

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
โครงการก่อสร้างปรับปรุงอาคาร 1 ชั้น 1

1. ความเป็นมา

มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ได้รับจัดสรรงบประมาณในการปรับปรุงอาคาร 1 ชั้น 1 จึงได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้ ซึ่งมีแบบรูปรายการและรายละเอียดต่าง ๆ ตามที่แนบมาพร้อมนี้

2. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงพัฒนาพื้นที่ให้บริการของสำนักทะเบียนและประมวลผล สำนักงานกองกลาง สำนักงานกองคลัง ของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นเสนอ

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัย ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง/ปรับปรุง ในวงเงินไม่น้อยกว่า 700,000 บาท (เจ็ดแสนบาทถ้วน) ซึ่งเป็นผลงานสัญญาเดี่ยวและเป็นผู้สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารส่วนราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่น ซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือเอกชนที่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ เชื่อถือได้

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณ งาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่น ข้อเสนอ

Jpr Mc.

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้เข้า ร่วมคำหลัก ผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำกำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมคำรายใด รายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้ยื่น ข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่น ข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอไม่ต่ำกว่า 1 ล้านบาท

(3) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือ รายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

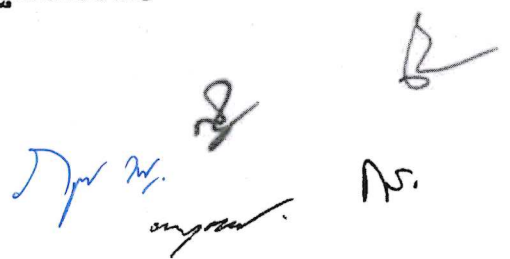
(4) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอเงินสินเชื่อโดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่า งบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบโดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน)

(5) กรณีตาม (1) - (4) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(5.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561

(5.3) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงาน ก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มี คุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ



4. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะดำเนินการจัดซื้อหรือขอบเขตของงานที่จะจัดจ้าง

4.1 เป็นโครงการปรับปรุงอาคาร 1 ชั้น 1 ซึ่งมีรายละเอียดการดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบรูปรายการ

4.2 ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุ ประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้าง เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาและดำเนินการตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(1) ให้ใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

(2) หากการใช้เหล็กตามข้อ (1) ยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าที่กำหนดให้ใช้พัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ (ร้อยละ 60) ให้ผู้รับจ้างใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศประเภทอื่นให้ครบตามร้อยละของมูลค่าที่กำหนดได้

4.3 ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา ส่งให้มหาวิทยาลัยภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

4.4 ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญาภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

4.5 ผู้รับจ้างต้องจัดส่งแผนการทำงานให้มหาวิทยาลัยภายใน 15 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

5. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ส่งมอบภายใน 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

6. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

พิจารณาคัดสินโดยใช้ เกณฑ์ราคา

7. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

งบประมาณแผ่นดิน ประจำปี พ.ศ.2568 เป็นเงินจำนวน 1,822,000 บาท (หนึ่งล้านแปดแสนสองหมื่นสองพันบาทถ้วน)

8. งานวัดงานและการจ่ายเงิน

การแบ่งงวดงานงวดเงิน มหาวิทยาลัยเป็นงวด ๆ จำนวน 3 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 ร้อยละ 26.43 เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังต่อไปนี้

1.1 หมวดงานทั่วไป

1.1.1 งานจัดส่งเอกสารแผนการดำเนินงานก่อสร้าง ,แผนผังและรายชื่อบุคลากรตามสัญญาแล้วเสร็จ

1.1.2 งานติดตั้งป้ายเตือนเขตก่อสร้างอาคาร และติดตั้งป้ายโครงการแล้วเสร็จ

1.1.3 งานเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าและระบบประปาพร้อมติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวแล้วเสร็จ

1.1.4 งานจัดส่งเอกสารการประกันภัยโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ

1.1.5 งานจัดทำรายงานสรุปผลการปฏิบัติงานตามแผนงานก่อสร้างของโครงการเมื่อเทียบกับแผนงานก่อสร้างตามสัญญา

1.1.6 งานจัดหาเส้นทางเดินเข้าอาคารชั่วคราว ทุกอาคาร

- 1.2 หมวดงานรื้อถอน
 - 1.2.1 งานรื้อถอนภายในห้องกองคลังทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 1.3 หมวดงานสถาปัตยกรรมภายใน
 - 1.3.1 งานติดตั้งหน้าต่างอลูมิเนียม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 1.3.2 งานผนังตึกแต่งทางเข้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 1.3.3 งานติดตั้งผนังยิปซัมบอร์ดทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 1.3.4 งานติดตั้งฝ้ายิปซัมบอร์ด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 1.3.5 งานพื้นปูกระเบื้อง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 1.3.6 งานติดตั้งประตูไม้ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 1.3.7 งานย้ายและติดตั้งตู้เอกสารเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 1.3.8 งานติดตั้งเคาเตอร์แบบที่ 1 และแบบที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 1.3.9 งานปิดผิวลามิเนตตู้เก็บเอกสารเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ 2 ร้อยละ 29.52 เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังต่อไปนี้

- 2.1 หมวดงานทั่วไป
 - 2.1.1 งานจัดทำรายงานสรุปผลการปฏิบัติงานตามแผนงานก่อสร้างของโครงการเมื่อเทียบกับแผนงานก่อสร้างตามสัญญา
 - 2.2 หมวดงานรื้อถอน
 - 2.2.1 งานรื้อถอนภายในห้องกองกลางและ ห้องสำนักงานทะเบียนและประมวลผล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 2.3 หมวดงานสถาปัตยกรรมภายใน
 - 2.3.1 งานผนังตึกแต่งทางเข้า กองกลาง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 2.3.2 งานพื้นปูกระเบื้อง กองกลาง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 2.3.3 งานผนังตึกแต่งทางเข้า สำนักงานทะเบียนและประมวลผล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 2.3.4 งานพื้นปูกระเบื้อง สำนักงานทะเบียนและประมวลผล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 2.3.5 งานทาสีผนัง กองคลัง กองกลาง สำนักงานทะเบียนและประมวลผล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 2.3.6 งานทาสีฝ้า กองคลัง กองกลาง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 2.3.7 งานติดตั้ง สติกเกอร์ซีทรู สำนักงานทะเบียนและประมวลผล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หมวดงานปรับปรุงภายนอกอาคาร
- 2.4 งานรื้อถอน
 - 2.4.1 งานรื้อถอนมุกทางเข้าอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 2.5 งานผนังตึกแต่ง
 - 2.5.1 งานผนังตึกแต่ง เมทัลชีทร่องระแนง
- ให้แล้วเสร็จภายใน 105 วัน นับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการตามสัญญา

งวดที่ 3 ร้อยละ 44.05 เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการดังต่อไปนี้

- 3.1 หมวดงานทั่วไป
 - 3.1.1 งานจัดทำรายงานสรุปผลการปฏิบัติงานตามแผนงานก่อสร้างของโครงการเมื่อเทียบกับแผนงานก่อสร้างตามสัญญา
 - 3.1.2 จัดส่งแบบก่อสร้างจริงของโครงการ (AS-Build Drawing) พร้อมเอกสารประกอบอื่นๆที่เกี่ยวข้องถูกต้องครบถ้วน

Handwritten signatures and initials are present in the bottom right corner of the page.

- 3.1.3 จัดส่งเอกสารรายละเอียดต่างๆในการปฏิบัติงานก่อสร้างให้ครบถ้วนตามที่คณะกรรมการกำหนด
 - 3.1.4 งานก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการในสัญญาแล้วเสร็จ
 - 3.1.5 งานเก็บรายละเอียดงานก่อสร้าง และทำความสะอาดพื้นที่บริเวณก่อสร้างของโครงการให้เรียบร้อย
 - 3.2 หมวดงานสถาปัตยกรรมภายใน
 - 3.2.1 งานประตูปานสไลด์เปิด-ปิดอัตโนมัติ กองคลัง กองกลาง สำนักงานทะเบียนและประมวลผล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 3.2.2 งานตัวอักษรทางเข้า กองคลัง กองกลาง สำนักงานทะเบียนและประมวลผล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 หมวดงานปรับปรุงภายนอกอาคาร
 - 3.3 งานรื้อถอน
 - 3.3.1 งานรื้อถอนกระถางต้นไม้และกระเบื้องพื้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 3.3.2 งานขุดสีผนังเดิมพร้อมทำความสะอาด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 3.4 งานผนังตกแต่ง
 - 3.4.1 งานผนัง WPC ร่องระแนง สูง 0.80 ม.
 - 3.4.2 งานทาสีผนัง ด้านหน้าอาคาร
 - 3.4.3 งานตัวอักษรป้าย สำนักงานอธิการบดี
 - 3.4.4 งานย้ายแอร์และติดตั้งใหม่ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 3.5 งานพื้นทางเดินหน้าอาคาร
 - 3.5.1 งานพื้น F3 หน้าอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - 3.6 งานครุภัณฑ์
 - 3.6.1 งานติดตั้งม่านม้วนชนิดกันแสง กองคลัง กองกลาง สำนักงานทะเบียนและประมวลผล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ให้แล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับตั้งแต่วันเริ่มดำเนินการตามสัญญา

9. อัตราค่าปรับ

คิดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง

10. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

กำหนดรับประกันความชำรุดบกพร่องที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยได้รับมอบงาน โดยต้องรีบจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ติดตั้งเดิมภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

11. ราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

11.1 ราคากลางในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้ เป็นเงิน 1,867,858.10 บาท (หนึ่งล้านแปดแสนหกหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยห้าสิบบาทสิบสตางค์)

11.2 แหล่งที่มาของราคากลาง

ราคากลางได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ที่ 750/2568 เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการร่างขอบเขตงาน (TOR) และกำหนดราคากลางโครงการปรับปรุงอาคาร 1 ชั้น 1 สังกัด วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2568

12. มาตรฐานฝีมือช่าง

12.1 ผู้จัดการโครงการ จำนวน 1 คน

12.2 วิศวกรโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับภาคีวิศวกรจำนวน 1 คน

12.3 ช่างก่อสร้าง / ช่างโยธา (ประจำโครงการ) จำนวนไม่น้อยกว่า 1 คน

13. ค่า K (กรณีการจัดจ้างหมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หรือลงทุน)

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาจะนำมาใช้กรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 22 สิงหาคม 2532 เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0203/ว 109 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2532 สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่มหาวิทยาลัยได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุไว้

14. รายชื่อผู้รับผิดชอบร่างขอบเขตงานและราคากลาง

14.1 ผศ.ดร.ไกรสร ลักษณะศิริ

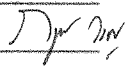
14.2 นางสุนี พันนิตา

14.3 นายเกษตร ทาอินตะ

14.4 นายภาณุพงศ์ วงศ์อุดมทรัพย์

14.5 นายภาณุพงศ์ พันผาสุข

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคาในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ โครงการจ้างปรับปรุงอาคาร 1 ชั้น 1
หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 1,822,000 บาท (หนึ่งล้านแปดแสนสองพันบาทถ้วน)
3. ลักษณะงานเป็นการก่อสร้าง ปรับปรุงอาคาร
4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) 28 กุมภาพันธ์ 2568 เป็นเงิน 1,867,585.10 บาท (หนึ่งล้านแปดหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยแปดสิบห้าบาทสิบสตางค์)
5. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 5.1 แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา จำนวน 11 แผ่น
 - 5.2 แบบแสดงราคาสินค้าเฉลี่ยวัสดุก่อสร้างของจังหวัดเชียงใหม่ ณ เดือน กุมภาพันธ์ 2568
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - 6.1 ผศ.ดร.ไกรสร ลักษณะศิริ 
 - 6.2 นางสุนี พันธ์ตา 
 - 6.3 นายเกษตร ทาอินด๊ะ 
 - 6.4 นายภาณุพงศ์ วงศ์อุดมทรัพย์ 
 - 6.5 นายภาณุพงศ์ พันผาสุข 