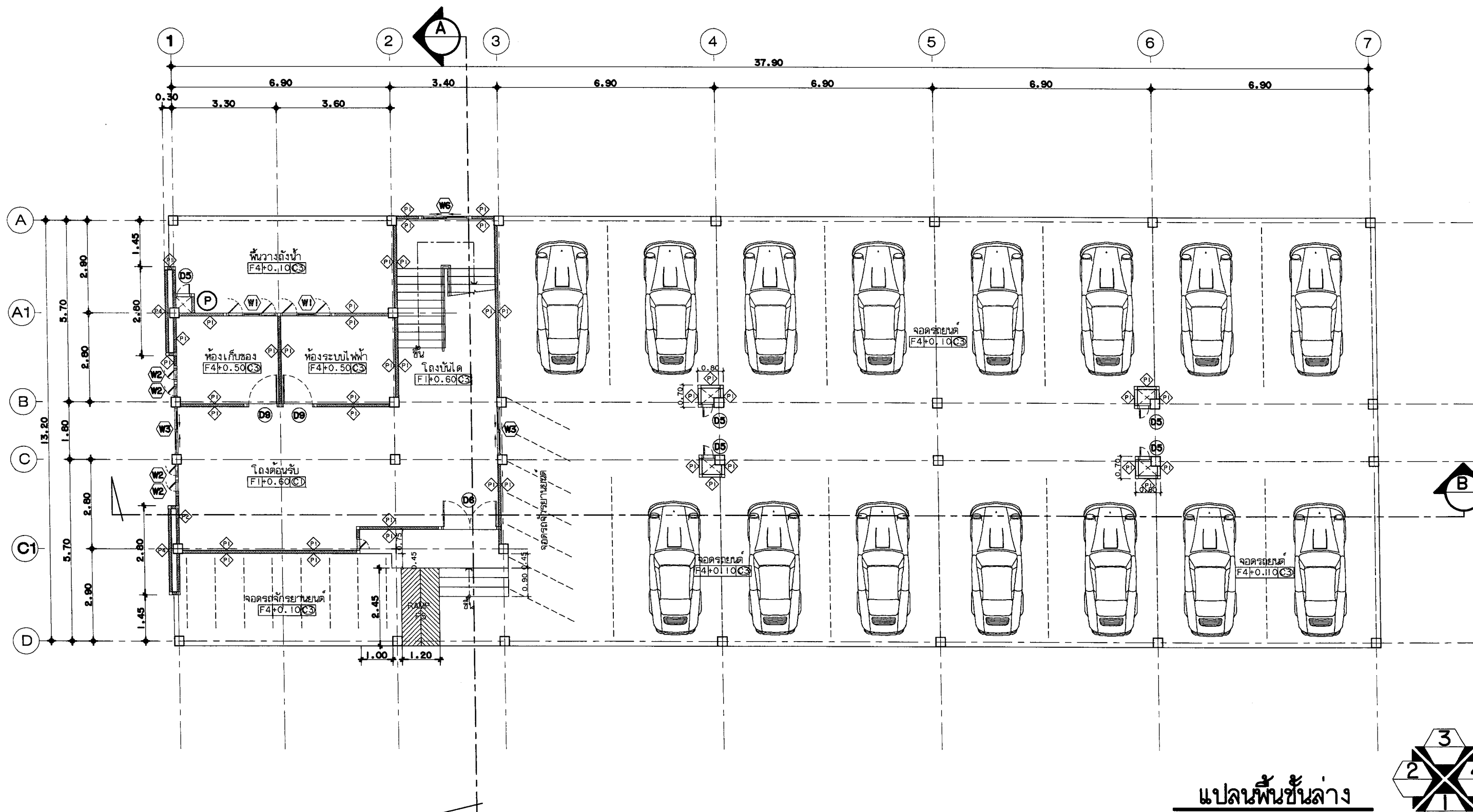
เจ้าของโครงการ :
มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่
สถาปนา :
ศ.ดร.วิมล อ.เมธี อ.วิมล อ.เมธี



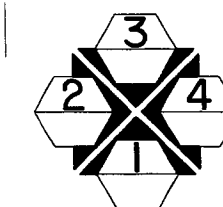
สถาปนิก :
นาย นิธิวิทย์ อินทไชย ภ.ศ.17906
วิศวกรโครงสร้าง :
นาย อนุชา อินทวงศ์ วช.2088

วิศวกรไฟฟ้า :
นาย วีระพล ฤทธิศาสตร์ ภ.พ.31286
วิศวกรสุขาภิบาล :
นาย อนุชา อินทวงศ์ ภ.ส.913

DRAWING TITLE		
ผังบริเวณ		
Date :	Drawing No. :	TOTAL
Drawn By :	A-03	54



แปลนพื้นที่ล่าง
SCALE 1:125

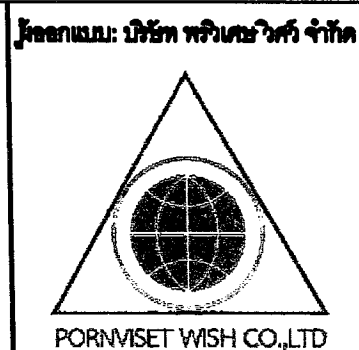


แสดงทิศทางของรูปด้าน



โครงการ
ก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษา
จำนวน 1 หลัง
ก่อสร้าง ณ ศูนย์แม่ริม

เจ้าของโครงการ :
มหาวิทยาลัยราชภัฏหนองแขม
สถาปัตย์ :
ศ.วิมลศักดิ์ อ.เมธีพร จ.เมืองใหม่



สถาปนิก :
นาย เกียรติชัย อินทโรย ภ.ศ.17908
วิศวกรโครงสร้าง :
นาย ธนากร อินทวงศ์ อย.2088

วิศวกรไฟฟ้า :
นาย วีระพล ฤทธิศาสตร์ ภ.ท.31286
วิศวกรสุขาภิบาล :
นาย ธนากร อินทวงศ์ ภ.ศ.913

DRAWING TITLE

แปลนพื้นที่ล่าง

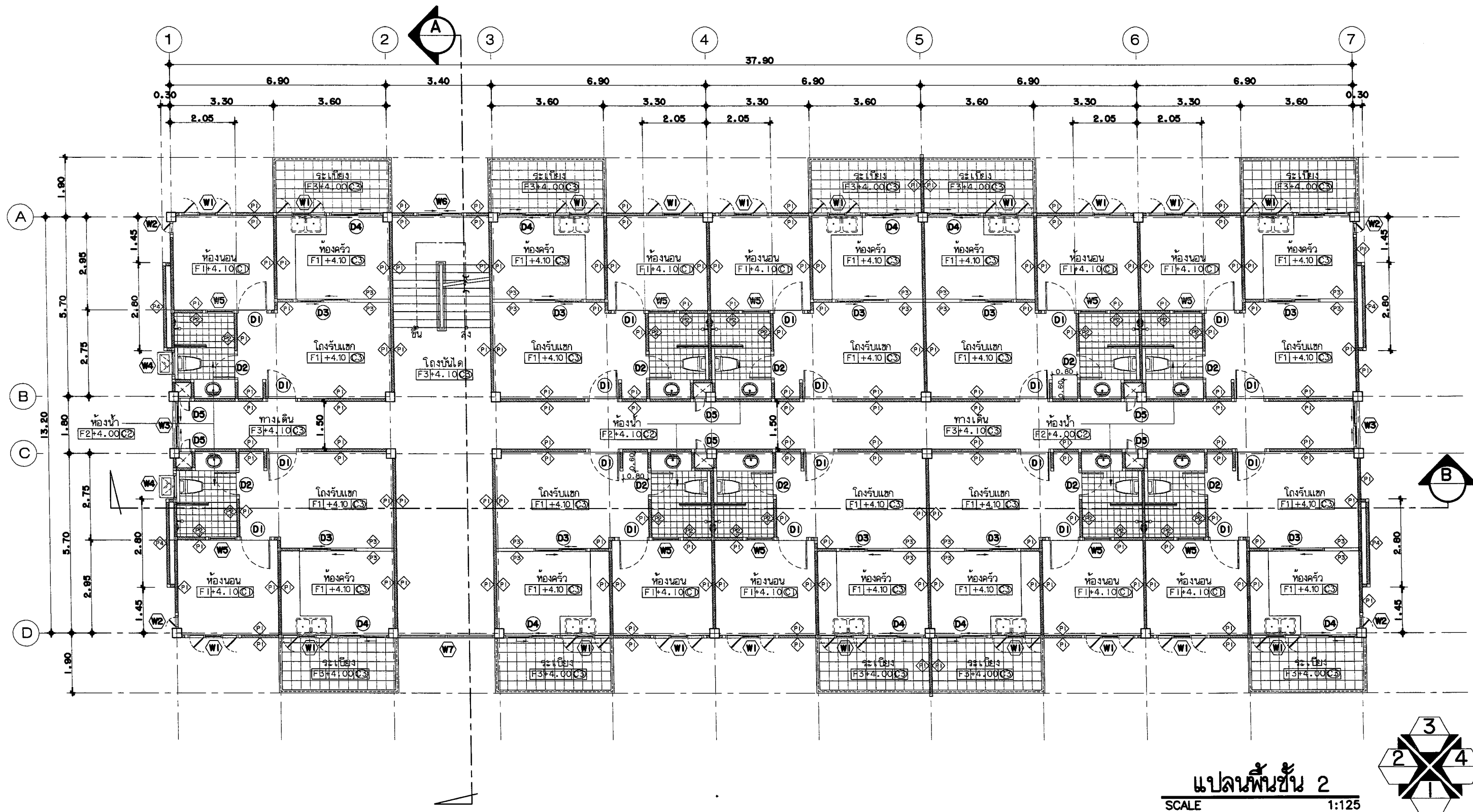
Date :
Drawn By :

Drawing No. :

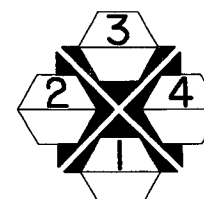
A-04

TOTAL

54



แปลนพื้นที่ 2
SCALE 1:125

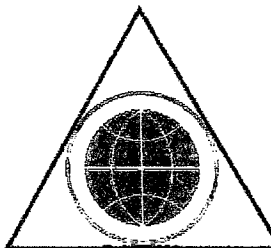


แสดงทิศทางของรูปด้าน



โครงการ
ก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษา
จำนวน 1 หลัง
ก่อสร้าง ณ ศูนย์แมริม

เจ้าของโครงการ :
มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่
สถาปนิก :
ศ.โรจน์ศักดิ์ อ.เมธีม ๑.เชียงใหม่

ผู้ออกแบบ: บริษัท พรวิเศษวิทย์ จำกัด

PORNVISET WISH CO., LTD

สถาปนิก:
นาย นิธิวิทย์ ชื่นไทย ภ.๑๑.17908
วิศวกรโครงสร้าง :
นาย ธนากร อินทวงศ์ ฐ.๒๐๖๖

วิศวกรไฟฟ้า :
นาย ธีระพล ฤทธิศาสตร์ ภ.๑๓.312๖๖
วิศวกรสุขาภิบาล :
นาย ธนากร อินทวงศ์ ภ.๑๓.913

DRAWING TITLE

แปลนพื้นที่ 2

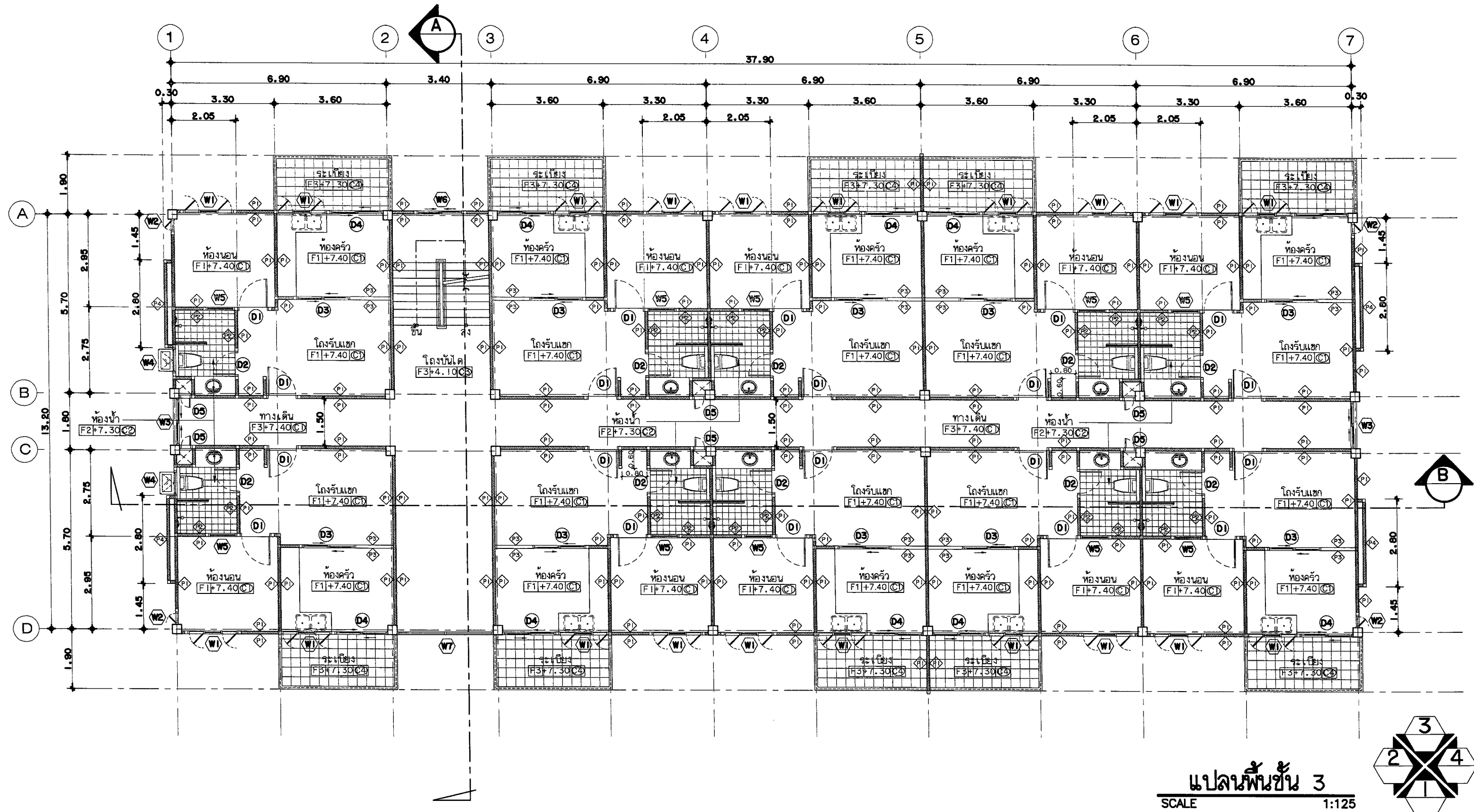
Date :
Drawn By :

Drawing No. :

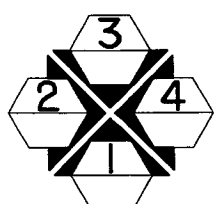
A-05

TOTAL

54



แปลนพื้นที่ 3
SCALE 1:125



แสดงทิศทางของรูปด้าน



โครงการ
ก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษา
จำนวน 1 หลัง
ก่อสร้าง ณ ศูนย์แม่ริม

เจ้าของโครงการ :
มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่
สถาปัตย์ :
ศ.วิจิตร งามเมือง จ.เชียงใหม่

ผู้ออกแบบ: บริษัท พรวิเศษวิทย์ จำกัด

PORNVISET WISH CO.,LTD

สถาปนิก:
นาย นิธิวิทย์ อินทพรหม ภ.ศ.17906
วิศวกรโครงสร้าง:
นาย ชนากร อินทวงศ์ อย.2068

วิศวกรไฟฟ้า:
นาย วีระพล ฤทธิศาสตร์ ภ.ศ.31266
วิศวกรสุขาภิบาล:
นาย ชนากร อินทวงศ์ ภ.ศ.913

DRAWING TITLE		
แปลนพื้นที่ 3		
Date :	Drawing No. :	TOTAL
Drawn By :	A-06	54