

เอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่

ประกวดราคาจ้างก่อสร้างกลุ่มอาคารอำนวยการและบริหารกลางของมหาวิทยาลัย โดยวิธีประกวดราคา

อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ตามประกาศ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

ลงวันที่ ธันวาคม ๒๕๕๘

มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "มหาวิทยาลัย" มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้าง
ก่อสร้างกลุ่มอาคารอำนวยการและบริหารกลางของมหาวิทยาลัย โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
ก่อสร้าง ณ ศูนย์แม่ริม อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่ โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. อาคารอำนวยการและบริหารกลาง จำนวน ๑ หลัง ขนาด ๕ ชั้น พื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๑๘,๑๐๐ ตร.ม.
๒. อาคารโรงอาหารและห้องน้ำ จำนวน ๑ หลัง ขนาด ๑ ชั้น พื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๗๐๐ ตร.ม.
๓. งานระบบสาธารณูปโภคและภูมิทัศน์โดยรอบโครงการ พื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๑๕,๐๐๐ ตร.ม.

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคา

- ๑.๑ แบบรูปรายการละเอียด
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ แบบสัญญาจ้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันการเสนอราคา
 - (๒) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
 - (๑) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสาร
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)
- ๑.๙ แบบแสดงบัญชีรายรับจ่ายของโครงการ (บข๑)
แบบแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายของโครงการ(บข.๑).pdf
- ๑.๑๐ หนังสือรับรองไม่เป็นผู้ถูกบอกเลิกสัญญาจ้างก่อสร้างอาคาร
หนังสือรับรองไม่เป็นผู้ถูกบอกเลิกสัญญาจ้างก่อสร้างอาคาร.pdf

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๒.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง

๒.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุง้อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖

๒.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคา และห้ามทำสัญญาตามที่ กวพ. กำหนด

๒.๖ ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของมหาวิทยาลัย

๒.๗ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๒๘,๒๕๐,๐๐๐ บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงาน ตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือได้ ทั้งนี้ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ไม่รับพิจารณาผลงานก่อสร้างของผู้รับจ้างที่เป็นคู่สัญญาซึ่งมีการช่วงงานทั้งหมดหรือบางส่วน ไม่ว่าจะเป็นการช่วงงานให้ผู้อื่นหรือรับช่วงงานมาจากผู้อื่น

๒.๘ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๒.๙ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้าง ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๒.๑๐ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๒.๑๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องมีความพร้อมด้านบุคลากรตามรายละเอียดดังนี้

๒.๑๑.๑ ผู้จัดการโครงการ จำนวน ๑ คน

๒.๑๑.๒ วิศวกรโยธา ผู้ควบคุมงาน (ประจำโครงการ) จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีวิศวกร มีประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี

๒.๑๑.๓ สถาปนิก (ประจำโครงการ) จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีสถาปนิก มีประสบการณ์อย่างน้อย ๓ ปี

๒.๑๑.๔ วิศวกรไฟฟ้า จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีวิศวกร มีประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี

๒.๑๑.๕ วิศวกรเครื่องกล จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีวิศวกร มีประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี

๒.๑๑.๖ วิศวกรสิ่งแวดล้อม จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีวิศวกร มีประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี

๒.๑๑.๗ ช่างก่อสร้างหรือช่างโยธา (ประจำโครงการ) จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ คน

๒.๑๑.๘ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

ทั้งนี้ จะต้องมิใช่วิศวกรโยธา จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน สามารถปฏิบัติงานประจำได้เต็มเวลา ณ สถานที่ก่อสร้าง โดยมีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าระดับภาคีวิศวกร และมีประสบการณ์วิชาชีพไม่น้อยกว่า ๕ ปี โดยให้แนบเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือรับรองของวิศวกร เพื่อยืนยันความคืบหน้างานก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการตามสัญญา (ตามแบบ น.๔)

(๒) ใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ยังไม่หมดอายุ

(๓) หลักฐานการเป็นพนักงานประจำของวิศวกรโยธา และช่างก่อสร้าง ได้แก่ สำเนาการยื่นแบบรายการภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย (แบบ ภงด.๑) และหลักฐานการรับเงินภาษีจากกรมสรรพากร และแบบรายการแสดงการส่งเงินสมทบ (สปส.๑-๑๐) ที่มีชื่อพนักงานประจำของผู้ประสงค์จะเสนอราคา ซึ่งผู้ประสงค์จะเสนอราคายื่นต่อสำนักงานประกันสังคม เพื่อแสดงหลักฐานสถานะภาพการจ้างพนักงานก่อนวันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ไม่น้อยกว่า ๓ เดือน และจะต้องไม่เป็นการแจ้งการชำระภาษีหรือยื่นเอกสารย้อนหลัง

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดา ที่มีเชื้อชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสาร ตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๓) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท และสำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีและผู้เสนอราคามอบอำนาจ ให้บุคคลอื่นลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ หรือหลักฐานแสดงตัวตนของ ผู้เสนอราคาในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ แทน

(๓) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) บัญชีรายการก่อสร้าง (หรือใบแจ้งปริมาณงาน) ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุ อุปกรณ์ ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่างๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาจ้างนี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้เสนอราคา โดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้เสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุและราคา ในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาเพียงราคาเดียว โดยเสนอราคารวม และหรือราคาต่อหน่วย และหรือต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง โดยคิดราคารวมทั้งสิ้น ซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๖๐ วัน นับแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๙๐๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้เสนอราคาควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นเสนอราคาตามเงื่อนไข ในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้เสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ตั้งแต่เวลา น. ถึง น.

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอใดๆ โดยเด็ดขาด

คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคาแต่ละรายว่า เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอการรายอื่นตามข้อ ๑.๖ (๑) ณ วันประกาศประกวดราคาหรือไม่

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ก่อนหรือในขณะ ที่มีการพิจารณาข้อเสนอว่า มีผู้เสนอราคารายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้เสนอราคา และมหาวิทยาลัยจะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่คณะกรรมการฯ จะวินิจฉัยได้ว่าผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการและมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความดังกล่าว

ผู้เสนอราคาที่ถูกตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้เสนอราคา เพราะเหตุเป็นผู้เสนอราคา ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็น ผู้เสนอราคา ที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาวุธยุทธภัณฑ์ดังกล่าวต่อปลัดกระทรวงภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากส่วนราชการ การวินิจฉัยยุทธภัณฑ์ของปลัดกระทรวงให้ถือเป็นที่สุด

ในกรณีที่ปลัดกระทรวงพิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้ยุทธภัณฑ์และเห็นว่าการยกเลิกการพิจารณาผลการเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ให้ปลัดกระทรวงมีอำนาจยกเลิกการพิจารณาผลการเสนอราคาดังกล่าวได้

๔.๖ ผู้เสนอราคาจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้

จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

- (๓) ผู้เสนอราคาจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่

กำหนด

- (๔) ห้ามผู้เสนอราคาถอนการเสนอราคา

- (๕) ผู้เสนอราคาสามารถศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วย

วิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๑๗,๖๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบเจ็ดล้านหกแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

๕.๑ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๕.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่กรม โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางธนาคาร

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

กรณีที่ผู้เสนอราคานำเช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทย มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคา ผู้เสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้ส่วนราชการตรวจสอบความถูกต้อง ในวัน
ที่ ตั้งแต่เวลา น. ถึง น.

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ มหาวิทยาลัยจะคืนให้ผู้เสนอราคาหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอราคารายที่คัดเลือกไว้ ๓ ลำดับแรก จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ มหาวิทยาลัยจะพิจารณาคัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคาต่ำสุด และจะพิจารณาจาก ราคารวม

๖.๒ หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาด หรือผิดหลงเพียงเล็กน้อย หรือผิดแผกไปจากเงื่อนไขของเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อมหาวิทยาลัยเท่านั้น

๖.๓ มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้เสนอราคาโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนอราคารายนั้นในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ของมหาวิทยาลัย

(๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล หรือลงลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์อย่างหนึ่งอย่างใด หรือทั้งหมดในการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคารายอื่น

๖.๔ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือมหาวิทยาลัย มีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้ มหาวิทยาลัยมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๕ มหาวิทยาลัยทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่จะเสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้าง ในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของมหาวิทยาลัยเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งมหาวิทยาลัยจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้เสนอราคาเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าการยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้เสนอราคารายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือมหาวิทยาลัยจะให้ ผู้เสนอราคารายนั้น

ชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานตามประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ มหาวิทยาลัยมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้เสนอราคารายนั้น

๖.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการพิจารณาข้อเสนอว่า ผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้เสนอราคา ที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๖ มหาวิทยาลัยมีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคาที่ได้รับคัดเลือกรายดังกล่าวออก และมหาวิทยาลัยจะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทำงาน

ในกรณีนี้หากปลัดกระทรวงพิจารณาเห็นว่าการยกเลิกการพิจารณาผลการเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ปลัดกระทรวงมีอำนาจยกเลิกการพิจารณาผลการเสนอราคาดังกล่าวได้

๗. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ กับมหาวิทยาลัย ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้มหาวิทยาลัยยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เชื้อที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่กรม โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญา หรือก่อนหน้านั้น ไม่เกิน ๓ วัน ทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุน หรือ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

มหาวิทยาลัยจะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๒๖ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

๑.๑ งานล้อมรั้วกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และติดป้ายโครงการ แล้วเสร็จ

๑.๒ งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน และโรงเก็บของชั่วคราว แล้วเสร็จ

๑.๓ งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาลชั่วคราว แล้วเสร็จ

๑.๔ งานปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง ปักผัง ขุดดินฐานราก แล้วเสร็จ

๑.๕ งานจัดทำแผนงานการก่อสร้างทั้งโครงการ ประกอบด้วยแผนตามสัญญาจ้าง และแผนงานของผู้รับจ้าง แล้วเสร็จ

๑.๖ งานเทคอนกรีตฐานราก ชั้นใต้ถุน ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑.๗ งานเทคอนกรีตเสาดม่อถึงระดับท้องคานชั้นใต้ถุน ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑.๘ งานเทคอนกรีตคานรักรอบเสาดม่อถึงระดับท้องคานชั้นใต้ถุน ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑.๙ งานเทคอนกรีตผนังลิฟต์ถึงระดับท้องคานชั้นใต้ถุน ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๙ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการ

๒.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๒.๒ งานเทคอนกรีตคานชั้นใต้ถุน ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒.๓ งานเทคอนกรีตพื้นชั้นใต้ถุน ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒.๔ งานท่อและฝั Sleeve ของงานระบบต่างๆ ชั้นใต้ถุน ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒.๕ งานเทคอนกรีตฐานราก ชั้นใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒.๖ งานเทคอนกรีตเสาดม่อถึงระดับท้องคานชั้นใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒.๗ งานเทคอนกรีตคานรักรอบเสาดม่อถึงระดับท้องคานชั้นใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒.๘ งานเทคอนกรีตผนังลิฟต์ถึงระดับท้องคานชั้นใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒.๙ งานเทคอนกรีตเสาดม่อถึงระดับท้องคานชั้นใต้ถุน ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๗๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๒ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการ

๓.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๓.๒ งานเทคอนกรีตคานชั้นใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๓.๓ งานเทคอนกรีตพื้นชั้นใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๓.๔ งานท่อและฝั Sleeve ของงานระบบต่างๆ ชั้นใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๓.๕ งานเทคอนกรีตบันได ชั้นใต้ถุน ๓ - ชั้นใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ๓.๖ งานเทคอนกรีตฐานราก ชั้นใต้ถุน ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๓.๗ งานเทคอนกรีตเสาตอม่อถึงระดับท้องคานชั้นใต้ถุน ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๓.๘ งานเทคอนกรีตคานรัดรอบเสาตอม่อถึงระดับท้องคานชั้นใต้ถุน ๑ ทั้งหมดแล้ว

เสร็จ

- ๓.๙ งานเทคอนกรีตผนังลิฟต์ถึงระดับท้องคานชั้นใต้ถุน ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๓.๑๐ งานเทคอนกรีตเสาดังระดับท้องคานชั้นใต้ถุน ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๒ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

๔.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

- ๔.๒ งานเทคอนกรีตคานชั้นใต้ถุน ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๔.๓ งานเทคอนกรีตพื้นชั้นใต้ถุน ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๔.๔ งานท่อและฝั Sleeve ของงานระบบต่างๆ ชั้นใต้ถุน ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๔.๕ งานเทคอนกรีตบันได ชั้นใต้ถุน ๒ - ชั้นใต้ถุน ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๔.๖ งานเทคอนกรีตฐานราก ชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๔.๗ งานเทคอนกรีตเสาตอม่อถึงระดับท้องคานชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๔.๘ งานเทคอนกรีตคานรัดรอบเสาตอม่อถึงระดับท้องคานชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๔.๙ งานเทคอนกรีตผนังลิฟต์ถึงระดับท้องคานชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๓๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๒ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

๕.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

- ๕.๒ งานเทคอนกรีตเสาดังระดับท้องคานล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๓ งานเทคอนกรีตคานชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๔ งานเทคอนกรีตพื้นชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๕ งานท่อและฝั Sleeve ของงานระบบต่างๆ ชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๕.๖ งานเทคอนกรีตบันได ชั้นใต้ถุน ๑ - ชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

- ๖.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน
- ๖.๒ งานเทคอนกรีตเสาถึงระดับท้องคานบน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๖.๓ งานเทคอนกรีตผนังลิฟต์ถึงระดับท้องคานชั้นบน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๖.๔ งานเทคอนกรีตคานชั้นบน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๒๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

- ๗.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน
- ๗.๒ งานเทคอนกรีตพื้นชั้นบน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๗.๓ งานท่อและฝั Sleeve ของงานระบบต่างๆ ชั้นบน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๗.๔ งานเทคอนกรีตบันได ชั้นใต้ล่าง - ชั้นบน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๗.๕ งานเทคอนกรีตเสาถึงระดับท้องคานหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๗.๖ งานเทคอนกรีตผนังลิฟต์ถึงระดับท้องคานชั้นหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๕๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

- ๘.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน
- ๘.๒ งานเทคอนกรีตคานชั้นหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๘.๓ งานเทคอนกรีตพื้นชั้นหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๘.๔ งานท่อและฝั Sleeve ของงานระบบต่างๆ ชั้นหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๘.๕ งานเทคอนกรีตผนังลิฟต์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๘.๖ งานเทคอนกรีตถึงเก็บน้ำใต้ดิน และส่วนอื่นๆที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๘๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

- ๙.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญา

จ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๙.๒ งานติดตั้งโครงสร้างเหล็กทางเข้า-ออกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๙.๓ งานติดตั้งโครงสร้างหลังคาเหล็ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

๑๐.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญา

จ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๑๐.๒ งานวัสดุผนังหลัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๐.๓ งานก่อผนังชั้นคานรัตรอบเสาต่อม่อรับชั้นใต้ถุน ๓ และก่อผนังชั้นใต้ถุน ๓ ทั้งหมด

แล้วเสร็จ

โรงอาหารและห้องน้ำ

๑๐.๔ งานเทคอนกรีตฐานราก ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๐.๕ งานเทคอนกรีตเสาต่อม่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๐.๖ งานเทคอนกรีตคาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๐.๗ งานเทคอนกรีตพื้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๐.๘ งานเดินท่อระบบประปาและสุขาภิบาล ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๔๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๑๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

๑๑.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญา

จ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๑๑.๒ งานก่อผนังชั้นใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๑.๓ งานก่อผนังชั้นใต้ถุน ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๑.๔ งานเดินท่อระบบสุขาภิบาลและท่อระบบดับเพลิง ชั้นใต้ถุน ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๑.๕ งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า ชั้นใต้ถุน ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๑.๖ งานเดินท่อร้อยสายระบบปรับอากาศ ชั้นใต้ถุน ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

โรงอาหารและห้องน้ำ

๑๑.๗ งานเทคอนกรีตเสารับคานหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๑.๘ งานเทคอนกรีตคานหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๑.๙ งานเทคอนกรีตพื้นชั้นหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๑.๑๐ งานติดตั้งโครงสร้างหลังคาเหล็ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๓๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๑๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๖ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

๑๒.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๑๒.๒ งานก่อผนังชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๒.๓ งานก่อผนังชั้นบน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๒.๔ งานเดินท่อระบบสุขาภิบาลและท่อระบบดับเพลิง ชั้นใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๒.๕ งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า ชั้นใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๒.๖ งานเดินท่อร้อยสายระบบปรับอากาศ ชั้นใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

โรงอาหารและห้องน้ำ

๑๒.๗ งานวัสดุผนังหลัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๒.๘ งานก่อผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๒๐ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๑๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

๑๓.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๑๓.๒ งานฉาบผนังชั้นใต้ถุน ๓ และชั้นใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๓.๓ งานเดินท่อระบบสุขาภิบาลและท่อระบบดับเพลิง ชั้นใต้ถุน ๑ และชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๓.๔ งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า ชั้นใต้ถุน ๑ และชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๓.๕ งานเดินท่อร้อยสายระบบปรับอากาศ ชั้นใต้ถุน ๑ และชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

โรงอาหารและห้องน้ำ

๑๓.๖ งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๓.๗ งานเดินระบบท่อลม ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๓.๘ งานฉาบผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๖๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๑๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

๑๔.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตาม

สัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๑๔.๒ งานฉาบผนังชั้นใต้ถุน ๑ และชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๔.๓ งานเดินท่อระบบสุขาภิบาลและท่อระบบดับเพลิง ชั้นบน และชั้นหลังคา ทั้งหมด

แล้วเสร็จ

๑๔.๔ งานเดินท่อย่อยสายไฟฟ้า ชั้นบน และชั้นหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๔.๕ งานเดินท่อย่อยสายระบบปรับอากาศ ชั้นบน และชั้นหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

อาคารโรงอาหารและห้องน้ำ

๑๔.๖ ติดตั้งประตู - หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๔.๗ งานร้อยสายไฟฟ้า และงานระบบอื่นๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๕๑๐ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๑๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการ

๑๕.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตาม

สัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๑๕.๒ งานฉาบผนังชั้นบน และชั้นหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๕.๓ งานร้อยสายไฟฟ้า และงานระบบอื่นๆ ชั้นใต้ถุน ๓ และชั้นใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๕.๔ ติดตั้งราวบันได - ราวกันตกชั้น ใต้ถุน ๓ , ชั้นใต้ถุน ๒ และชั้นใต้ถุน ๑ ทั้งหมดแล้ว

เสร็จ

อาคารโรงอาหารและห้องน้ำ

๑๕.๕ งานปูพื้นและงานกรุผิวผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๕.๖ งานติดตั้งฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๕๔๐ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๑๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการ

๑๖.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญา

จ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๑๖.๒ งานร้อยสายไฟฟ้า และงานระบบอื่นๆ ชั้นใต้ถุน ๑ และชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๖.๓ ติดตั้งราวบันได - ราวกันตกชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๖.๔ ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ทั้งหมดแล้วเสร็จ

อาคารโรงอาหารและห้องน้ำ

๑๖.๕ งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๖.๖ งานติดตั้งสุขภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๖.๗ ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ทั้งหมดแล้วเสร็จ
ให้แล้วเสร็จภายใน ๕๙๐ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๑๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

๑๗.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญา
จ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๑๗.๒ งานร้อยสายไฟฟ้า และงานระบบอื่นๆ ชั้นบน และชั้นหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๗.๓ ติดตั้งราวบันได - ราวกันตกชั้นบน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๗.๔ งานติดตั้งประตู - หน้าต่าง ชั้นใต้ถุน ๓ และชั้นใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

อาคารโรงอาหารและห้องน้ำ

๑๗.๕ งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบประปาและสุขาภิบาล

๑๗.๖ งานติดตั้งอุปกรณ์ระบบปรับอากาศและระบบดูดควัน

ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐๐ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๑๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๖ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

๑๘.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญา
จ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๑๘.๒ งานติดตั้งประตู - หน้าต่าง ชั้นใต้ถุน ๑ , ชั้นล่าง , ชั้นบน และชั้นหลังคา ทั้งหมดแล้ว
เสร็จ

๑๘.๓ งานปูพื้นชั้นใต้ถุน ๓ และใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

อาคารโรงอาหารและห้องน้ำ

๑๘.๔ งานติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๘.๕ งานติดตั้งปั้มน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๘.๖ งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๘.๗ งานทาสีภายนอก - ภายใน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๓๐ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๑๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕.๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

๑๙.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญา
จ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๑๙.๒ งานปูพื้นชั้นใต้ถุน ๑ และชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๙.๓ ติดตั้งเครื่องระบายความร้อน เครื่องเป่าลมเย็น และพัดลมระบายอากาศ ชั้นใต้ถุน ๓ และชั้นใต้ถุน ๒

๑๙.๔ งานฝ้าเพดานชั้นใต้ถุน ๓ และใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๙.๕ งานติดตั้งสุขภัณฑ์ชั้นใต้ถุน ๓ และใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๙.๖ งานติดตั้งดวงโคมและอุปกรณ์ไฟฟ้าชั้นใต้ถุน ๓ และใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๙.๗ งานติดตั้งเคาน์เตอร์ คสล. ชั้นใต้ถุน ๓ และใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๙.๘ งานกรุผิวผนังชั้นใต้ถุน ๓ และใต้ถุน ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๖๐ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๒๐ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕.๖ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

๒๐.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๒๐.๒ งานปูพื้นชั้นบน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๐.๓ ติดตั้งเครื่องระบายความร้อน เครื่องเป่าลมเย็น และพัดลมระบายอากาศ ชั้นใต้ถุน ๑ และชั้นล่าง

๒๐.๔ งานฝ้าเพดานชั้นใต้ถุน ๑ และชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๐.๕ งานติดตั้งสุขภัณฑ์ชั้นใต้ถุน ๑ และชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๐.๖ งานติดตั้งดวงโคมและอุปกรณ์ไฟฟ้าชั้นใต้ถุน ๑ และล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๐.๗ งานติดตั้งเคาน์เตอร์ คสล. ชั้นใต้ถุน ๑ และชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๐.๘ งานกรุผิวผนังชั้นใต้ถุน ๑ และชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๕๐ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๒๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕.๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

๒๑.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๒๑.๒ ติดตั้งเครื่องระบายความร้อน เครื่องเป่าลมเย็น และพัดลมระบายอากาศ ชั้นใต้บน

๒๑.๓ งานฝ้าเพดานชั้นใต้บน และหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๑.๔ งานติดตั้งช่องเป่าลมเย็น RETURN AIR CHAMBER ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๑.๕ งานติดตั้งสุขภัณฑ์ชั้นบน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๑.๖ งานติดตั้งดวงโคมและอุปกรณ์ไฟฟ้าชั้นบน และหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๑.๗ งานกรุผิวผนังชั้นบน และหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๑.๘ งานติดตั้งเคาน์เตอร์ คสล. ชั้นบน และหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๑.๙ งานติดตั้งแผงประดับโลหะและม่านบังแดดไฟฟ้า ชั้นใต้ถุน ๓ , ชั้นใต้ถุน ๒ และชั้นใต้ถุน ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๒๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔.๒ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

๒๒.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๒๒.๒ งานติดตั้งแผงประดับโลหะและม่านบังแดดไฟฟ้า ชั้นล่าง และชั้นบน แล้วเสร็จทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน ๗๕๐ วัน วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๒๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔.๒ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

๒๓.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๒๓.๒ งานติดตั้งตู้ MDB , PANEL BOARD , BUSWAY พร้อมเดินระบบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๓.๓ งานติดตั้งระบบ computer ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๓.๔ งานติดตั้งระบบลิฟต์ ขนาดน้ำหนักบรรทุกทุก ๘๐๐ kg. ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๗๘๐ วัน วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๒๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

อาคารอำนวยการฯ

๒๔.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๒๔.๒ งานติดตั้งระบบ BOOSTER PUMP , FIRE PUMP , JOCKEY PUMP , COLD WATER PUMP , Air Blower ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๔.๓ งานระบบดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๔.๔ งานติดตั้งระบบไฟฟ้าแรงสูง - OH

๒๔.๕ งานทาสีภายนอก - ภายใน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๘๑๐ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๒๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานสาธารณูปโภคและภูมิทัศน์

๒๕.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๒๕.๒ งานท่อระบายน้ำและบ่อพักรอบโครงการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๕.๓ งานถนนคอนกรีตรอบโครงการ และลานจอดรถ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๕.๔ งานทางเท้าคอนกรีต ทั้งหมดแล้วเสร็จ
ให้แล้วเสร็จภายใน ๘๕๕ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ ๒๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

งานสาธารณูปโภคและภูมิทัศน์

๒๖.๑ แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๒๖.๒ งานตีเส้นจราจรและทาสีขอบคันถนน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๖.๓ งานเสาธง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๖.๔ ระบบรดน้ำต้นไม้ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๖.๕ ระบบไฟฟ้าแสงสว่างถนนและลานจอดรถ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๖.๖ งานปลูกต้นไม้ยืนต้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๖.๗ งานปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒๖.๘ งานทดสอบระบบรดน้ำต้นไม้ , ระบบไฟฟ้า

๒๖.๙ งานก่อสร้างและติดตั้งส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้วตามรูปแบบและรายการรวมทั้ง ทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

ให้แล้วเสร็จภายใน ๕๐๐ วัน นับแต่วันที่เริ่มดำเนินการตามสัญญา

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างข้อ ๑๕ จะกำหนดในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง ตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๓ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ยื่นมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้ได้ติดตั้งเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอละอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากรายได้ของมหาวิทยาลัยประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๙

- ๒๕๖๑

ราคากลางของงานก่อสร้างในการประกวดราคาครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น
๓๒๐,๖๔๗,๐๐๐.๐๐ บาท (สามร้อยยี่สิบสี่ล้านหกแสนสี่หมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)

๑๑.๒ เมื่อมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใด ให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามที่ได้ประกวดราคาโดยการยื่นข้อเสนอละอื่น ๆ แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้าโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขน

ได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้เสนอราคาซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวิ ดังนี้

(๑) แจ้งการสั่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างสั่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวิ

๑๑.๓ ผู้เสนอราคาซึ่งมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ มหาวิทยาลัยจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกเงินจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกชดเชยความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ

๑๑.๔ มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้เสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบ มาตรฐานฝีมือช่างจาก คณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละ สาขาช่างแต่ละจะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๓.๑ ผู้จัดการโครงการ จำนวน ๑ คน

๑๓.๒ วิศวกรโยธา ผู้ควบคุมงาน (ประจำโครงการ)ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีวิศวกร มีประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

๑๓.๓ สถาปนิก (ประจำโครงการ) จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีสถาปนิก มีประสบการณ์อย่างน้อย ๓ ปี

๑๓.๔ วิศวกรไฟฟ้า จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีวิศวกร มีประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี

๑๓.๕ วิศวกรเครื่องกล จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีวิศวกร มีประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี

๑๓.๖ วิศวกรสิ่งแวดล้อม จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีวิศวกร มีประสบการณ์อย่างน้อย ๕ ปี

๑๓.๗ ช่างก่อสร้างหรือช่างโยธา (ประจำโครงการ) จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ คน

๑๓.๘ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้างผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

ธันวาคม ๒๕๕๘